

Architetto Umberto Guarnacci
via Mecenate n° 7, 52100 Arezzo, tel.0575-352462

Umberto Guarnacci Architetto

CURRICULUM

CULTURALE, PROFESSIONALE
e dei SERVIZI

aggiornato alla data 28 febbraio 2019

GUARNACCI UMBERTO nato ad Arezzo il 18/12/1949
CURRICULUM CULTURALE, PROFESSIONALE e dei SERVIZI

DATI GENERALI ED ANAGRAFICI

NOME : UMBERTO GUARNACCI
DATA NASCITA: 18/12/1949
Professione: ARCHITETTO

Residente in: AREZZO (AR) MECENATE, 7/c
CAP: 52100

Iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Arezzo, con il n° 451

SITUAZIONE MILITARE SINTESI:

- > Ammesso al 67° corso AUC Scuola Genio Militare di Roma (Cecchignola)
- > 07 aprile 1972
- > Nominato sottotenente
- > 26 settembre 1972
- > Assegnato per servizio di 1° nomina alla
- > 7° Direzione Lavori Genio Militare di Firenze : attuazione di direzione lavori di ristrutturazione del patrimonio immobiliare militare; cessione e restituzione aree a Livorno e Arezzo, espropri.
- > 07 luglio 1973 Terminato il servizio di 1° nomina;
- > Effettuato Richiamo (compagnia Genio della Brigata Friuli, Rovezzano, presso la Caserma Predieri - Fi : varo ponti) è nominato capitano con anzianità 04 giugno 1987.

Nominato Cavaliere dell'ORDINE "AL MERITO DELLA REPUBBLICA ITALIANA" in data 2 giugno 1987.

TEL e FAX : 0575 352462
Tel. cell.: 3343105881
E-MAIL: Phoenix.urban@aliceposta.it

CURRICULUM CULTURALE:

Il sottoscritto GUARNACCI UMBERTO nato ad Arezzo il 18/12/1949, residente ad Arezzo in Viale Mecenate n°7 dichiara quanto segue:

- A Di avere conseguito il Diploma di GEOMETRA presso l'Istituto Tecnico per Geometri di Arezzo nell'anno scolastico 1968/'69 con la votazione di 41/60.**
- B Di aver conseguito, dal 07 aprile 1972 al 26 settembre 1972, specializzazione relativa alla Direzione Lavori Genio Militare durante il 67° corso AUC Scuola Genio Militare di Roma (Cecchignola)**
- C Di avere frequentato nell'anno scolastico 1974/'75 corso abilitante indetto ai sensi della L. 14 .08.1975 n°358 e conseguito abilitazione all'insegnamento di Applicazioni Tecniche Macchine il 11.03.1976 con la votazione di 80/100.**
- D Di avere con 67° corso AUC Scuola Genio Militare di Roma (Cecchignola seguito in data 7/11/1995 presso la Facoltà di Architettura dell'Università degli Studi di Firenze la LAUREA DI DOTTORE IN ARCHITETTURA con voti 105/110.**
- E Di aver conseguito l'iscrizione in data 30.01.1997 all'ORDINE DEGLI ARCHITETTI superando l'esame di Stato nella seconda sessione dell'anno 1996 presso l'Università degli Studi di Firenze.**

