



LALUS
GESTIONI IMMOBILIARI
INTEGRATE S.r.l.

Guardiamo avanti...
Amministriamo il futuro!

Siamo una realtà di concezione moderna, che integra i vantaggi della tecnologia nella gestione dei condomini, una conduzione al passo coi tempi. Una struttura innovativa, un unicum nel panorama delle gestioni immobiliari orobiche, in quanto agisce in sinergia con lo studio legale dell'avv. Luca Pietro Savi, che da oltre 15 anni opera in ambito di diritto immobiliare e condominiale.

Ciò significa che ogni parere reso ai condomini verrà formulato dal legale, in maniera precisa e puntuale, in conformità ai più recenti precetti della giurisprudenza di legittimità e di merito, e ciò senza costi ulteriori per il condominio.

**La realtà condominiale,
un'esperienza interattiva...**



Gestione professionale altamente qualificata



Tecnologia al servizio dei condomini

La presenza dell'avvocato in sede ci permette di offrire ai nostri condomini la possibilità di usufruire di un servizio di orientamento giuridico gratuito, al fine di indirizzare gli stessi alla migliore soluzione delle problematiche legali del vivere quotidiano: dalla contrattualistica, al diritto delle locazioni, al diritto bancario, agli illeciti penali ed amministrativi da codice della strada.

Qualora, poi, fosse necessario il ricorso agli organi giurisdizionali, mettiamo a disposizione dei Clienti apposite convenzioni agevolate, così da contenere i costi di procedura.

...al passo con i tempi, a tu per tu con il cliente.

Accesso, tramite credenziali univoche, a tutta la documentazione riguardante l'attività del condominio: dalla propria posizione personale, alle fatture dei lavori, alle utenze condominiali, oltre a verbali, bilanci, polizza assicurativa e ogni altro tipo di documento;

In breve: monitoraggio dell'attività in tempo reale, verificando la situazione contabile attraverso la visione del conto corrente condominiale.



Risparmia tempo ed energie

Grazie ai nostri servizi di facile accesso potrai evitare attese in uffici, file infinite e risparmiare tempo ed energie nei processi, nella lettura dei documenti e nella ricerca di tutte le informazioni.

Con l'efficienza e la tecnologia risparmierai tempo anche in sede assembleare: sarà possibile effettuare le assemblee in modalità telematica al fine di contenere spostamenti, perdite di tempo e costi.



Servizi di Gestione Condomini ed Immobili

- ✓ Amministrazioni Condominiali
in sinergia con Studio Legale
- ✓ Gestione locazioni ed immobili
- ✓ Assistenza fiscale e tributaria
- ✓ Assistenza assicurativa
(individuazione polizza/gestione sinistri)
- ✓ Assistenza contratti appalto
- Riqualficazione energetica dell'abitazione
con recupero fiscale del 110, 90 e 50%



+39 035 04.30.972
segreteria@lalus.eu
www.lalus.eu

Via Matris Domini 11
24121 BERGAMO

Guardiamo avanti...
Amministriamo il futuro!