



Ministero dello Sviluppo Economico

DIREZIONE GENERALE PER LA VIGILANZA SUGLI ENTI COOPERATIVI,

SULLE SOCIETÀ E SUL SISTEMA CAMERALE

Ex DGVESCGC - Divisione VI

LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA n° 153/2020

Commissario Liquidatore: **Dott. Sandro Secchiero**

Intermediario specializzato alla vendita: **Sainoss Italia Srl**

BANDO DI VENDITA AD OFFERTE SEGRETE

La società in epigrafe, Sainoss Italia Srl, con sede in Legnago (VR), Via A. Benedetti n°4

AVVISA

Che il giorno **10** mese **Giugno** anno **2021** alle ore **10,00** nello studio Commercialista Secchiero Dott. Sandro sito in Rovigo (RO), Piazza Umberto Merlin n°24, avrà luogo la vendita senza incanto dei beni mobili della Cooperativa Sociale GEA siti in Venezia (VE), Via Bottenigo n°67, suddivisi in n°4 lotti, come meglio descritti di seguito:

Lotto 1

Autocarro FIAT DUCATO 130 MULTIJET, targato EW045AS, anno di immatricolazione 2014, alimentazione GASOLIO, km circa 94.000, con chiavi, libretto di circolazione	€ 5.600,00		
--	-------------------	---	--

Lotto 2

Autovettura OPEL CORSA, targata EG841AN, anno di immatricolazione 2011, alimentazione BENZINA, km 80.456, con chiavi e libretto di circolazione	€ 3.200,00		
---	-------------------	---	--

Lotto 3

Autovettura FIAT IDEA, targata DN263LB, anno di immatricolazione 2008, alimentazione GASOLIO, con chiavi, libretto di circolazione	€ 600,00		
--	-----------------	---	--

Lotto 4 Lotto unico di tutti i beni dal n°4 al n°72 della perizia di stima **€ 2.732,00**

4	Bicicletta citybike da uomo marca ESPERIA di colore nero	€ 40,00
5	Decespugliatore color rosso marca GC H30	€ 20,00
6	Lotto di n.5 materassi usati, n.1 divano e n.7 strutture letto	€ 0,00
7	Lotto di n.2 PC HP completi di3 monitor, tastiere e un distruggi-documenti	€ 45,00
8	Laptop SONY VAIO	€ 30,00
9	Stampante HP OFFICEJET 4500	€ 15,00
10	Stampante TOSHIBA STUDIO 181 con carrello porta stampante	€ 90,00
11	Stampante HP	€ 15,00
12	Colonna cassa stereo Bluetooth	€ 10,00
13	Lavagna in graffite e n.2 lavagne metalliche	€ 15,00
14	Telo per proiettore con supporto	€ 10,00
15	N.2 tavoli scrivania	€ 20,00
16	Lotto di n.3 ventilatori, n,2 orologi da muro, moka e macchina caffè	€ 15,00
17	Ufficio completo composto da n.2 scrivanie in legno con cassetiera a 3 cassetti, armadio a 2 ante azzurre marca IKEA, n.2 scaffali a 4 e 5 ripiani metallici, poltrona in similpelle, n.2 sedie pieghevoli, sedia in resina nera e cassetta pronto soccorso	€ 64,00
18	PC HP completo di monitor DELL, tastiera, mouse e stampante HP ENVY 5540	€ 40,00
19	Piccola scrivania in legno anni '60 con cassetiera annessa e con n.2 scaffali abbinati con ripiani, con 3 cassetti e 2 cassettiere + mobiletto in ferro basso	€ 20,00
20	TV TLC da 24 pollici circa	€ 20,00
21	n.2 grucce appendiabiti	€ 10,00
22	Impianto antifurto NET832 completo di libretto	€ 80,00
23	N.2 rack switch	€ 20,00
24	Scaletta a 3 gradini	€ 10,00
25	n.16 sedie nere pieghevoli	€ 32,00
26	Ufficio composto da n.3 scrivanie, n.7 cassettiere, n.1 mobiletti portadocumenti, mobile in legno a 4 ante e 4 cassetti, armadio basso a 2 ante, tavolinetto IKEA, n.2 poltrone similpelle, n.2 sedie girevoli in tessuto verde, n.2 sedie pieghevoli, mobiletto basso in ferro, appendiabiti e cassetta pronto soccorso	€ 112,00
27	Lotto di n.8 PC varie marche con 8 monitor e 8 tastiere, n.2 gruppi di continuità e n.2 monitor	€ 190,00
28	Stampante HP OFFICEJET PRO 7740	€ 15,00
29	Stampante HP OFFICEJET 6820	€ 15,00
30	Stampante HP LASERJET MFP M426FDW	€ 15,00
31	N.2 distruggidocumenti	€ 10,00
32	Taglierina A3	€ 5,00
33	Plastificatore FELLOWES	€ 10,00
34	Calcolatrice OLIVETTI	€ 5,00
35	Macchina del caffè DELONGHI	€ 10,00