- F** Di aver frequentato, con esito favorevole, dal Dicembre 1997 al Febbraio 1998 corso di formazione per le figure professionali di “coordinatore delle sicurezza per la progettazione” e di “ coordinatore della sicurezza per la esecuzione dei lavori” indetto dall’Ordine degli Architetti della Provincia di Arezzo e patrocinato dalla Regione Toscana ai sensi dell’art. 10 del D. Lgs. 14.08.1996 n°494, attestato rilasciato il 23/02/1998.
- G** Di aver preso parte al convegno tenutosi in Arezzo il 12. Ottobre 2001 e promosso dalla Regione Toscana, U.S.L. 8 (*Dipartimento della prevenzione*), Comune di Arezzo, Provincia di Arezzo, sulla “**APPLICAZIONE PRATICA DELLA DIRETTIVA CANTIERI**”.
- H** Di aver frequentato, con esito favorevole, il primo step di 20 ore del corso obbligatorio di aggiornamento di 40 ore ai sensi del D.L.gs.81/08 e succ.m.i., varie date 2012 ed il secondo step il varie date 2013, completando le 40 ore prescritte.
- I** Di aver frequentato, con esito favorevole, il corso di formazione per amministratori e funzionari delle pubbliche amministrazioni sul tema “*La trasparenza amministrativa, appalti e pianificazione urbanistica*” svoltosi a Firenze il 30.11.1999.
- J** Di aver frequentato, con esito favorevole, il corso di specializzazione “Introduzione ai sistemi informativi territoriali” tenutosi presso la Provincia di Arezzo nei mesi di giugno-luglio, settembre-ottobre-novembre 1999 e gennaio 2000.
- K** Di aver frequentato, con esito favorevole, il corso di formazione su “procedure e metodi di valutazione negli atti di pianificazione territoriale e urbanistica”, in applicazione della L.R. Toscana n. 5/95 svoltosi ad Arezzo il 28 e 29 febbraio 2000.
- L** Di aver frequentato il corso di specializzazione su “*Il regolamento attuativo della Merloni Ter*”, svoltosi il 19 e 20 giugno a Città di Castello (PG).
- M** Di aver frequentato nell’anno accademico 2000/2001, dal 22.02.2001 al 23.03.2001, con esito favorevole, il corso di perfezionamento in “**VALUTAZIONE NEI PROGETTI COMPLESSI DI TRASFORMAZIONE URBANA E NEL P.R.U.S.S.T.**”, presso il Dipartimento di Processi e Metodi della Produzione Edilizia della Facoltà di Architettura dell’Università degli Studi di Firenze.
- N** Di aver frequentato il Seminario di studio, svoltosi a Milano nei giorni 18 e 19 ottobre 2001, relatore Cons. Pietro Falcone sul “**PERMESSO DI COSTRUIRE, DENUNCIA DI ATTIVITÀ E ABUSI EDILIZI**”, relativo alla entrata in vigore del D.P.R. 6.06.2001 n. 380, recante “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”.
- O** Di aver frequentato il corso di studio, indetto dalla **SCUOLA DI PUBBLICA AMMINISTRAZIONE DI LUCCA**, svoltosi a Firenze nei giorni 28, 29, 30 e 31 maggio 2002, “**LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E L’ATTUAZIONE DEGLI STRUMENTI URBANISTICI**”, suddiviso in tre moduli: 1°“Strumenti urbanistici e vincoli”, 2°“Pianificazione territoriale sovracomunale”, 3°“Sistemi informativi territoriali”.
- P** Di aver frequentato il Corso di **AGGIORNAMENTO ACCESSO AI FONDI EUROPEI – TECNICHE DI PROGETTAZIONE ARD2 24009** nel periodo 26/02/02 – 06/03/02;
- Q** Di aver frequentato i seguenti corsi di aggiornamento:
- 01 **LAVORI PUBBLICI DOPO L’ENTRATA IN VIGORE DEL L 98/13 EX D DEL FARE STREAMING DA ROMA**, 10 OTT 2013
 - 02 **TECNICO CERTIFICATORE CONFORMITA’ FINE LAVORI ART. 86 L.R.T. 1/2005 IN MATERIA DI IMPIANTI ELETTRICI E A GAS NEGLI EDIFICI ABITATIVI, AREZZO** 14/10/2013;
 - 03 **SEMINARIO: DEPOSITO PRESSO S.U.A.P. DEL PROGETTO DELLA DICHIARAZIONE DI CONFORMITA’ DM 22/01/2008 N 37, AREZZO**23/04/2014;
 - 04 **CORSO RESTAURO MATERICO EDIFICI RECUPERO E CONSERVAZIONE DELL’INTONACO E DELLA PIETRA, AREZZO** 21,23, 27 OTT 2014;
 - 05 **SEMINARIO INTERNAZIONALE “TECNOLOGY, MOBILITY, GOVERNANCE, AND PUBLIC TRANSPORT FOR MEDITERRANEAN SMART CITIES”, AREZZO** 1/12/2014;
 - 06 **SEMINARIO “LA VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA STATICA E VULNERABILITA’ SISMICA DEGLI EDIFICI A CARATTERE STORICO MONUMENTALE” SANSEPOLCRO** 3/12/ 2015
 - 07 **Deontologia e professione 4: 10 - Discipline ordinistiche/3 - Discipline ordinistiche AREZZO** 18/12/2014
 - 08 **Deontologia e Professione 2015 : Discipline ordinistiche 3 - Discipline ordinistiche AREZZO** 20/11/2015

- 09 Workshop: RESILIENZA E TERRITORIO: FEDERAZIONE ARCHITETTI P.P.C. TOSCANI tipo:3 - Seminari, Convegni, Giornate...Visite, Workshop et Similia (art.5.2)/7 - Urbanistica-ambiente e pianificazione- AREZZO 01/04/2016
- 10 Materiali tradizionali e architettura contemporanea ORDINE ARCHITETTI PPC DI AREZZO tipo:3 - Seminari, Convegni, Giornate...Visite, Workshop et Similia (art.5.2)/1 - Architettura, paesaggio-design-tecnologia/1 - AREZZO 11/11/2016
- 11 L'ARCHITETTO SI RACCONTA NELL'ERA DIGITALE, l'utilizzo dei social Network ID:ARAR220ORDINE ARCHITETTI PPC DI AREZZO inizio:21/11/2016.
- 12 CONSERVAZIONE E SICUREZZA DELL'EDILIZIA MURARIA STORICA IN AREA SISMICA ORDINE ARCHITETTI DI LATINA: DAL 02/01/2017 al 31/12/2019 Concluso il: 28/02/2019
- 13 Progettare spazi a misura d'uomo: un'architettura consapevole e condivisa - Firenze CUBE SRL 19/04/2017
- 14 Legge 81/2017 Jobs act degli autonomi - Quali novità per gli architetti? ORDINE ARCHITETTI PPC DI AREZZO inizio:14/12/2017 al 14/12/2017 Concluso il: 14/12/2017
- 15 Deontologia e procedure 2018:ORDINE ARCHITETTI PPC DI AREZZO tipo:10 - Discipline ordinistiche/3 - Discipline ordinistiche/3 - inizio:25/01/2019 al 15/12/2019 Concluso il: 28/02/2019
- 16 Inarcassa alle prese con la crisi del settore :ORDINE ARCHITETTI PPC DI AREZZO Discipline ordinistiche/3 - Discipline ordinistiche inizio:21/02/2019 al 21/02/2019 - Concluso il: 21/02/2019
- 17 I sistemi anticaduta per i lavori in copertura ARAR15022019133831T06CFP00400 ID:ARAR409ente:ORDINE ARCHITETTI PPC DI AREZZO - Aggiornamenti relativi ai corsi abilitanti (art.5.1)/2 - Gestione della professione/1 - inizio:26/02/2019 al 26/02/2019
- 18 AREZZO - I sistemi anticaduta per i lavori in copertura FATO04032019125613T06CFP00400 ID:FATO214 ente: FEDERAZIONE ARCHITETTI P.P.C. TOSCANI tipo:6 - Aggiornamenti relativi ai corsi abilitanti (art.5.1)/2 - Gestione della professione/1 - inizio:26/02/2019 al 26/02/2019 Concluso il: 26/02/2019
- 19 LEX 81/2017 (Jobs act autonomi) DIRETTORE OPERATIVO DI CANTIERE - Corso Tecnico Pratico di Carpenteria del Legno ORDINE ARCHITETTI PPC DI AREZZO Corsi di aggiornamento e sviluppo professionale (art.5.1)/6 - inizio:21/03/2019 al 21/03/2019
- 20 PRATO . 28/03/2019—ARCHITETTURA E DESIGN AL CENTRO: CREATIVITA', TECNOLOGIA, RICERCA Concluso il: 28/03/2019.

