



LA NOSTRA ESSENZA

- **CONOSCENZA - REALISMO - CONCRETEZZA:** sono i **PRINCIPALI** GUIDA del nostro impegno
- **COMUNITÀ - FAMIGLIA - ASSOCIAZIONI:** sono i **VALORI FONDANTI** del nostro programma
- Le nostre **PRIORITÀ** sono certe: **CASA - SANITÀ - VIABILITÀ**
- I nostri **PUNTI DI FORZA** sono evidenti: **TURISMO - SPORT - SERVIZI**

CHI SIAMO

Non abbiamo paura di mostrare chi siamo:

- cittadini **onesti e rispettabili**
- cittadini **dediti al volontariato** e che sanno cosa vuol dire **associazionismo**
- cittadini **abituati a vivere in mezzo alla gente e ad ascoltarla**, a prendersi cura dei problemi altrui per aiutare davvero
- cittadini che vi **accoglieranno sempre con un sorriso**, che vi **incontreranno con piacere**, che **risponderanno alle chiamate**
- cittadini che **vogliono offrire VERA trasparenza** attraverso incontri periodici con la cittadinanza
- cittadini che **cercheranno soluzioni ai problemi** che ci sono e a quelli futuri
- cittadini che **si siederanno e tratteranno con tutti**, fino allo **sfinimento**, per ottenere quello che ci serve evitando contenziosi costosi e dannosi
- cittadini che hanno un'idea politica precisa, ma che saranno in grado di essere a disposizione di tutti coloro che la pensano diversamente

I NOSTRI PROGETTI

La nostra **CONCRETEZZA** e la nostra **COMPETENZA** la esprimono i nostri progetti:

- **tutti realizzabili**
- **tutti studiati nei minimi dettagli**
- **tutti già sottoposti al giudizio di tecnici e degli enti preposti**

LA SCELTA È TUA

- Abbiamo effettuato un'accurata lettura dei programmi proposti dalle due liste candidate
- Ti proponiamo le nostre osservazioni in un confronto che tiene conto dei soli punti in comune
- Riflettere attentamente prima di votare è essenziale



In verde 'Tremosine Futura - Battista Girardi Sindaco'

In blu "Insieme per Tremosine sul Garda - Francesca Frigerio Sindaco"

PER UNA COMUNITÀ CHE CRESCE, UN PIANO DI EDILIZIA POPOLARE

1. Costruzione nella frazione di Voltino di 8/9 abitazioni (villette a schiera).

IL PROGETTO ERA IN PROGRAMMA 2019-2024 MA NON È STATO NEMMENO AVVIATO

2. Campione: messa a disposizione di alcune parti di due palazzine in zona nord (da confisca disposta a favore del comune con sentenza di cassazione del 2019) da destinare ad abitazione prima casa tramite **AFFITTO o VENDITA**.

EDILIZIA ABITATIVA - HOUSING SOCIALE: INSIEME SIAMO "CASA"

Il progetto di **TREMOSINE FUTURA** ci sembra poco concreto e inadeguato alla situazione, inoltre è fermo dal 2019 insieme ai soldi spesi per l'acquisto all'asta dell'area. Ecco perché:

1. **Vera edilizia abitativa:** Realizzazione a Vesio di 20-30 nuovi alloggi bilocali/trilocali da destinare a prima casa. **Edilizia popolare non può coincidere con villette a schiera quando se c'è un'emergenza come la nostra.** Il nostro progetto si configura come Edilizia Abitativa - Housing Sociale.

2. **Campione:** L'ipotesi di **destinare come edilizia abitativa sociale le palazzine sequestrate a nord del paese è impraticabile**, data l'**ALTA QUOTAZIONE DI MERCATO** di queste proprietà e il probabile intervento della Corte dei Conti se aggiudicate a costo troppo basso. Pertanto, sarà necessario valutare ogni altra possibile iniziativa, anche collaborando con il nuovo proprietario dell'area sud.

TERZA ETÀ: UNA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI

Realizzazione di una struttura anche per persone non più autosufficienti. Si intende impiegare le risorse messe a disposizione dal Fondo Comuni Confinanti e realizzare, in collaborazione con l'attuale Casa Albergo, una struttura di accoglienza che sia anche centro per servizi assistenziali, medici, infermieristici e che abbia anche funzione ricreativa diurna per la terza età.

IL PROGETTO ERA IN PROGRAMMA 2019-2024 MA NON È STATO NEMMENO AVVIATO

POLO SOCIO/SANITARIO: INSIEME CI PRENDIAMO CURA DI TUTTI

Il progetto di **TREMOSINE FUTURA** è vago, limitato e non risponde alle esigenze cruciali che abbiamo identificato, invece, nel nostro progetto. Ecco perché non ci convince:

1. **Recupero della Casa Albergo:** Necessita di una **ristrutturazione seria che causerebbe la perdita dell'accreditamento regionale** derivante dalla necessità di chiusura temporanea durante i lavori.

Inoltre, la qualifica di Casa Albergo NON E' PIU' ESISTENTE. La struttura, di proprietà di una Fondazione, non ha ricevuto investimenti significativi dall'Amministrazione ma solo piccoli contributi, in relazione alle spese necessarie per il suo funzionamento. Il nostro progetto prevede una collaborazione per un recupero coerente con lo Statuto della Fondazione, utilizzando fondi pubblici adeguati. Proponiamo un centro diurno integrato per gli anziani di Tremosine.

2. Nuova Struttura: Non viene indicato dove sorgerà, quale sarà il tipo di struttura o se avrà accreditamento per non autosufficienti. Mancano dettagli su strutture complementari come il Polo Emergenze e una nuova strada comunale con parcheggio, previsti nel nostro piano.

3. Collaborazione: Pensare di fare tutto da soli non è una strategia vincente. Progetti di questa portata necessitano collaborazione con altri comuni dell'Alto Garda per gestire costi e progettazione.

4. Servizi essenziali: Manca una visione lungimirante per integrare servizi sempre più necessari (prelievi, radiografie,...) in una popolazione che invecchia e ha servizi sanitari lontani.

5. Pasti a domicilio: La riforma del servizio ha evidenziato criticità come la gestione dei trasporti e le lamentele sul menù. Si parla di potenziare e sviluppare il servizio ma come? Mentre noi dettagliamo le nostre proposte, l'attuale amministrazione fa promesse generiche.

