

**TABELLA VALORI MINIMI E MASSIMI DEL CANONE DI LOCAZIONE  
ESPRESSI IN Euro MENSILI AL METRO QUADRATO UTILE**

*Particolari dotazioni dell'unità immobiliare*

1. presenza di 1 autorimessa singola o posto auto coperto
2. presenza di 1 cantina o sottotetto o soffitta
3. presenza di impianto di riscaldamento
4. presenza di ascensore per le unità oltre il 2° piano (3° fuori terra)
5. presenza di area verde di pertinenza ai condomini
6. presenza di posto auto scoperto
7. presenza di impianto di condizionamento
8. presenza di doppi servizi
9. presenza di allacciamenti alla rete gas
10. presenza di porta blindata
11. presenza di doppi vetri
12. presenza di servizio interno (vasca da bagno o doccia - w.c. - lavabo - bidet)
13. presenza all'interno dell'alloggio di mobilio completo con cucina, frigorifero e lavatrice

**CONTRATTO 3 + 2**

	PRESENZA DI ALMENO 6 ELEMENTI	PRESENZA DI 5 ELEMENTI	PRESENZA DA 0 a 4 ELEMENTI
	<i>1 sub</i>	<i>2 sub</i>	<i>3 sub</i>
<b>ZONA "A"</b>	5,62 - 4,00	5,20 - 3,40	4,58 - 2,80
<b>ZONA "B"</b>	5,41 - 4,00	4,99 - 3,40	4,37 - 2,80
<b>ZONA "C"</b>	5,20 - 4,00	4,78 - 3,40	4,16 - 2,80

**CONTRATTO 4 + 2**

	PRESENZA DI ALMENO 6 ELEMENTI	PRESENZA DI 5 ELEMENTI	PRESENZA DA 0 a 4 ELEMENTI
	<i>1 sub</i>	<i>2 sub</i>	<i>3 sub</i>
<b>ZONA "A"</b>	5,72 - 4,00	5,30 - 3,40	4,68 - 2,80
<b>ZONA "B"</b>	5,51 - 4,00	5,10 - 3,40	4,47 - 2,80
<b>ZONA "C"</b>	5,30 - 4,00	4,89 - 3,40	4,26 - 2,80

**CONTRATTO 5 + 2**

	PRESENZA DI ALMENO 6 ELEMENTI	PRESENZA DI 5 ELEMENTI	PRESENZA DA 0 a 4 ELEMENTI
	<i>1 sub</i>	<i>2 sub</i>	<i>3 sub</i>
<b>ZONA "A"</b>	5,82 - 4,00	5,41 - 3,40	4,78 - 2,80
<b>ZONA "B"</b>	5,62 - 4,00	5,20 - 3,40	4,58 - 2,80
<b>ZONA "C"</b>	5,41 - 4,00	4,99 - 3,40	4,37 - 2,80

**CONTRATTO 6 + 2**

	PRESENZA DI ALMENO 6 ELEMENTI	PRESENZA DI 5 ELEMENTI	PRESENZA DA 0 a 4 ELEMENTI
	<i>1 sub</i>	<i>2 sub</i>	<i>3 sub</i>
<b>ZONA "A"</b>	5,93 - 4,00	5,51 - 3,40	4,89 - 2,80
<b>ZONA "B"</b>	5,72 - 4,00	5,30 - 3,40	4,68 - 2,80
<b>ZONA "C"</b>	5,51 - 4,00	5,10 - 3,40	4,47 - 2,80