CURRICULUM PROFESSIONALE:

Inoltre dichiara:

- a** Di aver esercitato attività inerente la propria professione a seguito di corso di specializzazione frequentato durante la Scuola Genio Pionieri di Roma nella DIREZIONE LAVORI DEMANIO DEL GENIO, prestando servizio con il grado di sottotenente, dal 26.09.1972 al 08.07.1973, presso la 7° DIREZIONE LAVORI GENIO MILITARE DELLA REGIONE TOSCO-EMILIANA.
- b** Di aver esercitato libera professione di Geometra essendo iscritto all'Albo dei Geometri di Arezzo dal 1973 con il n° 428 e di aver sospeso l'iscrizione nel 1981 per sopraggiunta incompatibilità con l'impiego assunto come Funzionario Tecnico Direttivo (8°Q.F. DPR 810/80 poi 7° Q.F. DPR 347/83, presso il Comune di Terranuova Bracciolini.
- c** Di aver esercitato attività inerente la propria professione nel periodo di servizio prestato, dal 21.05.1979 al 01.02.1981, nella II qualifica professionale presso l'Ispettorato Regionale del Piemonte dell'INAIL, assumendo incarichi relativi alla direzione di lavori eseguiti negli immobili di proprietà dell'Ente.
- d** Di aver esercitato attività inerente la propria professione nel prestare servizio quale vincitore di Concorso Pubblico presso il Comune di TERRANUOVA BRACCIOLINI con la qualifica di Istruttore Tecnico Direttivo (7/8°Q.F. DPR 810/80 poi 7° Q.F. DPR 347/83 e cat. "D") dal 01.02.1981 al 31.12.1992. Nel periodo in parola, ha partecipato:
- I. alla attuazione del P.R.G.,
 - II. alla definizione di espropri,
 - III. alla definizione delle irregolarità edilizie prima e dopo la L. 47/85
 - IV. ha assunto incarichi di progettazione e direzione lavori con relativa contabilità ad edifici comunali, acquedotti, fognature, viabilità, illuminazione pubblica, verde pubblico, espropri con immissioni in possesso e determinazione di indennità, frazionamenti, controllo dei lavori di urbanizzazione. In particolare si ricorda:
 1. Completamento area attrezzata Capoluogo sistemazioni esterne, recinzioni, alcuni campi da gioco, attrezzature varie e percorsi;
 2. Completamento edificio spogliatoi e ristoro dell'Area Attrezzata Capoluogo, viale Europa;
 3. Completamento restauro torre d'angolo Sud Ovest;
 4. Completamento restauro del torrino intermedio;
 5. Restauro e consolidamento torre d'angolo Sud Est, prospiciente p. S. Francesco;
 6. Restauro e sistemazione salone anagrafe del palazzo comunale;
 7. Sostituzione di parte della copertura e travi lignee edificio Scuola Materna via Concini, lato piazza Trieste;
 8. Costruzione di cabina seminterrata via Concini da affidare all'Enel per alimentazione Scuola Materna;
 9. Ricostruzione elemento murario (scalinata) di piazzale S. Bartolomeo al Pozzo;
 10. Lavori di ricostruzione tribuna scoperta EST dello Stadio Comunale, riorganizzazione degli accessi e del terreno da gioco;
 11. Completamento e chiusura dell'edificio adibito a Pallai Comunali presso il Campo Sportivo;
 12. Costruzione dell'edificio del Centro Sociale della Traiana;
 13. Costruzione degli spogliatoi e sistemazione della palestra della Scuola Elementare del Capoluogo;
 14. Organizzazione nuova ripartizione interna della Scuola elementare del Capoluogo e realizzazione di accesso per portatori di Handicap;

