



### **Villa Baie Orient - Orient Bay**

Villa située sur les hauteurs du quartier du parc de la Baie Orientale cette maison d'environ 100m<sup>2</sup> à tout pour plaire, au calme et si près de tout. Plusieurs espaces de vie à l'extérieur grâce à ses terrasses, sa piscine et une vue mer exceptionnelle à 180°. Le salon a un accès direct sur la terrasse et sa superbe vue dégagée sur la mer, la cuisine aménagée et équipée est ouverte sur le salon/séjour typiquement Caribéen avec cette hauteur de plafond ; avec 3 chambres dont une Master avec sa propre salle d'eau et sa terrasse vue mer la maison est en parfait état, grandes terrasses. Parking privé, jardin, piscine, environnement calme, aucun travaux à prévoir idéale pour y vivre ou pour de la location saisonnière. Charges de copropriétés 85€ par mois environ, Taxe foncière 1.300€

**Réf.0577    Prix 635.000 €    Frais d'Agence inclus.**