36	Proiettore ACER P1185 con telo di proiezione con supporto	€ 120,00
37	N.3 TV di cui una marca 3V, una marca STRONG e una marca TLC	€ 60,00
38	Banner Pubblicitario	€ 0,00
39	Frighetto basso CONFEE	€ 20,00
40	N.2 lavagne magnetiche e n.5 lavagne in sughero	€ 20,00
41	Scaletta a 3 gradini	€ 10,00
42	Lotto di n.30 cellulari di varie marche e tipologie	€ 60,00
43	Macchina fotografica OLIMPUS STYLUS SZ-17	€ 10,00
44	Mac Book Pro 15 pollici 16 GB - 256 GB	€ 250,00
45	PC portatile LENOVO	€ 40,00
46	PC portatile ASUS 16 GB	€ 40,00
47	PC portatile DELL	€ 40,00
48	I Phone 6 S PLUS	€ 60,00
49	Mobile pensile bianco 2 ante, mobile ad 1 anta, mobile a 6 ripiani a giorno, carrello metallico, mobile basso e specchio	€ 20,00
50	N.13 sedie in resina di colore nero e una pieghevole	€ 67,00
51	Lotto di tavolo, mobiletto 2 ante, cassetina portaattrezzi, microonde e cassetta pronto soccorso	€ 25,00
52	N.2 pensili in acciaio a 2 ante, cappa in acciaio, forno elettrico INDESIT, piano cottura e lavello incassato in piano di marmo	€ 80,00
53	N.2 frigoriferi/congelatori e 1 mobile frighetto bar	€ 40,00
54	N.25 flaconi lavapavimenti da 2 lt. Marca ARO	€ 25,00
55	N.3 scrivanie in mdf, scrivania metallica, comodino, n.2 cassetiere, portadocumenti, armadio vetrina a 5 ante di cui 4 in vetro e 4 cassetti smontato, armadio a 2 ante azzurro e legno marca IKEA, armadio basso 2 ante smontato, armadietto in plastica, mobiletto in ferro IKEA HALLAN smontato con scatola	€ 120,00
56	N.5 sedie girevoli in tessuto rosso, una sedia girevole in tessuto blu, n.3 sedie pieghevoli nere, una poltrona in similpelle nera, sgabello blu e una sedia in resina nera	€ 55,00
57	N.4 scaffali rinforzati a 4 ripiani e n.4 scaffali leggeri a 4 ripiani	€ 120,00
58	Lampada a terra	€ 5,00
59	Scaletta a 3 gradini	€ 10,00
60	Stampa Gauguin	€ 5,00
61	Letto in ferro di colore rosso con materasso	€ 10,00
62	Lotto di n.3 scrivanie e armadio a 2 ante azzurro di marca IKEA	€ 30,00
63	N.3 letti con n.3 materassi e n.3 comodini	€ 30,00
64	Armadio a 2 ante azzurro di marca IKEA, armadietto metallico a 2 ante	€ 20,00
65	Letto con materasso e comodino	€ 10,00
66	N.2 stufette elettriche	€ 20,00
67	N.11 sedie in resina nera, n.16 sedie nere pieghevoli	€ 87,00
68	Armadio a 2 ante azzurro marca IKEA, tavolino basso IKEA, scrivania 3 cassetti in ferro e mobiletto frighetto bar	€ 45,00
69	N.7 scatoloni di cancelleria varia, tra cui: cartelline colorate, faldoni, evidenziatori, pennarelli, portadocumenti, bianchetti, quaderni, penne, matite, salviette bagno	€ 80,00
70	Lavatrice ELETTROLUX Perfect Care 600, 8 Kg, A+++	€ 50,00
71	N.4 estintori polvere da 8 kg	€ 20,00
72	Tagliaerba marca STERWINS	€ 20,00
	TOTALE LOTTO 4	€ 2.732,00

Le foto dei beni sopra descritti sono visionabili nella perizia di stima da considerare parte integrante del presente bando, che deve essere consultata dall'offerente, pubblicata sul sito www.sainossitalia.it nell'apposita sezione *VENDITE MOBILIARI* o presso lo studio Commercialista Secchiero Dott. Sandro sito in Rovigo (RO), Piazza Umberto Merlin n°24.

