



Studio Notarile Addolorata Leonetti

31100 Treviso - Via Mura di San Teonisto n. 8 TEL. 0422.052159 - 3491262311

Email: aleonetti@notariato.it

DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE ALLO STUDIO NOTARILE

PER LE CONVENZIONI MATRIMONIALI: SEPARAZIONE DEI BENI, COMUNIONE CONVENZIONALE

- Fotocopia dei documenti d'identità e dei codici fiscali dei coniugi;
- estratto per riassunto degli atti di matrimonio, rilasciati dal Comune nel quale è stato contratto il matrimonio;
- se la convenzione di separazione dei beni riguarda beni immobili acquistati in regime di comunione legale dei beni o se si vuole apportare alla comunione convenzionale un immobile personale di uno dei due coniugi i documenti necessari per la stesura dell'atto sono i seguenti:
 - ☐ atto di provenienza
 - ☐ certificato di destinazione urbanistica (in caso di terreno)
 - ☐ precisare se il fabbricato è stato costruito anteriormente al primo settembre 1967
 - ☐ tutti i provvedimenti edilizi/urbanistici relativi all'immobile oggetto di vendita (ivi comprese eventuali autorizzazioni in sanatoria rilasciate a seguito di domanda di condono edilizio)
 - ☐ copia del certificato di agibilità/abitabilità.
- Se si tratta di modifica ad una preesistente convenzione stipulata anteriormente al 6 maggio 1981: autorizzazione del Tribunale alla modifica.