

<b>APPUNTI COMMERCIALISTA - DOTT. PASQUALE DI IORIO - RIF. ANTIMO GOLINO</b>									
<b>CONVIENE AVVIARE L'ATTIVITA' IN FORMA NON IMPRENDITORIALE - SENZA PARTITA IVA</b>									
1	NON CI SONO LIMITI DI RICAVO								
2	SI UTILIZZA CEDOLARE SECCA AL 21% O AL 26%								
3	SI EMETTONO RICEVUTE NON FISCALI CON MARCA DA BOLLO DI 2€ PER IMPORTI OLTRE I 77€								
4	LE RICEVUTE VANNO EMESSE NECESSARIAMENTE SU CARTA (LIBRETTO RICEVUTE IN DUPLICE COPIA)								
<b>TASSAZIONE CASA VACANZE CON PARTITA IVA</b>									
1	IMPORTO DA RICHIEDERE AL CLIENTE = IMPONIBILE + IVA 10%								
2	IVA => SI VERSA OGNI MESE OPPURE OGNI 3 MESI								
3	DALL'IMPONIBILE SI POSSONO SCARICARE TUTTI I COSTI DELL'ATTIVITA'								
4	SULL'IMPONIBILE SI PAGANO IRPEF + CONTRIBUTI								
<b>PERSONA PER LE PULIZIE</b>									
1	POSSIBILE GESTIRE LA PERSONA DELLE PULIZIE IN FORMA REGOLARE CON CONTRATTO TRA PRIVATI								
2	NON CONVIENE CON I VOUCHER PERCHE' SI CONFIGURA ALLA FINE UN CONTRATTO CONTINUATIVO								
3	SI SOTTOSCRIVE UN CONTRATTO DI COLLABORAZIONE DOMESTICA CON UN MINIMO DI ORE PREVISTE AL MESE (ESEMPIO 10 ORE) E CON TARIFFA BASE (ES. 6€-7€ / H)								
4	OGNI 3 MESI, A CONSUNTIVO DI ORE REALMENTE LAVORATE, SI VERDANO I CONTRIBUTI								
5	I CONTRIBUTI VERSATI SONO INTERAMENTE DEDUCIBILI								
<b>APERTURA PARTITA IVA</b>									
1	IN CASO DI APERTURA DI PRATITA IVA PER ATTIVITA' DI INGEGNERIA, L'ATTIVITA' DI CASA VACANZE Può PROSEGUIRE CON CEDOLARE SECCA E FORMA NON IMPRENDITORIALE								
2	E' POSSIBILE ACCEDERE AL REGIME FORFETTARIO								
<b>PRESTAZIONI OCCASIONALI</b> <a href="https://www.ilcommercialistaonline.it/prestazione-occasionale-guida/">https://www.ilcommercialistaonline.it/prestazione-occasionale-guida/</a>									
1	HANNO UN LIMITE DI 5.000€ OLTRE I QUALI VA APERTA LA P.IVA E ISCRIZIONE A INARCASSA								
2	ESEMPIO DEL SEMINARIO: SARA' PAGATO AL NETTO DELLA RITENUTA DI ACCONTO DEL 20% CHE INVECE SARA' VERSATA DA UNIMERCATORUM								
3	SU 800€ IL NETTO SARA' DI 640€ E LA RITENUTA DI 160€								
4	AL MOMENTO DELL'IRPEF, SI DOVRANNO INSERIRE 800€ TRA I REDDITI E 160€ TRA LE RITENUTE								
5	SI DOVREBBE RICEVERE ANCHE UNA CU								
<b>ATTIVITA' DI TUTORAGGIO</b>									
1	DIPENDE DAL TIPO DI CONTRATTO: A TEMPO DETERMINATO: SI SOSPENDE LA NASPI IN ALTRE FORME (ES. CO.CO.CO.( ANDRA' COMUNICATO ALL'INPS SE IL TOTALE DELLE PRESTAZIONI OCCASIONALI SUPERA I 5.000€								
2	SE SI SUPERANO I 5.000€, SI DOVRA' APRIRE LA P.IVA E PAGARE I CONTRIBUTI PREVIDENZIALI MA IN TAL CASO SUBENTREREBBE INARCASSA PER CUI I CONTRIBUTI SARANNO VERSATI A LORO								
<b>COLLABORAZIONE CON RISTORANTE</b>									
1	UNA COLLABORAZIONE POSSIBILE E' DI FITTO DI SPAZIO CON POSSIBILITA' DI AGGIUNGERE NEL CONTRATTO CHE, IN CASO DI EVENTI, SARA' CORRISPONDE UNA QUOTA MAGGIORATA								
2	TUTTO TRACCIATO CON BONIFICO								
3	SI TRATTA DI FITTO IMMOBILIARE E DUNQUE CEDOLARE SECCA (DA VERIFICARE PERCHE' NON TRA PRIVATI)								
4	TUTTE LE RESPONSABILITA' (SOMMINISTRAZIONE DI CIBO E BEVANDE, RC, ASSICURAZIONE DIPENDENTI) SONO A CARICO DEL RISTORANTE								
<b>NASPI</b>									
1	E' EQUIPARATA AD UN REDDITO DA LAVORO DIPENDENTE CON RELATIVI CONTRIBUTI								
2	BISOGNA RICEVERE IL CU DALL'INPS								