Rilancio minimo in caso di pluralità di offerenti: 5% del prezzo offerto.

Tutte le spese di vendita, comprensive, a titolo esemplificativo e non esaustivo, di imposta di registro calcolata a norma di legge, voltura delle autorizzazioni amministrative e presso il PRA, oneri notarili, saranno a carico della parte acquirente e dovranno da quest'ultima essere versate direttamente e contestualmente all'atto di vendita.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo.

Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, lo stato di conservazione e di funzionamento dei beni, oneri di qualsiasi genere, anche se occulti o comunque non evidenziati, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

L'offerta irrevocabile di acquisto dovrà essere redatta in lingua italiana e presentata in busta chiusa allo studio Commercialista Secchiero Dott. Sandro sito in Rovigo (RO), Piazza Umberto Merlin n°24, entro le ore 12.00 del giorno 09 Giugno 2021.

L'asta si terrà il giorno 10 Giugno 2021 alle ore 10.00, presso lo studio Commercialista Secchiero Dott. Sandro sito in Rovigo (RO), Piazza Umberto Merlin n°24.

Sulla busta l'offerente dovrà trascrivere la seguente dicitura: "Liquidazione Coatta Amministrativa n°153/2020"

Non saranno prese in considerazione offerte pervenute oltre il suddetto termine.

Il ricevente o persona da Lui designata dovrà apporre sulla busta il giorno e l'orario di deposito dell'offerta ed il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente).

All'offerente verrà rilasciata ricevuta di deposito della busta.

L'offerta per l'acquisto dovrà contenere:

1) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestata l'azienda (non sarà possibile intestare l'azienda a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta). Se l'offerente è coniugato in regime patrimoniale di comunione dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'acquirente è una società l'offerta dovrà indicare la ragione sociale, la sede, il numero di codice fiscale e di partita IVA, codice SDI, l'indirizzo PEC, il recapito telefonico; dovrà inoltre contenere le modalità di attribuzione dei poteri alla persona fisica che rappresenta la società nell'offerta;

2) la volontà irrevocabile di partecipare alla procedura competitiva, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima, di aderire alle condizioni di gara e di vendita previste dal presente bando, di cui l'offerente dovrà dichiarare di avere compiuta conoscenza;

3) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo indicato nel presente bando, a pena di inefficacia dell'offerta;

4) un assegno circolare non trasferibile pari al **15%** del prezzo offerto, intestato a **"Cooperativa sociale GEA"**. *Si precisa che i 2/3 dell'importo saranno da considerarsi quale titolo di deposito cauzionale sull'acquisto e saranno incassati in ipotesi di aggiudicazione (dedotti quindi dal saldo prezzo), o incamerati in caso di mancato saldo, fatto salvo il maggiore danno; mentre 1/3 dell'importo sarà da considerarsi quale titolo di acconto spese e diritti di gara, e sarà incassato in ipotesi di aggiudicazione o incamerato in caso di mancato saldo, fatto salvo il maggiore danno.*

Una volta che si sarà proceduto all'aggiudicazione, il commissario liquidatore procederà a restituire agli altri offerenti non aggiudicatari la cauzione versata mediante consegna dell'assegno circolare;

5) fotocopia del documento d'identità e del codice fiscale, ovvero documento di identità del legale rappresentante e visura camerale aggiornata da cui risultino i necessari poteri di firma per il compimento di atti di straordinaria amministrazione ovvero la procura ovvero l'atto di nomina che giustifichi i poteri (se trattasi di una società).

Modalità della vendita

L'apertura delle buste, l'esame delle proposte di acquisto e l'eventuale gara avverranno avanti al Commissario Liquidatore Dott. Secchiero Sandro, presso il suo studio sito in Rovigo (RO), Piazza Umberto Merlin n°24, a cura della società Sainoss Italia srl, intermediario specializzato nella vendita all'asta, **alle ore 10.00 del giorno 10 Giugno 2021**.