15. Costruzione degli spogliatoi e sistemazione della palestra della Scuola Media del Capoluogo;
16. Ristrutturazione edificio scolastico della frazione Le Ville con esecuzione ambulatorio medico;
17. Ristrutturazione della scuola Media del Capoluogo: ala Ovest ex aula Magna, costruzione di nuove aule, riorganizzazione ingressi separati per la costituzione dell'Istituto Superiore per il Commercio e Lingue Estere, realizzazione di aule normali e speciali, laboratorio di lingue, sala computer, sostituzione infissi;
18. Progetto della nuova organizzazione generale con ampliamento della scuola Media ed esecuzione di alcune nuove sistemazioni esterne e nuova adduzione idrica ai locali sanitari;
19. Restauro Porta Campana di Montemarciano;
20. Costruzione acquedotto Capoluogo - S. Giorgio;
21. Costruzione acquedotto e nuovo pozzo Traiana, collegamento a vari abitati lungo la S.P. Setteponti;
22. Costruzione nuovo acquedotto Piantravigne - Persignano;
23. Costruzione nuovo deposito di Castiglion degli Ubertini;
24. Ampliamento, sistemazione e asfaltatura delle strade Comunali di Castiglion degli Ubertini - la Mandriola - Il Tasso, Traiana - Comugni, Campeggiali, Treggiaia;
25. Completamento delle urbanizzazioni dei PEEP del Capoluogo Pernina e Paperina, del Peep di Piantravigne, del PIP della Penna e delle zone industriali del Capoluogo;
26. vari lavori di manutenzione straordinaria ai sistemi infrastrutturali a rete ed agli edifici comunali nelle frazioni e nel capoluogo.

e Di aver esercitato attività inerente la propria professione nel prestare servizio, a seguito di trasferimento dal Comune di Terranuova Bracciolini alla PROVINCIA DI AREZZO con la qualifica di Istruttore Tecnico Direttivo 7° Q.F. DPR 347/83 (ex 7/8° Q.F. DPR 810/80 poi 7° Q.F. DPR 347/83 e categ "D3"), nella istruttoria di varianti agli strumenti urbanistici dei 39 Comuni della Provincia di Arezzo (si omette per brevità l'elenco dei provvedimenti sottoscritti in merito) in merito alle competenze attribuite all'Ente dalla legislazione vigente ed alla approvazione definitiva del Piano Arno (DCR 226/95) .

f Di aver conseguito l'iscrizione in data 30.01.1997 all'ORDINE DEGLI ARCHITETTI superando l'esame di Stato nella seconda sessione dell'anno 1996 presso l'Università degli Studi di Firenze e pertanto di essere iscritto con il n. 451 all'Ordine degli Architetti della Provincia di Arezzo.

g Di aver frequentato con esito favorevole dal Dicembre 1997 al Febbraio 1998 corso di formazione per le figure professionali di "coordinatore della sicurezza per la progettazione" e di "coordinatore della sicurezza per la esecuzione dei lavori" indetto dall'Ordine degli Architetti della Provincia di Arezzo e patrocinato dalla Regione Toscana ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. 14.08.1996 n°494, attestato rilasciato il 23/02/1998. In approfondimento e aggiornamento: di aver preso parte al convegno tenutosi in Arezzo il 12. Ottobre 2001 e promosso dalla Regione Toscana, U.S.L. 8 (*Dipartimento della prevenzione*), Comune di Arezzo, Provincia di Arezzo, sulla "APPLICAZIONE PRATICA DELLA DIRETTIVA CANTIERI" e di aver frequentato, con esito favorevole, il primo step di 20 ore del corso obbligatorio di aggiornamento di 40 ore ai sensi del D.L.gs.81/08 e succ.m.i. e di stare per completare il secondo step avendo ad oggi già completato 16/20 delle lezioni conclusive.

h Di aver esercitato attività inerente la propria professione nel prestare servizio dal 19.04.1999 al 31.12.1999 presso il Comune di SANSEPOLCRO come di Funzionario Tecnico Architetto (ex 8° Q.F. ora cat. D3), RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA/Edilizia.