6. Mancanza di concretezza: Il nostro programma è dettagliato e supportato da uno studio di pre-fattibilità che garantisce sostenibilità economica. Abbiamo individuato linee di finanziamento e proposte concrete come la realizzazione di una Casa di Comunità, Casa di Riposo, RSA e Hospice, partecipando ai bandi PNRR e non solo. Senza un progetto concreto e sostenibile, la Regione non può prendere in considerazione alcuna proposta. Il progetto di TREMOSINE FUTURA, così com'è, non offre soluzioni reali.

VIABILITA': 5,5 MILIONI DA INVESTIRE - L'EMERGENZA STRADA DELLA FORRA

1. Regione Lombardia ha stanziato nel 2020 1,7 milioni di Euro per allargare il tratto iniziale della Strada della Forra. Nel 2022 tramite i Fondi dei comuni confinanti sono giunti 3,8 milioni di Euro che sono stati messi a disposizione della Provincia di Brescia per allargare la strada Dieve-Vesio-Polsone e Limone-Vesio.

Nel programma vengono definiti interventi prioritari per la Provincia e la lista dichiara di avere intenzione di lavorare con la Provincia affinché quest'ultima porti a termine gli interventi nel più breve tempo possibile (non specificando oltre).

2. Nella pagina seguente si legge che per la situazione della strada della forra le coperture finanziarie sono state individuate nei fondi di cui sopra.

VIABILITA' E STRADA DELLA FORRA: INSIEME AFFRONTIAMO LA SITUAZIONE

Il progetto di TREMOSINE FUTURA è confuso, incompleto e non spiega come reperire i necessari finanziamenti per realizzare tutti i lavori. Ecco i punti principali che non ci convincono:

1. Gestione lenta: sappiamo che i fondi per l'allargamento sono giunti nel 2020 e ad oggi ciò che è certo, dichiarato anche nel programma, è che nessun intervento è stato fatto. Il progetto non è stato portato avanti poiché non ha ottenuto i pareri favorevoli di alcuni enti. Allo stesso modo i fondi del 2022 sono fermi, senza che nessuno ne abbia predisposto l'utilizzo. Ora promettono azioni rapide con la Provincia, ma questo andava fatto subito.

2. Stessi fondi per 2 progetti?: Usare gli stessi fondi per la Forra e gli allargamenti è impraticabile. Serviva un piano con Provincia e Regione per finanziare entrambi i progetti. Nessuno spiega come reperiranno quindi le nuove risorse e con che tempi.

3. Soluzioni inadeguate: nel piano di Tremosine Futura abbiamo compreso che il progetto di allargamenti sulle provinciali non è strutturale ma solo in punti "strategici" (non un lavoro risolutivo che poteva essere già corredato di marciapiedi, ESSENZIALI in una località turistica che vuole accogliere famiglie e promuovere la sostenibilità).

4. Mancata lungimiranza: dopo l'evento franoso del 2020 andava studiata con la Provincia, proprietaria della strada della Forra, la possibilità di finanziare uno studio geologico approfondito per capire lo stato di conservazione delle falesie. Non è stato fatto e, anche ora, non si parla della sua estrema necessità per valutare la situazione reale e programmare fin da subito eventuali lavori, magari da svolgere proprio durante questa ennesima chiusura. Noi lo proponiamo come assoluta priorità.

5. Strade comunali dimenticate: non se ne fa cenno ma alcune sono in condizioni davvero gravi e non si può ignorare il problema. Il sistema viario è uno dei servizi essenziali da fornire a cittadini e turisti.

6. Decisioni solitarie: Mancanza di dialogo con la popolazione su questi temi. Il 22 maggio 2014 la lista Tremosine Futura dichiarava in un post pubblico della propria pagina Facebook "gli incontri in piazza sono una scommessa vincente e da ripetere non solo in campagna elettorale, ma un incontro da programmare periodicamente durante tutto l'iter amministrativo". Non ci pare, onestamente, che vi siano stati in questi 10 ANNI occasioni di dialogo costanti.

7. Perdita di Turismo: L'inerzia dell'Amministrazione nella gestione dei 300 metri più panoramici della Strada della Forra, evitando di prendersi carico temporaneamente della loro gestione come tratto pedonale, ha impedito e continua a impedire l'arrivo di turisti che contribuiscono all'economia del nostro territorio. Apprendiamo che negli ultimi giorni la Provincia ha ricevuto una richiesta di approfondimento sulla questione da parte dell'Amministrazione. Ricordiamo che la proposta è stata avanzata dalla Pro Loco, quando era presidente la nostra candidata a Sindaco e giace, inascoltata, dal 7 gennaio 2023. La nostra lista ha inserito questo punto nel programma, mentre Tremosine Futura non ha MAI mostrato interesse.

VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, UN'OCCASIONE DI SVILUPPO

1. Affermano che il nuovo PGT mancherebbe solo di alcuni passaggi formali di PUBBLICITA', ADOZIONE e APPROVAZIONE, che potranno avvenire entro la fine del 2024.

2. L'accoglimento e l'inserimento di tutte le domande di realizzazione di PRIME CASE potranno essere confermate con l'approvazione definitiva.

PGT IN ITINERE: PROSEGUIAMO INSIEME

Le affermazioni riportate da TREMOSINE FUTURA sono, a nostro avviso, fuorvianti. Ecco perché:

1. PGT non completabile entro il 2024: Ciò che viene lasciato intuire in merito a tempistiche ed approvazioni non rispecchia, a parere nostro e degli esperti cui abbiamo chiesto consulenza, la realtà. Il procedimento di variante è iniziato il 19/05/2022, ma siamo solo al 15% dell'iter previsto dalla normativa. Al momento è stata fatta solo la 1 conferenza Scoping in data 21/12/2023. Mancano quindi tantissimi passaggi prima che l'iter sia completo, ognuno con tempi minimi di attesa.

2. Prime case certe?: Essendo il procedimento in fase di VAS non è possibile asserire che l'accoglimento di tutte le richieste riguardanti la realizzazione di prime case sia certo, poiché non sono ancora noti gli ambiti che si intendono trasformare e che ciò venga concesso dagli enti preposti.

