

	Preventivo 2022/2023	Consuntivo 2022/2023	Differenza
Spese generali	-2.503,63	-2.402,93	100,70
Gestione conto corrente bancario	-210,00	-207,32	2,68
Assicurazione fabbricato	-761,00	-826,50	-65,50
Trasmissione mod. 770 - 2023/2022 Commercialista	-472,00	-472,00	0,00
Invio certificazioni fornitori 2022/2021	-45,00	-45,00	0,00
Quadro AC	-95,00	-134,25	-39,25
Comp.F24.Rit.Acc.	-42,00	-35,00	7,00
Gestione e registrazione fatturazione elettronica	-50,00	-35,00	15,00
Acqua Condominiale	-100,00	-208,37	-108,37
Luce parti comuni (50%)	-260,00	-268,59	-8,59
Tassa passo carraio 2022/2023	-205,80	-109,90	95,90
Adeguamento al Reg. UE 16/679 Privacy Condomini e fornitori	-62,83	-61,00	1,83
Vari ed Eventuali	-200,00	0,00	200,00
Scale	-408,33	-268,59	139,74
Pulizia Vetrata 2022	-69,54	0,00	69,54
Luce scala (50%)	-258,79	-268,59	-9,80
Dispositivi sicurezza pulizia scala	-80,00	0,00	80,00
Spazi esterni	-765,00	-219,60	545,40
Manutenzione verde cortile, potatura siepe	-650,00	0,00	650,00
Manutenzione verde cortile, tagli erba posti auto esercizio 2021/2022	-125,00	-219,60	-94,60
Disinfestazione zanzare parti comuni	10,00	0,00	-10,00
Manutenzioni ordinarie	-207,51	-207,40	0,11
Spurgo fognature	-207,51	-207,40	0,11
Lavori Straordinari	-805,20	-805,20	0,00
Tastiera apri cancello cortile condominiale	-167,20	-167,20	0,00
Riparazione pozzetto cortile e pulizie grondaie	-638,00	-638,00	0,00
Onorari amministratore	-752,00	-752,00	0,00
Compenso Amministratore IVA Incl.	-752,00	-752,00	0,00
Fondo Di Riserva	-400,00	-400,00	0,00
Fondo di Riserva	-400,00	-400,00	0,00
Spese personali	-185,00	-252,52	-67,52
HB Condominiale	-150,00	-150,00	0,00
Gestione separata prop./inq.	-35,00	-35,00	0,00
Spese Personali	0,00	-67,52	-67,52
TOTALE GESTIONE	-6.026,67	-5.308,24	718,43
Rate		5.960,66	
TOTALE	-6.026,67	652,42	