- i Di aver esercitato attività inerente la propria professione nel prestare servizio dal 01.01.2000 presso il Servizio Urbanistica della Provincia di Arezzo ricoprendo l'incarico di **FUNZIONARIO TECNICO ARCHITETTO (ex 8° Q.F. cat. D3 poi D4)**, responsabile in pectore dell'U.O. **"PARTECIPAZIONE ATTIVITÀ COMUNALI IN MATERIA EDILIZIA ED URBANISTICA"** presso il Servizio Urbanistica della Provincia di Arezzo. Come responsabile in pectore della **Unità Operativa "PARTECIPAZIONE ATTIVITÀ COMUNALI IN MATERIA DI EDILIZIA ED URBANISTICA"** ha espletato tutte le fasi relative alla trattazione delle competenze del carico operativo attribuito ovvero: la definizione delle istruttorie, le ricerche di atti e norme e l'aggiornamento del quadro conoscitivo di riferimento, la stesura degli atti deliberativi effettuati dalla struttura amministrativa dell'ufficio, etc. Sommarariamente si possono riassumere i seguenti tipi:
- I. **definizione di procedimenti di varianti urbanistiche ai sensi della L.R.T. 16/01/2005 n. 5 riguardanti: avvio dei procedimenti, collaborazione alla definizione del quadro conoscitivo, presentazione di osservazioni, definizione dei pareri di Consiglio Provinciale (questi ultimi hanno comportato la stesura della relazione definitiva dell'ufficio e il parere, concordato, del Nucleo di Valutazione oltre alla esposizione della relazione alla Commissione Consiliare competente). Il livello di approfondimento della narrativa dell'esposizione nelle relazioni delle pratiche di cui al punto precedente, ha risposto ai criteri di efficacia ed efficienza, rifuggendo una esposizione, di opinioni e citazioni dottrinali, altrimenti ridondante dei contenuti del piano in esame, è stato concordato preventivamente con l'Amministrazione stessa e risulta in linea a quello applicato dagli organi tecnici sovraordinati;**
 - II. **definizione di procedimenti di pratiche relative al parere del Consiglio Provinciale di Arezzo ai sensi della D.C.R. 226/95 (Piano di area vasta con valore paesaggistico "0-ARNO"), da esprimersi per legge;**
 - III. **l'attuazione delle competenze relative alle linee elettriche definite dalla L.R.T. 51/99 e D.P.G.R. n.9 del 20.12.2000 che hanno comportato: la definizione delle procedure e della "Proposta di prime istruzioni tecniche agli uffici per la istruttoria dei procedimenti di autorizzazione in forma ordinaria e semplificata di linee elettriche, impianti elettrici e loro varianti di competenza della Provincia"; avvio di procedimenti abbreviati; sospensione e definizione di procedimenti;**
 - IV. **l'attuazione e la definizione delle competenze derivanti dall'attuazione del P.E.R.T. (Piano delle risorse energetiche regionale toscano, D.C.R.T. 1/2000) con la stesura della "Bozza del documento per la individuazione degli studi necessari a definire lo scenario vocazionale di un'area come parco eolico" ;**
 - V. **la definizione di procedimenti di pratiche relative a procedimenti di sanatorie edilizie, competenze attribuite dall'attuale legislazione (L. 17 agosto 1942 n° 1150 e seguenti, art. 22 della legge regionale 16 gennaio 1995 n°5, legge regionale 7 maggio 1985 n°51 e titolo V della legge regionale toscana 14 ottobre 1999 n° 52);**
 - VI. **l'esecuzione del progetto del piano provinciale delle aree sciistiche attrezzate previste dalla L.R.T. 93/93 e dalle direttive emesse con D.C.R. n°23 del 31.01.1995 ,con la individuazione e perimetrazione, "in conformità del Programma regionale di Sviluppo e al Piano Regionale dei Trasporti", di aree sciistiche attrezzate;**
 - VII. **il rapporto tecnico-consultivo con le strutture tecniche dei 39 Comuni della Provincia di Arezzo.**
- j Di aver prestato, con incarico conferito dal Commissario "ad acta" nominato con decreto del Difensore Civico della Regione Toscana del 08.06.2001 n. 2820 /99.50.4, consulenza tecnica per il completamento dell'istruttoria nella definizione del provvedimento conclusivo della domanda di sanatoria edilizia presentata dal Geom. A.Biliotti in loc. La Torricella del Comune di Isola del Giglio provincia di Grosseto.
- k Nello svolgere l'incarico di **FUNZIONARIO TECNICO ARCHITETTO**, responsabile in pectore dell'U.O. **"PARTECIPAZIONE ATTIVITÀ COMUNALI IN MATERIA EDILIZIA ED URBANISTICA"** presso il Servizio Urbanistica della Provincia di Arezzo, di aver espletato le funzioni di ar-

chitetto relazionando in merito a temi urbanistico-ambientali e conseguentemente analisi ed esami in merito all'applicazione delle procedure definite dalla attuale legislazione e della pianificazione sovracomunale per le varianti urbanistiche. Inoltre aver eseguito e partecipato alla formazione ed attuazione di piani di settore ed attuato procedure di valutazione e verifica degli strumenti urbanistici e territoriali nei confronti del quadro generale e, in particolare, del "PIANO 0-ARNO" (D.C.R.T. 226/95) e P.T.C.P.