3. VAS errata: La procedura di VAS ha imperfezioni gravi, anche nell'attribuzione degli incarichi che invalidano la procedura stessa, andrà sicuramente ripresa in mano.

TURISMO: IL MOTORE DELLA NOSTRA ECONOMIA

1. La promozione si è fin qui basata sul finanziamento e il sostegno degli enti di promozione turistica, tra i quali Pro Loco, attuando un aumento importante dei finanziamenti da parte del comune.

2. Il territorio ha bisogno di ulteriori passi avanti nella promozione turistica, per questo la lista intende operare UN CAMBIO DEL MODELLO DI PROMOZIONE attraverso la creazione di un PIANO PLURIENNALE DI PROMOZIONE, che preveda un importante sostegno finanziario da parte del comune e che si rivolga a SOGGETTI IN GRADO DI GARANTIRE UN SUPPORTO PROFESSIONALE ADEGUATO. Si prevede inoltre di investire sui canali di comunicazione a partire dal sito tremosinesulgarda.it, che nei prossimi anni andrà rinnovato.

MARKETING DEL TERRITORIO: INSIEME VERSO LA QUALITA'

Il progetto di TREMOSINE FUTURA è superficiale e non fornisce dettagli, a parte il tentativo di marginalizzare la Pro Loco per una promozione "professionale" che si è già dimostrata fallimentare. Ecco i punti principali che non ci convincono:

1. Strategia a Senso Unico: promozione poco diversificata e appiattita solo sui social media. Riteniamo corretto ritornare anche al cartaceo, poco diffuso ma ricercato, promuovere incontri formativi con giornalisti e blogger portandoli alla scoperta del territorio, inviare mail periodiche ai contatti raccolti sui vari siti internet.

2. Mancato investimento su risorse interne: formare adeguatamente il personale interno per gestire la comunicazione e ridurre i costi di collaborazioni esterne e volontariato.

3. Progetto solitario: mancanza di collaborazioni con enti e partner istituzionali pensando a strategie comuni con partner locali ed esperti, per ridurre costi e massimizzare risultati con realizzazione di contenuti di qualità e coinvolgenti.

4. Ripetizione di schemi fallimentari: investimenti in grandi studi di consulenza e marketing che non hanno portato risultati significativi. Il mancato monitoraggio dei risultati e il continuo pensare che si deve investire di più sono un circolo vizioso da cui dobbiamo uscire.

5. Strategia inversa: prima realizziamo le opere e i servizi richiesti dai turisti e poi investiamo per promuoverli, non viceversa come ha fatto l'attuale amministrazione.

6. Partner locali ignorati: riteniamo poco sostenibile rivolgersi ad agenzie che non conoscono il territorio, che dobbiamo istruire noi su cosa riteniamo importante, con presumibili trasferte onerose per avere la loro presenza sul territorio. Meglio puntare a partner vicini investendo in contenuti e lavoro, non in rimborsi spese.

7. Mortificazione della Pro Loco: la Pro Loco di Tremosine nel corso degli anni è evoluta diventando punto di riferimento per partner istituzionali di alto livello. Mortificarne il ruolo non è lungimirante. Riteniamo che vada valorizzata e incentivata con un rapporto di reciproco rispetto e di collaborazione paritaria. I servizi svolti, a favore della comunità e dei turisti, vanno finanziati attraverso convenzioni ad hoc, e non con bandi vecchi e inadeguati. A tal fine ci corre l'obbligo, a tutela del buon nome e della reputazione della nostra candidata Sindaco Francesca, che sta subendo un attacco ingiustificato e inopportuno, che il bilancio della Pro Loco è pubblico e consultabile da chiunque sul sito www.tremosinesulgardaproloco.it nella sezione Amministrazione. Nell'anno 2023 il bilancio è stato realizzato secondo la normativa vigente per gli enti del terzo settore ETS e riporta un saldo attivo di circa 49.000€. Il mancato ascolto delle istanze dell'associazione, che sda anni richiede una convenzione e aveva preavvisato del cambio di contabilità, prevedendo la rendicontazione di magazzino e beni ammortizzabili, ha provocato la revoca di 49.000€ di contributo comunale, ovvero l'importo esatto dell'attivo. Questo farà affrontare il 2024 all'associazione con un contributo a sostegno indegno della storia e della onorabilità dell'associazione e dei Soci.

8. Mancanza di Concretezza: Nel nostro programma ci sono proposte concrete, dettagliate, per le quali abbiamo già preso informazioni necessarie alla realizzazione, che prevedono investimenti di diversa entità sia dal punto di vista economico che di tempo. Solo con obiettivi concreti realizziamo una strategia e scegliamo i target turistici. Solo con proposte concrete attingiamo a bandi e fondi. L'Amministrazione sembra sempre e solo puntare a fondi propri che sottrae così ad altri servizi essenziali.

TREMOSINE DESTINAZIONE BIKE E UN NUOVO CENTRO SPORTIVO

1. Negli scorsi anni è stato avviato un progetto di promozione turistica chiamato "Tremosine Bike Destination", che prevede il potenziamento dei canali di promozione e la realizzazione di infrastrutture di servizio per il turismo, con particolare attenzione al cicloturismo. Da questo progetto è nato il Bicigrill, pensato per essere un punto di ristoro e assistenza e servizio di tutti i cicloturisti sul territorio. E' stata creata una pagina (holiday.tremosinesulgarda.it) pensata per la promozione specifica di Tremosine come meta per il turismo outdoor. Si intende proseguire con questo progetto valorizzando i percorsi cicloturistici più conosciuti e le vie interne tra le frazioni, attraverso la loro riqualificazione e il posizionamento di segnaletica specifica. Questi interventi già progettati verranno realizzati nel corso del 2024. E' stata completata la Ciclabile Alta per la parte che compete il nostro territorio, ora occorre attendere i vicini.

2. E' stato finanziato un progetto per il recupero dell'area sportiva adiacente al parco di Dieve che prevede la costruzione di campi da padel, aree dedicate all'arrampicata e la creazione di un punto ristoro e servizio con logiche simili al Bicigrill.

