

**Oggetto:** Richiesta aggiornamento Anagrafica Condominiale.

Gentile Condòmino,

Tra i numerosi adempimenti che ricadono tra gli obblighi dell'Amministratore di condominio rientra quella che viene chiamata Anagrafica Condominiale. Si tratta di un registro dei dati di tutti i condomini (proprietari ed affittuari) del condominio.

**La sua esistenza è regolata dalla Legge 11 dicembre 2012 n. 220 recante "Modifiche alla disciplina del condominio negli edifici" e prevede che il registro di anagrafica condominiale sia sempre aggiornato e contenga tutti i dati necessari.**

Per questo motivo chiedo di aggiornare i Suoi dati e quelli della Sua unità immobiliare entro e non oltre **15 giorni dalla data di effettivo ricevimento di questa comunicazione.**

Può compilare comodamente il formulario da smartphone o tablet utilizzando il codice QR, oppure accedendo al link: <https://www.casacondominio.it/anagrafica-condominiale> .

L'Amministratore, in caso di inerzia, mancanza o incompletezza delle comunicazioni, richiede con lettera raccomandata le informazioni necessarie alla tenuta del registro di anagrafe.

Decorsi trenta giorni, in caso di omessa o incompleta risposta, l'Amministratore acquisisce le informazioni necessarie, addebitandone il costo ai responsabili.

Vi ricordo inoltre, che è dovere dei Condòmini comunicare qualsiasi cambiamento nella proprietà di un immobile entro 15 giorni dall'avvenimento dello stesso.

Cordiali saluti.