- l** Ha ricoperto l'incarico di RESPONSABILE DEL "SERVIZIO 3 ASSETTO DEL TERRITORIO", ai sensi dell'art. 110 del decreto legislativo n. 267/2000, presso il Comune di Rio Marina (is. Elba - Li). Tra le competenze assunte, oltre a quelle relative alla direzione del Servizio e la organizzazione del lavoro della struttura affidatagli con lo scopo di raggiungere una "più elevata efficienza ed efficacia del servizio", vi sono quelle relative:
- I.** alla responsabilità del procedimento per l'adozione ed approvazione, di piani urbanistici, anche in variante agli strumenti generali;
 - II.** dei procedimenti dei piani relativi alla disciplina della fascia costiera, uso della risorsa "mare" propri del Comune con due porti con traffico commerciale e turistico;
 - III.** alla redazione dei regolamenti comunali di settore;
 - IV.** procedimenti relativi alla definizione e approvazione di varianti urbanistiche;
 - V.** procedimenti relativi alla definizione e approvazione di piani attuativi;
 - VI.** alla definizione di stime in procedure di acquisizione patrimoniali anche pregressi (ex PEEP);
 - VII.** alla definizione delle irregolarità edilizie ai sensi della L. 47/85.
- m** Ha redatto il "Regolamento comunale sull'estetica del patrimonio edilizio e dell'arredo urbano" del Comune di Rio Marina (is. Elba - Li), seguendone l'iter di approvazione.
- n** Ha partecipato alla stesura del Piano Strutturale del Comune di Rio Marina (is. Elba - Li).
- o** Come architetto consulente tecnico del Consorzio Acli Casa di Arezzo, per la propria competenza, ha partecipato alla definizione di Piani Integrati specie in attuazione dell'articolo 18 della legge 12 luglio 1991, n. 203, per la realizzazione di un "programmi straordinari di edilizia residenziale da concedere in locazione o in godimento ai dipendenti delle amministrazioni dello Stato quando è strettamente necessario alla lotta alla criminalità organizzata, con priorità per coloro che vengano trasferiti per esigenze di servizio"(nei Comuni di Arezzo, Viareggio, Pietrasanta, Cascina).
- p** Ha redatto per il Comune di Pian di Scò, nell'anno 2006, la variante agli strumenti urbanistici vigenti (P.S. e R.U.) per consentire la effettiva attuazione delle previsioni e aggiornare i relativi parametri, procedimento ai sensi della legge Regionale Toscana 3 gennaio 2005 n. 1.
- q** Ha redatto per il Comune di Pian di Scò, nell'anno 2006, variante al R.U. per la identificazione dell'area destinata ad impianti sportivi in attuazione della variante al P.S. approvata definitivamente nel novembre 2005, procedimento artt. 16, 17 e 52 legge regionale toscana 3 gennaio 2005 n. 1
- r** dal 18 settembre 2006 al 31 marzo 2007 ha ricoperto l'incarico di RESPONSABILE DEL "SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA", ai sensi dell'art. 110 del decreto legislativo n. 267/2000, presso il Comune di Capoliveri (is. Elba - Li).
- s** Ha redatto per il comune di Pian Di Sco' (ar), anno 2007/2008, la variante al r.u. necessaria ad ottenere la conformità del ps al p.i.t. adottato dalla regione toscana, in considerazione anche della parte paesaggistica, procedimento artt.15, 16, 17 della legge regionale toscana 3 gennaio 2005 n. 1

- f** Ha partecipato alla redazione e all'attuazione di piani e programmi con accesso ai fondi europei (Toscana e Liguria: PSL Val Trebbia).

- u** Ha assunto incarichi di consulenza relativi alla definizione di alcuni PROGRAMMI COMPLESSI con i relativi Piani Attuativi e alle relative procedure da attuarsi in vari comuni d'Italia e la redazione di varianti a Piani Strutturali e Regolamenti Urbanistici (particolare nei comuni: Arezzo, Grosseto, Viareggio, Cascina, Pietrasanta....).

- v** Attualmente esercita la professione di architetto , assumendo incarichi professionali e consulenze nelle materie professionali e di pianificazione del territorio e per queste materie esercita consulenza per la scuole di specializzazione in materia di urbanistica e lavori pubblici, per la docenza nei corsi professionali di specializzazione indetti dagli stessi Istituti e da Enti Pubblici vari (C.F.S., Province, Comuni, Agenzie del Demanio dello Stato etc..).

- w** Particolare evidenza per l'attuazione di programmi di scuole di specializzazione ha tenuto in qualità di docente i seguenti corsi:
 - a)** ANDORA (Sv), 2003per il COMUNE DI ANDORA (Sv);: ANALISI DELLA DISCIPLINA IN MATERIA EDILIZIA : D.P.R. 380/2001 (T.U. edilizia) e le modifiche della L. 166/2002 e del D.Lgs. 301/2002, lo Sportello Unico.
 - b)** GROSSETO 10 marzo 2004 per il COMUNE DI GROSSETO: consulenza/docenza "LA CONFERENZA DEI SERVIZI E LA PROGRAMMAZIONE NEGOZIATA".
 - c)** NAPOLI 2004: docenze-conferenze ai corsi edizione 5-6-7-8 per i comandanti di stazione C.F.S. relativamente a: giugno / novembre 2004 LEGISLAZIONE E NORMATIVA SULLE DISCARICHE-ASSETTO DEL TERRITORIO – L'ABUSIVISMO EDILIZIO date: 18 e 23 giugno-, 07, 08, 14 e 17 settembre 2004 – 06, 07, 22 ottobre – 8, 9, 10, 11, 12, 19 novembre presso HOLIDAY INN, Centro Direzionale, Isola E 6 – 80143 Napoli
 - d)** TORINO 2004: docenze-conferenze al corso "LA PROGRAMMAZIONE URBANISTICA E IL NUOVO REGIME DEGLI ESPROPRI" presso ISVOR KNOWLEDGE SYSTEM S.p.A. tenuto presso la sede di Torino - corso Dante 103, nei giorni 15, 16, 17 e 18 marzo 2004
 - e)** ALESSANDRIA 23 novembre e 03 dicembre 2004 per la PROVINCIA DI ALESSANDRIA su : "T.U.EDILIZIA DPR 6/6/01 n 380 e T.U. ESPROPRI DPR 8/6/01 n 327
 - f)** GENOVA 2005: docenza-conferenza il 11 novembre 2005 a per la PROVINCIA DI GENOVA seminario su "LA CONFERENZA DEI SERVIZI"
 - g)** VIAREGGIO 2006: consulenze/conferenze relative all'attività di docenza presso il Comune di Viareggio all'interno del percorso formativo al personale dipendente ed in particolare per il modulo:"SPECIALISTA PER ATTIVITÀ TECNICHE-PROGETTUALI" Docenze tenutesi nei giorni 13, 20, 21, 27 ott. e 3 nov. 2006.