TREMOSINE SPORT: INSIEME VIVIAMO LO SPORT A 360°

Il progetto "Tremosine Bike Destination" presenta una serie di criticità. Ecco quali abbiamo riscontrato:

1. Mancanza di Visione Globale: il progetto non propone una strategia a lungo termine per lo sviluppo del cicloturismo sul territorio. Si concentra principalmente sul miglioramento dei percorsi esistenti senza innovare o ampliare l'offerta con servizi necessari per rendere il progetto credibile e attrattivo. Senza una visione strategica e a lungo termine, il progetto rischia di non rispondere alle future esigenze e aspettative dei turisti.

2. Dipendenza dalla Promozione Esterna: la promozione è affidata a terzi piuttosto che essere gestita localmente. Noi siamo convinti che sia necessaria una strategia di marketing gestita internamente e integrata nell'offerta complessiva della destinazione, posizionando Tremosine come meta sportiva d'eccellenza, non solo per bike.

3. Assenza di Innovazione: il progetto manca di nuove idee per incentivare il cicloturismo, come percorsi tematici o eventi di richiamo internazionale, elementi che riteniamo indispensabili. Senza innovazione, il progetto rischia di non distinguersi e di non attrarre un nuovo pubblico di cicloturisti.

4. Servizi Non Previsti: la creazione e promozione dei percorsi avviene senza una visione chiara del risultato finale. Non si prevede il bike sharing, il posizionamento di stazioni di ricarica in punti strategici, l'incremento dei percorsi scaricabili con gpx, né l'integrazione dei disabili, tutte cose comprese nel nostro progetto.

5. Mancata Aggregazione degli Imprenditori Locali: finora l'adesione è stata marginale rendendo evidente l'incapacità di coinvolgere i privati, il progetto quindi continua imperturbato nel suo svolgimento non prevedendo una reale evoluzione che includa le strutture e le attività commerciali/turistiche già esistenti a Tremosine, né invita nuovi cittadini a investire direttamente.

6. Veicoliamo un messaggio errato ai giovani: il progetto sembra promuovere l'idea che la migliore evoluzione di questo progetto sia a cura esclusivamente dell'Amministrazione, come dimostra la possibile nuova apertura di un Bicigrill a Pieve. Questa visione può risultare controproducente, soprattutto per le nuove generazioni, che potrebbero finire col credere che ci sia sempre un'entità esterna a intervenire al posto loro invece di sviluppare il senso di responsabilità individuale e l'iniziativa nel plasmare il proprio futuro.

7. Bicigrill a Pieve NON Necessario: riteniamo che un servizio di bike sharing, come da noi proposto, sia più che sufficiente, da estendere non solo a Pieve ma a tutto il territorio. A Pieve sono già presenti numerose attività di ristoro, e non troviamo coerente che l'Amministrazione pensi di favorire l'apertura di una nuova struttura con fondi pubblici. Nel 2024 ci sono state due nuove aperture finanziate con fondi propri: che senso ha creare ulteriore concorrenza?

8. Progetto Limitato: dopo la realizzazione del progetto, come intendiamo promuoverlo? È fondamentale creare eventi di richiamo, soprattutto ora che il tennis sta vivendo una nuova era di rilancio. Per noi non ha senso togliere un campo da tennis che non è in disuso. Proponiamo invece di aggiungere il padel, visto che nel consiglio comunale è stato ipotizzato di sostituire un campo da tennis. Inoltre, non è prevista l'integrazione dei disabili con servizi adeguati, come da noi proposto.

9. Progetto Solitario: questo progetto non è mai stato illustrato all'ente turismo per ottenere un parere e collaborazione, né è stato sottoposto al giudizio dei cittadini. Crediamo che il coinvolgimento delle istituzioni e della comunità sia essenziale per garantire la sua riuscita e la sua accettazione.

10. E gli altri sport?: il progetto si limita alla bici e al tennis/paddle. Ma sappiamo che Tremosine può piazzarsi sul mercato turistico come destinazione sportiva a 360°, perché non viene colta questa occasione? Nel nostro progetto intendiamo riproporre l'idea del palazzetto dello sport, i cui fondi già stanziati sono stati invece destinati alla sistemazione e alla copertura della Polivalente.

UN NUOVO BALCONE SUL GARDA

Il comune diverrà presto proprietario di un'area di circa 2000 mq in località Lis-Castello, che diventerà un parco affacciato sul Garda. E' stata concordata con la proprietà la riqualificazione e l'allestimento del belvedere a spese del privato per rendere il parco fruibile.

DESTINAZIONE FAMIGLIA: INSIEME ALL'ARIA APERTA

Il progetto di Tremosine Futura è interessante, ci piace, ma è limitato dai vincoli ambientali presenti nel Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente.

1. Vincoli ambientali trascurati: Dare per certa la sua realizzazione in questo momento, con l'iter della variante ancora in corso, non è possibile.

2. Riusciremo a curare bene l'area?: riteniamo che la scelta di aggiungere un ulteriore punto panoramico a Pieve, corredato da una vasta area verde da mantenere, debba essere attentamente valutata, considerando le ben note problematiche di gestione delle aree pubbliche. Tale decisione avrebbe dovuto essere oggetto di una riflessione approfondita e di un coinvolgimento della cittadinanza.

3. Progetto fine a se stesso: Nel nostro programma, proponiamo diverse idee per valorizzare altri borghi di Tremosine, che hanno il potenziale per diventare punti panoramici, ipotizzando la creazione di un percorso turistico dedicato. Anche in questo caso, notiamo la mancanza di capacità di andare oltre la singola realizzazione e di avere una visione complessiva e lungimirante del territorio.

4. Scarsità di progetti: Una destinazione come Tremosine ha potenzialità enormi che vanno sostenute con interventi piccoli ma mirati che non vengono assolutamente contemplati. Nel nostro programma si parla ampiamente di progetti concreti e realizzabili: pet friendly, wedding, Tremosine fiorita, ecc...

AGRICOLTURA

1. Lo sviluppo del settore, che rappresenta un aiuto fondamentale alla cura e alla gestione del territorio, deve passare sempre più profonda integrazione con il settore turistico.

2. Il ruolo dell'Amministrazione deve essere quello di favorire con ogni azione necessaria lo sviluppo di questo settore.

