



COOPERATIVA CASE TRANVIERI

Società Cooperativa Edilizia di Abitazione

www.casetranvieriroma.it



Roma, / 04 / 2021

PROT. N.

Sede Sociale: via Monza, 9 - 00182 ROMA
C.C.I.A.A. n. 65519
Tel. 06 7015613 - fax 06 7017167
Email - info@casetranvieriroma.it
coopcase@iscali.it
PEC: casetranvieriroma@legalmail.it
Codice Fiscale: 02508980581
P.I. : 01067251007
A.scriz.albo cooperative A104056

AVVISO AI SOCI

Il Consiglio di Amministrazione, essendosi reso disponibile un alloggio intende provvedere alla locazione di un appartamento sito in

Via Prenestina, 94 Scala F Interno 17

composto di vani oltre cucina e servizi, **mq 40 circa, prezzo base asta iniziale da € 350.00 oltre oneri accessori.**

I requisiti necessari ai fini della presentazione della domanda di locazione sono:

1. avere un rapporto di parentela entro il 2° grado con un **socio/a residente nel Lotto Appio o Prenestino,**
2. Non essere proprietario di immobili ad uso abitativo nel comune di Roma.

Per ogni Socio/a della Cooperativa potrà concorrere un solo parente.

La domanda deve essere compilata dal parente del Socio che intenda concorrere all'assegnazione e controfirmata dal Socio stesso, utilizzando il modulo in distribuzione presso gli uffici amministrativi e/o scaricandolo direttamente dal sito della Cooperativa, ed inviarlo compilato entro il 18/5/2021 al seguente indirizzo

infoapppticoop@casetranvieriroma.it

Eventuali condizionamenti messi sulla richiesta del Socio sullo stato strutturale dell'appartamento, saranno causa di annullamento della domanda.

Nel caso le richieste di locazione fossero più di una, si provvederà ad effettuare la scelta mediante sorteggio e dovranno pervenire in busta chiusa, si aggiudicherà l'immobile chi avrà fatto l'offerta migliore.

Successivamente verrà comunicata la data di apertura delle offerte e le modalità di presenza fisica e/o da remoto, inviando preventivamente un link di collegamento.

Qualora si verificasse tale eventualità, una commissione composta dal Presidente e dal Vicepresidente della Cooperativa effettuerà detta Asta presso gli uffici di Amministrazione o da remoto, in data da stabilire, presenti i richiedenti che hanno fatto la domanda e nel caso di impossibilità si accettano deleghe ma è importante la "presenza" pena esclusione.

Per tutti i casi non previsti dalla presente deliberazione la commissione predetta deciderà, sentito il parere del consiglio di Amministrazione.

Il contratto di affitto relativo al suddetto alloggio, sarà **solo ed esclusivamente ad uso abitativo**, mediante le disposizioni di legge attualmente in vigore e sarà condizione di rescissione contrattuale la mancata residenza, anagrafica e di fatto, da parte del titolare del rapporto di locazione.

Le domande dovranno pervenire presso gli uffici della Cooperativa siti in Via Monza 9 **entro e non oltre il 21/05/2021 con orario 08.30-10.30 e 15.30-16.30. (il giov.pom fino alle ore 17.30)**
Al momento della ricezione della domanda verrà inviata regolare ricevuta di ricezione protocollata.

L'appartamento sarà visionabile **fino al giorno 18/5/2021** previo appuntamento da richiedere contattando gli Uffici Amministrativi di via Monza, 9 (tel. 06/7015613).

Si avvisano i gentili Soci che non saranno prese in considerazione le domande pervenute al di fuori dei termini previsti dal seguente avviso.