- x** Ricopre attualmente incarichi conferiti da vari privati ed Enti Pubblici nella definizione di varianti agli strumenti urbanistici nell'ambito della adozione ed approvazione del P.S. e del R.U. del Piano d'Area del Comprensorio della Val di Cornia, del Comune di Castiglion Fibocchi in particolare ha redatto Piani Attuativi, Piani di Recupero, interventi su parti di edifici monumentali e vari interventi di ristrutturazione edilizia;

- y** In relazione alla documentata esperienza nella pianificazione territoriale ai vari livelli secondo le disposizioni delle leggi nazionali e regionali, in particolare per la Regione Toscana della legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1 e successiva legge regionale del 10 novembre 2014 n.65 , il sottoscritto si presenta quale consulente ed estensore degli strumenti urbanistici e/o atti di governo del territorio nonché quale consulente: alla definizione del patrimonio territoriale, alla tutela del territorio, alle condizioni per le trasformazioni, alla individuazione del perimetro del territorio urbanizzato, alla individuazione delle invarianti strutturali, alla definizione dello statuto del territorio, alla applicazione delle norme procedurali per la formazione degli atti di governo del territorio (TITOLO II lr 65/2014), alla applicazione delle disposizioni per la pianificazione di nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato.(conferenza di copianificazione), agli istituti della collaborazione interistituzionale (TITOLO III lr 65/2014) e seguenti.

CURRICULUM DEI SERVIZI:
RIEPILOGATIVO ELENCO STATI DI SERVIZIO

anno	Periodo di servizio		ENTE o Tipo di occupazione
	dal	al	
1972 1973	07.04.1972	08.07.1973	In Servizio presso Esercito Italiano a seguito di concorso pubblico ammesso al 67° corso allievi ufficiali della Scuola Genio Pionieri di Roma con nomina a Sottotenente con decorrenza 10.10.1972 termine della nomina 08.07.73 presso D.L. e Demanio di Firenze; a seguito di ultimo richiamo effettuato dal 24.08.1987 al 04.10.1987 ha conseguito la nomina al grado di Capitano con anzianità 04.10.1987
3			
1973 1974	1.11.1973	24.07.1974	Ins. Teorico presso ENAIP di Arezzo
	6.12.1973	19.12.1973	Insegnante del corso di Topografia presso I.T.G. di AREZZO
	14.01.1974	19.01.1974	Ins. Di Topografia presso I.T.G. di AREZZO
	21.01.1974	26.01.1974	Ins. Di Topografia presso I.T.G. di AREZZO
	08.02.1974	17.02.1974	Ins. Di Topografia presso I.T.G. di AREZZO
	06.03.1974	15.03.1974	Ins. Di Topografia presso I.T.G. di AREZZO
	23.03.1974	06.04.1974	Ins. Di Costruzioni presso I.T.G. di AREZZO
	22.04.1974	06.05.1974	Ins. Di Costr. e Tec. Delle Costr. presso I.T.G. di AREZZO
	15.05.1974	25.05.1974	Ins. Di Topografia e Dis. Topogr. presso I.T.G. di AREZZO
	22.07.1974	31.08.1974	Ins. Di Topografia presso I.T.G. di AREZZO
1975 1976	15.02.1975	13.07.1975	Ins. Teorico presso ENAIP di Arezzo
	01.10.1975	31.12.1975	"TECNITERRA Milano"
	01.01.1976	31.03.1976	"TECNITERRA Milano"
	01.02.1976	18.06.1976	Ins. Teorico presso ENAIP di Arezzo
	11.03.1976	18.03.1976	Ins. Di Topografia e Dis. Topogr. presso I.T.G. di AREZZO
	23.03.1976	10.04.1976	Ins. Di Topografia e Dis. Topogr. presso I.T.G. di AREZZO
	01.04.1976	30.06.1976	"TECNITERRA Milano"
	23.03.1976	10.04.1976	Ins. Di Topografia e Dis. Topogr. presso I.T.G. di AREZZO
	12.11.1976	09.12.1976	Ins. Ed. Tecn. M. presso S.M. F. Petrarca Monteverchi
	16.12.1976	22.12.1976	Ins. Ed. Tecn. M. presso S.M. Pier della Francesca di Arezzo
1977 1978 1979	13.01.1977	29.01.1977	Ins. Ed. Tecnica M. presso S.M. Garibaldi Capolona
	14.02.1977	28.02.1977	Ins. Ed. Tecn. M. presso S.M. Pier della Francesca Arezzo
	1.03.1977	30.03.1977	Ins. Ed. Tecn. M. presso S.M. Pier della Francesca Arezzo
	18.04.1977	27.04.1977	Ins. Ed. Tecn. M. presso S.M. Pier della Francesca Arezzo
	28.04.1977	05.05.1977	Ins. Ed. Tecnica M. presso S.M. Margaritone Arezzo
	02.03.1977	22.07.1977	Ins. Teorico presso ENAIP di Arezzo
	16.05.1977	23.05.1977	Ins. Ed. Tecnica M. presso S.M. Margaritone Arezzo
	10.10.1977	09.09.1978	Ins. Ed. Tecnica M. presso S.M. Margaritone Arezzo
	26.09.1978	07.10.1978	Ins. Ed. Tecn. M. alla S.M. F. Petrarca Monteverchi
	10.09.1978	19.05.1979	Ins. Ed. Tecnica M. presso S.M. L. Voluseno di Sestino
1979 1981	21.05.1979	01.02.1981	Servizio quale vincitore di Concorso Pubblico per Geometra presso INAIL - 2° Qualifica professionale
1981 1992	01.02.1981	31.12.1992	Servizio quale vincitore di Concorso Pubblico presso il Comune di TERRANUOVA BRACCIOLINI con la qualifica di Istruttore Tecnico Direttivo (7/8° Q.F. DPR 810/80 poi 7° Q.F. DPR 347/83)
1993/ 1999	01.01.1993	18.04.1999	Servizio a seguito di trasferimento dal Comune di Terranuova Bracciolini alla PROVINCIA DI AREZZO con la qualifica di Istruttore Tecnico Direttivo 7° Q.F. DPR 347/83
1999/ 2000	19.04.1999	31.12.1999	Comandato al Comune di SANSEPOLCRO ricopre l'incarico di Funzionario Tecnico (ex 8° Q.F. ora cat. D3), responsabile del Servizio Urbanistica
2000/ 2002	01.01.2000	31.10.2002	ricopre l'incarico di Funzionario Tecnico Architetto(cat. D3, poi D4), responsabile in pectore dell'U.O. "PARTECIPAZIONE ATTIVITÀ COMUNALI IN MATERIA EDILIZIA ED URBANISTICA" presso il Servizio Urbanistica della