3. NEL PROGRAMMA 2019-2024 SI PARLAVA DELLA D.E.C.O. TREMOSINE NON REALIZZATA, ORA E' SPARITA DALLA PROGETTAZIONE

AGRICOLTURA: INSIEME VERSO UNO SVILUPPO CONSAPEVOLE

Il progetto di TREMOSINE FUTURA ci sembra generico, senza reali azioni a supporto. Noi ne abbiamo previste:

1. Biodistretto: un modello di sviluppo territoriale che coniuga sostenibilità ambientale, economica e sociale che si configura come un'importante opportunità per tutelare l'ambiente, valorizzare le nostre risorse e creare un futuro migliore per le generazioni future.

2. Agricoltura e turismo: intendiamo attuare collaborazioni specifiche aiutando gli operatori a creare partnership tra loro, con Pro Loco, anche attraverso l'utilizzo del loro marketplace. Collaborazione con il tour operator de "I Borghi più belli d'Italia" per creare pacchetti esperienziali dedicati.

3. La D.E.CO. Tremosine: riconoscimento ufficiale che verrà attribuito dal comune a prodotti tipici, ma anche a ricette o sagre che hanno codificato la storia e l'esistenza di un piatto.

SOSTEGNO AL COMMERCIO

Abbiamo dato un aiuto concreto alle attività attraverso l'erogazione annuale di contributi a fondo perduto per il sostegno alle spese di gestione, rivolti in particolare alle attività aperte in inverno.

COMMERCIO E RISTORAZIONE: INSIEME DESTAGIONALIZZIAMO

Il progetto di TREMOSINE FUTURA ci sembra poco concreto e non lungimirante. Ecco perché:

1. Sostegno reale per i mesi invernali: le poche attività commerciali/ristorative aperte nel periodo invernale necessitano di aiuti concreti per sostenere la sopravvivenza economica. Negli ultimi anni, l'Amministrazione ha stanziato fondi provenienti da finanziamenti post-Covid, che si sono rivelati insufficienti e mal destinati. Citiamo dal testo del bando: "Il bando è finanziato tramite il "Fondo di sostegno alle attività economiche, artigianali e commerciali" di cui al D.P.C.M. 24 settembre 2020". Lasciar intendere ai commercianti che siano fondi provenienti dalle casse comunali è fuorviante.

2. Sostegno strutturale: ci impegniamo a realizzare un contributo serio e strutturale a favore di queste attività agendo, ad esempio, sulla riduzione dei tributi.

3. Plateatici: disponibilità ad accogliere le richieste dei commercianti/ristoratori senza tempi di attesa lunghi e infinita burocrazia.

ARTIGIANATO

1. Intendiamo attuare il piano integrato di intervento che prevede la riqualificazione di capannoni presso la Val di Bondo. Il piano, già avviato con la sottoscrizione di una convenzione, dovrà essere ultimato nel corso dei prossimi anni. **PUNTO PRESENTE NEL PROGRAMMA 2019-2024 - NON ATTUATO**

2. Nel PGT si è inoltre individuata un'ulteriore area da destinare al comparto artigianale/industriale.

ARTIGIANATO: INSIEME TUTTI TROVANO SPAZIO

Il progetto di TREMOSINE FUTURA ci sembra in ritardo e parziale. Ecco perché:

1. **Piano integrato pronto da 10 anni:** il piano integrato di intervento è già presente all'interno del PGT attuale. Essendo l'area al confine della zona protetta della Val di Bondo è necessario garantire un intervento leggero e avere il parere degli enti preposti. La questione è delicata e infatti la promessa di attuarlo era già presente nel programma 2019 di TREMOSINE FUTURA che non è riuscita a realizzarlo.

2. **Area artigianale:** Individuazione di un'area da destinare a questo scopo. Essendo il PGT in fase di VAS non è possibile asserire che l'accoglimento delle proposte avanzate dall'Amministrazione sia certo, poiché non sono ancora noti gli ambiti che si intendono trasformare e che ciò venga concesso dagli enti preposti.

3. **Concretizziamo la CER:** creazione della comunità energetica rinnovabile in collaborazione con Garda Uno. Il circolo virtuoso porterà ad una serie di benefici e vantaggi per tutti. **I contributi derivati dalla produzione di energia NON li paga il comune ma il GSE.**

BILANCIO COMUNALE: UNA GESTIONE ATTENTA

1. Bilancio comunale: una gestione attenta. Grazie ad una politica di attenta revisione della spesa e di ottimizzazione delle entrate, oltre che a un buon andamento dell'economia che si riflette sulle casse del comune.

2. Il debito del comune è sostanzialmente azzerato e l'andamento del bilancio permette di far fronte a spese aggiuntive.

AVANZO DI BILANCIO NON SIGNIFICA VIRTUOSISMO

Mentre riconosciamo l'importanza di una politica di revisione della spesa e di ottimizzazione delle entrate, ci sono alcuni punti critici nelle affermazioni proposte, che non possono essere ignorati.

1. **I debiti del 2019 sono investimenti: sostenere che l'Amministrazione ha trovato 1 milione di debiti è offensivo per l'intelligenza di chi legge.** Ogni decisione di spesa è sottoposta a rigidi controlli, e gli investimenti fatti attraverso mutui non sono debiti. **I bilanci comunali, compreso quello ereditato dall'attuale Amministrazione 10 anni fa, sono sempre stati approvati e confermati dai revisori dei conti esterni. Uniche eccezioni i bilanci 2021 e 2022 a cura di QUESTA amministrazione.**

2. **I debiti del Comune NON sono azzerati:** l'enorme mole di contenziosi creati negli ultimi 10 anni espone il Comune a onerose spese legali e potenziali risarcimenti. Un esempio gravoso è la questione dei frangiflutti di Campione, gestita interamente da QUESTA Amministrazione che ha approvato una variante al progetto iniziale rivelatasi fallimentare. Inoltre, la decisione di mettere all'asta i frangiflutti, acquistati da Torbole a un prezzo irrisorio, ha aggravato la situazione. **Il finanziamento di 2.500.000€ è quindi da restituire alla Regione e per non farlo è necessario un contenzioso con lo studio che ha collaborato alla variante.**

3. **Mancati controlli, mancati incassi:** una gestione oculata non si limita a spendere bene, ma garantisce anche entrate certe attraverso controlli adeguati. Ad esempio, il sistema di incasso delle multe risulta gravoso e non permette di riscuotere agevolmente il dovuto. Questo ha generato un accumulo di crediti che si risolverebbe integrando il sistema PagoPA, già in uso nei comuni vicini. Inoltre, l'importo complessivo della tassa di soggiorno è evidentemente troppo basso e non corrisponde alle presenze registrate. Sono necessari controlli mirati per combattere l'abusivismo.

