



CARAIBES-PROPERTY

Saint Martin



Bilocale, Trilocale Duplex a NBBC

VENDUTO

Splendido appartamento trilocale duplex fronte al mare, sulla spiaggia di Nettle Bay, completamente rinnovato e attrezzato, composto da una camera da letto al piano superiore, un bagno con wc 1 angolo cottura e una terrazza con vista mare e al piano terra di un camera da letto, 1 bagno-wc, soggiorno con cucina attrezzata, terrazza esterna con vista sul mare. Accesso diretto alla spiaggia, giardini, parcheggi, (4 piscine in fase di ricostruzione). Situato in una prestigiosa residenza sulla spiaggia, vicino a tutti i negozi, i ristoranti e le attività, il Nettle Bay Beach Club è un villaggio turistico situato su una spiaggia sabbiosa che separa la laguna dall'oceano, idealmente situato tra Maho e Marigot. La zona è ovviamente rivolta al turismo per la sua eccezionale posizione geografica, inoltre molti negozi sono vicini come il farmacista, i ristoranti, il parrucchiere, il noleggio auto e un centro commerciale. Supermercato a 300 m, Marigot a 3 km, ed a 600 metri una delle spiagge più belle dell'isola, Baie Rouge, spese condominiali 400 euro al mese, la tassa Foncière è di 1.100 euro all'anno.

Ref.0363 Prezzo 441.000 € Spese di Agenzia comprese.

