

CU & MODELLO 770 – PER CONDOMINII

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO – PER L'ANNO FISCALE 2025

Inviandoci via e-mail entro il **28 febbraio 2026** copia delle Fatture/Parcelle ricevute (e pagate) nel 2025 dal condominio amministrato, recanti una ritenuta d'acconto, e le copie dei modelli F24 di versamento delle stesse ritenute, lo Studio provvede, nei termini di Legge, a:

1. Compilare le **CU2026** destinate ai singoli percettori;
2. Inviare all'indirizzo di Posta Elettronica dell'Amministratore tutte le CU che lo stesso dovrà a sua volta firmare e recapitare (nei modi che più riterrà opportuni) ai singoli percettori;
3. Trasmettere telematicamente all'Agenzia delle Entrate, mediante il canale **ENTRATEL**, le CU stesse;
4. Inviare a mezzo e-mail all'Amministratore le CU così trasmesse con le relative **Ricevute** di Trasmissione Telematica ENTRATEL;
5. Compilare e Trasmettere Telematicamente il modello **770/2026** (scadenza ottobre 2026);
6. Inviare, infine, a mezzo e-mail all'Amministratore i modelli 770 **trasmessi** con le relative **Ricevute** ENTRATEL.

PIU' SOTTO LA SCHEDA DI ADESIONE DA COMPILARE PER CIASCUN CONDOMINIO

Costo: euro 130,00 (1)

CU2026 e Modello 770/2026 – SCHEDE ADESIONE MODULO SMALL**(Compilare a macchina o in stampatello e inviare via e-mail a studio.parimbelli@gmail.com)**Il sottoscritto _____
(Cognome e Nome) _____ (codice fiscale)Nato a _____ (_____) _____
(Luogo) (Prov.) (data)

Con Studio sito in _____

Telefono _____ e-mail: _____@_____

In qualità di Amministratore del Condominio denominato: _____

Indirizzo completo: _____

Codice Fiscale _____
(del Condominio)**con la presente intende aderire al seguente servizio offerto dallo Studio Parimbelli | Commercialista:****CU2026
&
770/2026****Compilazione e
Invio Telematico**

Con l'adesione al presente MODULO conferisco l'incarico allo Studio Parimbelli | Commercialista per lo svolgimento del servizio professionale di compilazione ed invio telematico delle Certificazioni Uniche - CU2026 – e del modello 770/2026 del sopra citato Condominio.
A tal fine mi impegno ad inviare, entro il 28 FEBBRAIO 2026, allo Studio Parimbelli | Commercialista (a mezzo e-mail a: studio.parimbelli@gmail.com) la seguente documentazione:

1. COPIA di TUTTE le Fatture/Parcelle/Ricevute Fiscali, ricevute e pagate nel corso dell'anno 2025 dal sopra citato Condominio, recanti Importi dovuti a titolo di Ritenuta d'Acconto;
2. COPIA di tutti i modelli F24 quietanzati concernenti il versamento delle Ritenute d'Acconto di cui alle fatture del punto precedente;

Mi impegno a tenere indenne lo Studio Parimbelli | Commercialista per eventuali errori e/o omissioni imputabili alla mancanza, anche parziale, delle necessarie informazioni e/o documenti fornitigli.
A tal fine sono consapevole che presso lo Studio Parimbelli | Commercialista verrà conservata, in modalità digitale, la documentazione così inviata anche per eventuali e successivi fini probatori.

Lo Studio Parimbelli | Commercialista si impegnerà, in totale autonomia, a:

1. Compilare le **CU2026** destinate ai singoli percettori;
2. Inviare all'indirizzo di Posta Elettronica del sottoscritto Amministratore tutte le CU che dovranno essere poi recapitate (a cura del sottoscritto Amministratore) ai singoli percettori;
3. Trasmettere telematicamente all'Agenzia delle Entrate, mediante il canale **ENTRATEL**, le CU stesse;
4. Inviare all'indirizzo di Posta Elettronica del sottoscritto Amministratore le CU così trasmesse con le relative **Ricevute** di Trasmissione Telematica ENTRATEL;
5. Compilare e Trasmettere Telematicamente il modello **770/2026**;
6. Inviare, infine, a mezzo e-mail all'Amministratore le CU e i modelli 770 con le relative **Ricevute**.

Il servizio fornito dallo Studio Parimbelli | Commercialista ha durata annuale. Esso si intende pertanto fornito, con la qui presente adesione, per il solo anno fiscale 2025. Per gli anni fiscali successivi si renderà necessaria una nuova adesione.

Accetto il costo del servizio nell'importo di **Euro 130,00**. Detto importo è da intendersi già comprensivo di I.V.A. (22%) e del contributo alla Cassa Previdenziale Ragionieri (4%). Lo stesso è commisurato ad un numero massimo di Percettori (Fornitori del Condominio soggetti a Ritenuta d'Acconto) di 10 (dieci). Oltre le 10 unità il costo si incrementa nella misura di euro 10,00 per Ciascun Percettore/Fornitore eccedente la quota di 10.

Mi impegno ad effettuare il pagamento del dovuto allo Studio Parimbelli | Commercialista in unica soluzione sulla base dell'importo indicato nella "Comunicazione Onorari" che mi verrà recapitata successivamente all'invio telematico del modello 770/2026 a mezzo Bonifico su:

IBAN: IT 16 D 08440 52890 000 000 240 500......
(Luogo).....
(Data).....
(Timbro e Firma)