L'offerta di acquisto è irrevocabile e costituisce accettazione delle condizioni contenute nel presente bando di vendita. La persona indicata nell'offerta o il legale rappresentante dell'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata; qualora non si presenti i beni potranno essere aggiudicati ad altro offerente all'importo da quest'ultimo offerto, anche se minore. Se, invece, l'offerta dell'assente fosse l'unica presentata l'aggiudicazione avverrà a favore dell'unico offerente, anche se assente all'udienza.

Le buste saranno aperte dal banditore d'asta della società Sainoss Italia srl alla presenza del Commissario Liquidatore e degli offerenti, all'udienza suindicata. Il Commissario Liquidatore verificherà il rispetto delle condizioni soggettive ed oggettive di partecipazione e, quindi, rileverà le offerte validamente presentate, dandone comunicazione ai presenti. Le offerte considerate invalide saranno escluse dal prosieguo della procedura competitiva.

In caso di più offerte valide si procederà immediatamente alla gara, tra gli offerenti che daranno l'assenso alla propria partecipazione, sulla base dell'offerta più alta tra quelle validamente presentate, mediante offerte in aumento da effettuarsi, ciascuna, nel termine di 1 minuto dall'apertura della gara o dall'offerta immediatamente precedente, con rilancio minimo obbligatorio non inferiore al 5% del prezzo offerto.

I beni verranno aggiudicati provvisoriamente a chi avrà offerto il prezzo maggiore.

Nell'ipotesi in cui vengano presentate più offerte valide, ove nessuno degli offerenti intenda partecipare alla gara, i beni saranno aggiudicati all'offerente che ha effettuato l'offerta più alta. Qualora tra le offerte presentate ce ne siano due, o più, aventi importo uguale tra loro e maggiore delle altre e nessuno degli offerenti effettui il rilancio, i beni saranno aggiudicati a chi ha depositato per primo l'offerta più elevata.

Nel contrasto o nel dubbio deciderà il Commissario Liquidatore, salva l'applicazione delle puntuali regole di partecipazione e di svolgimento della gara fissate nel presente bando.

Entro 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà provvedere al saldo del prezzo, dedotta la cauzione versata, oltre agli oneri tributari, mediante assegno circolare non trasferibile intestato a **“Cooperativa sociale GEA”**, da consegnare, previo appuntamento da richiedere allo Studio Commercialista Secchiero Dott. Sandro sito in Rovigo (RO), Piazza Umberto Merlin n°24; se l'aggiudicatario non provvederà al pagamento nel termine indicato, perderà le cauzioni versate;

Entro il termine di 5 (cinque) giorni dall'aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente alla società SAINOSS ITALIA SRL i diritti d'asta pari al **10% + IVA** sull'aggiudicazione da versare tramite bonifico bancario all'IBAN IT54Z0866911800000000956649 - Cod. destinatario (SDI) SUBM7ØN.

Avvenuto il pagamento del saldo prezzo, verrà redatto verbale per procedere alle formalità relative al passaggio di proprietà, per i beni mobili registrati, al PRA. Le spese relative al trasferimento di proprietà, la cancellazione di eventuali fermi amministrativi, gravami e ipoteche è a carico del solo aggiudicatario/acquirente.

Pubblicità

La vendita dei beni, unitamente al bando ed alla perizia di stima, dovrà essere pubblicizzata a cura della società SAINOSS ITALIA SRL, quale intermediario specializzato nella vendita, sul proprio sito internet autorizzato www.sainossitalia.it.

Tra il compimento delle forme di pubblicità ed il giorno della vendita decorrerà un termine non inferiore a 30 giorni.

Visione dei beni mobili

Per visionari i beni mobili posti in vendita, siti in Venezia (VE), Via Bottenigo n°67, richiedere appuntamento mediante mail all'indirizzo info@sainoss.it riportando il numero della Liquidazione Coatta Amministrativa n°153/2020, i propri dati anagrafici ed un recapito telefonico.

Maggiori informazioni possono essere fornite dalla società Sainoss Italia srl, con studio in Legnago (VR), Via A. Benedetti n°4, telefono diretto Sig. De Petris Simone +39 351 5509184, email info@sainoss.it .

Legnago, 03 Maggio 2021

Commissario Liquidatore

Dott. Sandro Secchiero

Intermediario specializzato alla vendita

Sainoss Italia Srl