			Provincia di Arezzo
2002/ 2003	01.11.2002	31.10.2003	ricopre l'incarico di responsabile del "Servizio 3 Assetto del Territorio", ai sensi dell'art. 110 del decreto legislativo n. 267/2000, presso il Comune di RIO MARINA (is. Elba - Li), redigendo Piani Generali.
2006/ 2007	18.09. 2006	31. 03. 2007	ha ricoperto l'incarico di responsabile del "Servizio urbanistica ed edilizia privata", ai sensi dell'art. 110 del decreto legislativo n. 267/2000, presso il Comune di CAPOLIVERI (is. Elba - Li).
2003/ OGGI	31.10.2003	OGGI	<ul style="list-style-type: none"> • esercita la professione di architetto assumendo incarichi in edilizia ed urbanistica di: • redazione di Piani territoriali, urbanistici, complessi, attuativi, edilizi di recupero e nuova costruzione da privati a da P.A.; (vedi <u>curriculum professionale pagine precedenti</u>) • consulente nelle materie professionali e di pianificazione del territorio. Per queste materie esercita consulenze per scuole, per la docenza nei corsi professionali indetti da questi Istituti e per a definizione di piani complessi da attuarsi in vari comuni D'Italia e della Toscana (vedi <u>curriculum professionale pagine precedenti</u>) • dal 18 settembre 2006 al 31 marzo 2007 ha ricoperto l'incarico di responsabile del "Servizio urbanistica ed edilizia privata", ai sensi dell'art. 110 del decreto legislativo n. 267/2000, presso il Comune di Capoliveri (is. Elba - Li) • Ha redatto per il Comune di Pian di Scò, nell'anno 2006, variante al R.U. per la identificazione dell'area destinata ad impianti sportivi in attuazione della variante al P.S. approvata definitivamente nel novembre 2005, procedimento artt. 16, 17 e 52 legge regionale toscana 3 gennaio 2005 n. 1; • Ricopre incarichi conferiti da privati nella definizione di varianti agli strumenti urbanistici nell'ambito della adozione ed approvazione del P.S. e del R.U. del Piano d'Area del Comprensorio della Val di Cornia, Comuni di Campiglia Marittima, Piombino, San Vincenzo, Sassetta, Suvereto, • partecipa alla redazione e all'attuazione di piani e programmi con accesso ai fondi europei. • Ha redatto (2007-2008) per il COMUNE DI PIAN DI SCO' (AR), per la variante al R.U. necessaria ad ottenere la conformità del PS al P.I.T. adottato dalla Regione Toscana, in considerazione anche della parte Paesaggistica, procedimento artt.15, 16, 17 della legge regionale toscana 3 gennaio 2005 n. 1 • incarichi di consulenza relativi alla definizione di alcuni PIANI COMPLESSI e delle relative procedure da attuarsi in vari comuni d'Italia e la redazione di varianti a Piani Strutturali e Regolamenti Urbanistici (particolare nei comuni: Arezzo, Grosseto, Viareggio, Cascina, Pietrasanta....) • Ricopre incarichi conferiti da privati ed Enti Pubblici nella definizione di varianti agli strumenti urbanistici P.di R e P.di L. In relazione alla documentata esperienza nella pianificazione territoriale ai vari livelli, secondo le disposizioni delle leggi nazionali e regionali, in particolare per la Regione Toscana della L.R. del 10 novembre 2014 n.65, si presenta quale consulente ed estensore degli strumenti urbanistici e/o atti di governo del territorio

Il presente CURRICULUM è aggiornato alla data 28 febbraio 2019

Arch. Umberto Guarnacci

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ

Il sottoscritto arch. Umberto Guarnacci, nato ad Arezzo il 18 dicembre 1949 e residente in via Mecenate n. 7 di Arezzo, consapevole della responsabilità penale in cui può incorrere in caso di affermazioni mendaci,

DICHIARA

che i dati riportati nel presente curriculum sono veri e desunti dalla documentazione in possesso del sottoscritto in originale.

Arezzo, _____ 201_

Arch. Umberto Guarnacci

Allega fotocopia documento di identità