4. **Avanzo di Bilancio è virtuosismo?:** l'obiettivo di un'Amministrazione comunale non è accantonare liquidità privando di servizi essenziali la cittadinanza che ne ha estremo bisogno. Dopo 10 anni, una gestione realmente attenta dovrebbe essere in grado di bilanciare il risparmio con gli investimenti necessari per il benessere e lo sviluppo del territorio. Se invece sono accantonati per progetti futuri quali? E quanto occorre? Non lo sa nessuno...

INNOVARE PER SEMPLIFICARE: LA DIGITALIZZAZIONE A SERVIZIO DEI CITTADINI

1. Digitalizzazione: abbiamo adottato strumenti che semplificano la vita dei cittadini, sono stati implementati applicativi in ambiti come l'edilizia privata e i servizi che hanno digitalizzato completamente i processi di domanda, istruttoria e pagamento. Sono in corso sviluppi che permetteranno di estendere la digitalizzazione ad altri ambiti, come il settore tributario.

2. E' stata attivata una applicazione per la diffusione di avvisi utili ai cittadini.

3. **NEL PROGRAMMA 2019-2024 ERA PREVISTA UNA COMMISSIONE MAI ATTIVATA**

SERVIZI PER TUTTI: INSIEME PER UN COMUNE MIGLIORE IN CUI NESSUNO RESTA INDIETRO

Il progetto di TREMOSINE FUTURA non tiene conto del fatto che inclusione digitale significa inclusione sociale, uguaglianza e pari opportunità, configurandosi come un «nuovo» diritto umano. Il superamento del «digital divide» tra le generazioni è ancora lontano.

1. **Un servizio per tutti?:** La maggior parte degli anziani, ma non solo, non è ancora capace di fare un uso qualificato, competente e sicuro della tecnologia rendendoli di fatto vulnerabili, impattando negativamente sull'accesso alle informazioni e sulla fruizione di servizi essenziali.

2. **Assistenza dedicata e formazione:** L'alfabetizzazione digitale contrasta l'emarginazione e permette un ruolo più partecipativo all'interno della società, configurandosi come un elemento di vantaggio, ad esempio, per l'invecchiamento attivo. **Il personale comunale affiancherà le persone in difficoltà e, nel contempo, organizzeremo occasioni formative per rendere i cittadini autonomi.** Implementare nuovi servizi digitali, per quanto utili, senza considerare che una parte significativa della popolazione non è in grado di utilizzarli, rappresenta una visione limitata. Noi vogliamo andare oltre e fare quel passo in più, assolutamente necessario.

3. **E la commissione?:** Nel 2019 la Ikista TREMOSINE FUTURA scriveva nel proprio programma che avrebbe istituito una commissione apposita. Ad oggi non esiste o, perlomeno, nessuno ne ha più sentito parlare.

UN COMUNE VICINO ALLE ASSOCIAZIONI

1. Le associazioni di volontariato sono essenziali per la nostra comunità, per questo abbiamo sempre considerato il sostegno una priorità, aumentando gli stanziamenti a loro favore. Senza l'impegno di decine di volontari verrebbero meno servizi fondamentali e iniziative culturali e sportive che arricchiscono la vita della nostra comunità.

2. Intendiamo continuare a sostenere con il massimo sforzo le associazioni consapevoli della ricchezza che rappresentano per il nostro territorio.

3. Abbandono del progetto per la "Casa delle Associazioni" a Pregasio, sostituito con l'idea di realizzare una struttura ricettiva adatta all'accoglienza di colonie estive.

IL PROGETTO ERA IN PROGRAMMA 2019-2024 MA NON E' STATO NEMMENO AVVIATO

LE ASSOCIAZIONI: LINFA VITALE DELLA COMUNITA'

Il progetto di TREMOSINE FUTURA non tiene conto che sostenere le associazioni non significa solo erogare contributi o acquistare beni materiali, significa principalmente non svalutare il loro inestimabile lavoro.

1. Progetti su misura: l'Amministrazione deve collaborare studiando e realizzando INSIEME alle associazioni iniziative concrete che rispondano alle loro esigenze e, al contempo, favoriscano il benessere della collettività. Proprio perché i servizi che offrono sono essenziali non devono essere dati per scontati, né tanto meno banalizzati e mortificati.

2. Sostenere in maniera adeguata: il contributo dedicato alle singole associazioni deve essere congruo a quanto effettivamente svolto a favore della comunità per questo rivedremo il bando di assegnazione e valuteremo l'istituzione di nuove convenzioni. E' necessario comprendere le reali esigenze dietro le richieste avanzate.

3. Ruoli diversi ma indivisibili: L'amministrazione deve accompagnare le associazioni ma mai interferire nella autonomia gestionale e decisionale delle stesse. Una volta presi gli impegni si deve avere una correttezza granitica.

4. Potenziamento del coordinamento: favorire comunicazione e collaborazione tra le diverse attività con un supporto attento e coinvolto dell'Amministrazione a "Tremosine Community".

5. Associazionismo a scuola: sosteneremo "Crescere in associazione" che ha l'obiettivo di diffondere l'associazionismo all'interno delle scuole con un supporto attento e coinvolto dell'Amministrazione.

6. Polo delle Emergenze/Casa delle associazioni: opere pubbliche e riqualificazioni necessarie per migliorare la vita delle associazioni tremosinesi. L'idea dell'ostello al posto della "Casa delle Associazioni" è per noi non applicabile. Come già evidenziato per l'ipotesi di un nuovo Bicigrill a Pieve non riteniamo corretto che l'Amministrazione si sostituisca agli imprenditori che, invece, vanno attratti.

LE NOSTRE FRAZIONI

1. Riorganizzazione dei centri raccolta rifiuti nelle frazioni di Bassanega, Cadignano, Musio, Pregasio (realizzazione di isola ecologica adiacente alla strada principale), Voiandes, Ustecchio.

2. Parcheggi nuovi a Priezzo (trattative da intraprendere con un privato), Sermerio (anche qui accordo da trovare con i proprietari), Voiandes (area da individuare nella variante del PGT e da acquisire previo accordo con il privato), Vesio (il posto auto da piano rialzato adiacente alla provinciale + presso Casa Albergo e ex asilo), Ustecchio (ampliamento del parcheggio in centro storico).

LE FRAZIONI: 18 ANIME, 1 SOLO CUORE

1. Ridefinizione e creazione di nuovi parcheggi in molte frazioni: ascoltando abitanti, turisti e attività è la più grande priorità per Tremosine a livello di frazioni.

2. Aree rifiuti riviste ed efficienti energeticamente: Priorità anche alla sistemazione delle aree rifiuti, ad oggi ritenute non adeguate, e talvolta un pessimo biglietto da visita posto all'inizio di alcune frazioni.

3. Situazioni critiche ignorate: Vista l'emergenza in merito alla viabilità, si è posta massima attenzione all'analisi degli interventi di messa in sicurezza di situazioni critiche come lo stato del fronte che mette a rischio la viabilità sulla strada provinciale ad Ustecchio, dove si pensa ad un intervento con micropali per evitare minacce di dissesto.

4. Progetti specifici per ogni singola frazione: tutte verranno arricchite con arredo urbano.

5. Individuazione di un referente per frazione: qualora non sia presente in consiglio un rappresentante, per creare apposita commissione.

CAMPIONE

1. Revisione del piano particolareggiato, principale strumento del comune per riavviare il progetto di riqualificazione del paese;

2. Nuovo assetto alla zona sud con approvazione entro il 2024, per dotare di parcheggi e pedonalizzare la fascia lago.

3. I parcheggi saranno creati fuori dalla zona rossa. La zona individuata è tra l'alveo del fiume e l'ex teatro per un nuovo multipiano. Inoltre verrà convertita in parcheggi una fascia dello stabilimento sud, oltre ai parcheggi sotterranei già previsti ed il parcheggio adiacente al centro sociale.

4. Costruzione di un nuovo ponte che bypassa la vecchia Gardesana e devia il traffico dietro piazza Arrighini.

5. In zona nord completamento del percorso legale iniziato nel 2023 per acquisire piazza, strade e aree verdi.

6. Ipotesi di collegamento Campione-Pregasio con un sistema di trasporto a fune per collegare lago e montagna.

CAMPIONE: INSIEME COSTRUIAMO IL FUTURO

Riteniamo il progetto di TREMOSINE FUTURA ampiamente errato, proprio nelle fondamenta. Vediamo perché:

1. Revisione del PGT con che criteri?: come rivediamo il piano se evitiamo completamente di parlare con gli investitori e la popolazione? Non è mai stata organizzata una riunione pubblica nonostante sia stata più volte richiesta. Sappiamo che nella zona nord esistono quasi 100 appartamenti già pronti che non possono aprire e ci si rifiuta di incontrare i proprietari. A sud, l'acquisto da parte di un fondo speculativo d'investimento rende più difficile orientarsi poiché probabilmente si parcellizzerà il tutto in una moltitudine di nuovi proprietari.

2. Parcheggi in zona pericolosa: secondo l'UNICO studio effettuato negli ultimi 10 anni, commissionato da privati perché l'Amministrazione non lo ha mai fatto, la zona individuata dall'Amministrazione è quella del cono di caduta di una eventuale frana. Per noi va, invece, recuperata la falesia secondo detto studio e riaperto il Park Nord. Per il sud va agevolato l'acquisto e il completamento del Park sud.

3. Nuovo ponte?: non hanno toccato nulla per 10 anni, se era possibile come mai lo valutiamo ora e senza studi a supporto? Su che basi lo riteniamo possibile? c'è un parere preventivo degli organi preposti?

4. I contenziosi sono sempre l'ultima scelta: notiamo una predisposizione al ricorso legale che alimenta spese inutili e allunga i tempi per le soluzioni all'infinito. La convenzione che dava l'uso al comune di alcune aree private, in attesa che si concludesse l'urbanizzazione, è scaduta nel 2021. L'amministrazione prometteva che avrebbe rifatto la convenzione (nel programma 2019) invece non lo ha fatto. A seguire l'Amministrazione non ha accettato la proposta del curatore di prendersi le suddette aree prima della chiusura del fallimento e quindi le aree sono finite all'asta. La motivazione è stata che le aree erano incomplete e non collaudate. A seguire non ha partecipato all'asta (come invece fece per l'area Zanetti che ricordiamo è tutt'ora ferma). Ora fa causa per riavere queste aree. Abbiamo potuto verificare che i nuovi proprietari hanno più volte richiesto incontri allo scopo di cedere le aree, come ha sempre previsto sia la vecchia convenzione che l'asta, finita l'urbanizzazione. I privati avrebbero quindi pagato il completamento delle aree ed eseguito i collaudi, con i successivi frazionamenti, gratuitamente. Ebbene l'Amministrazione inizia un contenzioso per riaverle incomplete, così come le aveva rifiutate dal curatore ovvero incomplete, dopo un collaudo coatto. Provvederemo a risolvere il problema celermente con il corretto dialogo tra le parti facendo risparmiare denaro ai cittadini ma, soprattutto, evitando le lungaggini di un processo che di fatto bloccherebbe di nuovo la situazione per un lungo periodo di tempo processuale.

5. Zip line: la nostra proposta è una zip line, comoda e leggera, con pochissimo impatto ambientale. Concretamente loro cosa propongono? C'è un'indicazione generica che non permette di capirlo.

6. E il resto?: Abbiamo dedicato ampio spazio a Campione perché è il simbolo di un modus operandi che non possiamo più sostenere. Sappiamo che non esistono soluzioni semplici a problemi complessi, ma è pur vero che questa Amministrazione, per ben 10 anni, ha tenuto Campione immobile. Da fare c'è tantissimo e Campione una volta a posto porterà beneficio a tutta Tremosine. Non capirlo denota scarsa lungimiranza.

OPERE PUBBLICHE

NEL PROGRAMMA 2014-2019

1. SMART CITY - PUBBLICIZZATO 2017 - REALIZZATO PARZIALMENTE

2. POLIVALENTE - PROGETTO DEL 2017, RIVESTO 2019, REALIZZATO 2023 CON CRITICITÀ

NEL PROGRAMMA 2019-2024

3. MULTIPIANO PIEVE - NON REALIZZATO

4. NUOVO PROGETTO - CREAZIONE 11 POSTI AUTO A VESIO

La realizzazione di opere pubbliche a cura di TREMOSINE FUTURA ha reso evidente, come già dimostrato per altri temi, una visione legata al singolo progetto e non orientata al creare opere strategiche e lungimiranti.

1. Smart City non realizzata: Un progetto davvero lungimirante che però non è stato attuato. Tremosine non è meta smart working per i grandissimi disagi di connettività che impattano anche sulla vita quotidiana dei cittadini.

2. Riqualificazione della sala polivalente: La sistemazione di alcune problematiche non giustifica, a nostro parere, la cifra spesa per realizzare una copertura giudicata da molti cittadini non necessaria. Inoltre non si è risolto il problema dei parcheggi (anzi sono diminuiti). L'utilizzo della tettoia come luogo per ospitare "feste o mercatini", seppur realizzabile materialmente, si scontra con il fatto che poi mancherebbe il parcheggio per chi vi partecipa. Inoltre la sala interna non è stata ritoccata, tantomeno è stato risolto il problema dei bagni mancanti. Il progetto 2017 era a nostro parere corretto, perché è stato cambiato?

3. Parcheggio multipiano a Pieve: Il Multipiano è scomparso dal programma, in compenso abbiamo rifatto il parcheggio 2 volte in pochi anni, sempre in modo non definitivo. Per noi resta prioritario realizzare il Multipiano con i servizi connessi e, la zona ideale, è quella indicata nel nostro programma.

4. Creazione 11 posti auto a Vesio: Crediamo che, per quanto necessari, questi posti siano la dimostrazione palese di una progettazione sbagliata del punto 2. Esisteva un progetto di amministrazioni precedenti che avrebbe portato alla copertura di tutta la parte bassa del parcheggio, garantendo un significativo aumento di posti auto. Purtroppo, come dicevamo, è mancata la lungimiranza ed è risultato subito evidente che la soluzione adottata era inadeguata. L'aver rivestito la polivalente in corten rende ormai impraticabile il vecchio progetto.

Nel programma 2019-2024 la lista TREMOSINE FUTURA scriveva

2. Comunicazione amministrazione-cittadino: newsletter ed incontri pubblici aperti a tutta la popolazione

Spesso è difficile creare un canale diretto di comunicazione tra l'amministrazione e i cittadini.

In primo luogo perché il nostro è un territorio molto vasto e complesso che rende difficile al singolo cittadino avere una visione di insieme. La ragione principale però è che, specialmente negli ultimi anni, la pubblica amministrazione si è fatta sempre più complessa e di difficile accesso per chi non ci lavora quotidianamente. Al riguardo intendiamo mettere in campo due iniziative:

-creazione di un servizio di Newsletter che servirà ad aggiornare periodicamente i cittadini.

L'obiettivo è raccogliere almeno un indirizzo mail per ogni nucleo familiare in modo da avere un contatto diretto con tutta la cittadinanza;

-programmazione di incontri pubblici aperti a tutta la popolazione (vedi incontro pubblico del 25 marzo 2019 presso la Polivalente). Un'occasione per essere informati correttamente in merito al lavoro svolto dall'amministrazione e poter avere un confronto diretto con i propri cittadini.

NON E' STATO FATTO E NON E' PRESENTE QUESTO PUNTO NEL NUOVO PROGRAMMA

ANDIAMO OLTRE GLI SLOGAN

Abbiamo dimostrato in questo confronto che **gli slogan di TREMOSINE FUTURA non sono aderenti alla realtà.**

- **Le coperture finanziarie non sono presenti per tutto:** non lo riteniamo grave, si possono trovare, quello che ci preoccupa è che vogliono farlo credere quando è evidente che non è così.
- **Sostenibilità ambientale e gestionale:** Se sulla sostenibilità ambientale abbiamo poco da eccepire su quella gestionale abbiamo già detto. Un comune non deve "risparmiare" ma deve dare servizi e investire per il futuro.
- **Chiario orizzonte temporale di realizzazione:** Anche qui non c'è corrispondenza tra quanto si declama e quanto avviene. Diversi punti di questo programma sono riproposizioni di quello del 2019. Non è grave, gli imprevisti accadono. Inoltre molti dei progetti nuovi sono generici e, nel caso del PGT abbiamo dimostrato l'impossibilità del completamento per fine anno. Riteniamo un peccato continuare a ripetere un'affermazione che è confutabile, dati alla mano.
- **Idee e obiettivi concreti e realizzabili:** Rileggendo i punti 1 e 3 è evidente che non è così. Inoltre quello che riteniamo davvero importante da segnalare è che l'Amministrazione parla sempre di PROPRIE idee e mai di idee CONDIVISE con la popolazione. Ideare progetti senza coinvolgere nessuno è ormai una costante.

LA NOSTRA PROMESSA: RIMETTIAMO AL CENTRO LE PERSONE

• RICOSTRUIAMO LA COMUNITÀ

In un territorio esteso e variegato come quello di Tremosine, spesso difficile da unire, ci proponiamo di lavorare affinché il nostro Comune sia davvero di tutti.

• PROSEGUIAMO INSIEME VERSO UN NUOVO DOMANI

Vogliamo trasformare Tremosine in un luogo dove armonia e dialogo regnano sovrani. I cittadini saranno protagonisti delle scelte che influenzeranno il futuro di Tremosine.

IL FUTURO DI TREMOSINE E' NELLE TUE MANI

Questa è la tua occasione per **trasformare la nostra Comunità.**
Non sprecarla!

**Siamo certi che saprai riconoscere
chi fa promesse che può davvero mantenere!**

VOTACI se vuoi il cambiamento, l'alternativa adesso c'è!

"Non dubitare mai che
un piccolo gruppo di cittadini
coscienziosi ed impegnati
possa cambiare il mondo.
In verità è l'unica cosa
che è sempre accaduta."

MARGARET MEAD

**BARRA IL SIMBOLO
E SCRIVI 1 SOLA PREFERENZA**

**SABATO 8 GIUGNO DALLE 15:00 ALLE 23:00
DOMENICA 9 GIUGNO DALLE 7:00 ALLE 23:00
RICORDA DI PORTARE CON TE IL DOCUMENTO DI IDENTITA'
E LA SCHEDA ELETTORALE**