

## TRIBUNALE DI ROVIGO

FALLIMENTO N° 27/2020

LOTTO SAI FALL 22

GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA ELISA ROMAGNOLI

CURATORE: DOTT. ANDREA ANDRIOTTO

### AVVISO D'ASTA

A norma dell'art. 490 c.p.c. in esecuzione del provvedimento emesso dal Signor Giudice Delegato ai Fallimenti, la sottoscritta azienda Sainoss italia

### RENDE NOTO

Che il giorno **15/04/2021** alle ore **10:00** e segg. in **Porto Viro (RO) Via G. di Vittorio n°47**, si terrà la vendita del seguente bene, con base asta al prezzo di perizia di stima;

**La visione dei beni mobili compresi nella vendita si terrà nel medesimo giorno dalle ore 09:30**

1	Piena proprietà dell'azienda sita in Porto Viro (RO) Via G. di Vittorio n°47, avente ad oggetto l'attività tipografia, litografia, composizione e fotocomposizione di cartellonistica, rilegatura e finitura di libri in genere, nonché tutte le attività affini e connesse all'arte grafica in genere e svolge l'attività produttiva in un immobile di proprietà altrui. Essa è comprensiva dei beni mobili valutati dal Dott. Andreotti per € 18.535,00 disponibili nell'allegato A e per maggior lettura di seguito riportati.	€ 35.000,00
---	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

L'allegato A (elenco beni mobili) si può richiedere all'indirizzo [info@sainoss.it](mailto:info@sainoss.it) o disponibile sul sito INTERNET <https://www.sainossitalia.it/vendite> con le relative foto

#### Elenco beni mobili

1	N.2 Scrivanie Struttura Metallica - Piano in Melaminico color Noce da ml. 1,60x0,80	€ 120,00
2	N.2 Piani di congiunzione Scrivanie in Melaminico color Noce da Ml. 1,10x 0,80	€ 20,00
3	N.2 Poltrone per Scrivania su ruote, con braccioli - rivestimento in similpelle Nera e Tessuto	€ 40,00
4	N.2 Cassettiere per scrivania color Noce a 3 Cassetti	€ 40,00
5	Mobile a parete in Melaminico color Noce - Sviluppo Totale ml. 4,20x0,40x2,10 - 9 Ante Alte di cui 1 a Vetro e 9 Ante Basse	€ 200,00
6	Espositore in Vetro da ml. 0,60x0,40x2,00	€ 30,00
7	Mobile di appoggio con piano di lavoro con ante scorrevoli e cassettera color Frassino e bordo Noce	€ 0,00
8	N.2 Mobili a parete color Frassino e bordo Noce, di cui n°1 in due elementi da ml. 0,70x0,30x2,00 cad. e n°1 da ml. 0,90x0,30x1,60; adibiti a portatimbri contenuti in circa n°120 contenitori impilabili in plastica color rosso	€ 0,00
9	Fotocopiatore KYOCERA Mod. KM 2030 su Mobicetto Basso color Grigio	€ 0,00
10	Scrivania ad angolo da ml. 1,60 + 1,60 con raccordo in melaminico color Noce	€ 50,00
11	Cassettiera a 3 Cassetti color Noce	€ 10,00

12	N.2 Sedie in legno massello	€ 0,00
13	Mobile a parete in melaminico color Noce - Sviluppo Totale ml. 1,35x0,40x1,40 con Colonna da 0,40 altezza ml. 2,10	€ 70,00
14	Appendiabiti a Stelo in Legno/Metallo	€ 10,00
15	Mobile a parete in Melaminico color Noce da ml. 2,20x0,40x2,10 - 5 ante di cui 1 a Vetro	€ 80,00
16	Mobile Basso a 5 Cassetti color Frassino	€ 0,00
17	Plastificatore TOSINGRAF	€ 0,00
18	P.C. composto da: Tower ACER HDMI Veriton; Monitor PHILIPS 22"; Tastiera e Mouse ACER	€ 40,00
19	Lotto composto da Stumentazione Informatica dismessa e altro Materiale di Risulta, a terra	€ 0,00
20	Aspirapolvere VORWERK FOLLETO VK 140 con Accessorio	€ 40,00
21	Scrivania in legno massello - Piano color Frassino da ml. 1,70x0,80	€ 30,00
22	Poltrona per scrivania su ruote, con braccioli - rivestimento similpelle color nero	€ 10,00
23	Poltroncina su ruote, con braccioli - rivestimento in tessuto color Nero	€ 0,00
24	Work Station MAC OSX 10.7.4 completa di Monitor EDGE CG 241W, Tastiera e Mouse	€ 80,00
25	PC Integrato I MAC OS Sierra 2011/10.12.6	€ 70,00
26	Scanner EPSON Perfection 1660 Photo F.to A4	€ 5,00
27	Lotto composto da n°2 Tastiere PC e n°2 Mouse non meglio identificati	€ 5,00
28	N.2 Blocchi Armadietti Spogliatoio color grigio da 3 postazioni cad.	€ 40,00
29	Scaffalatura metallica color grigio scuro da ml. 1,00x0,50x2,00 - 7 ripiani	€ 10,00
30	Macchina per Pellicole da Lastra EPSON STYLOPRO	€ 50,00
31	Macchina per Timbri CARTOMAC in 3 moduli: C4L - E4L - D4L con PC abbinato GORDON completo di Monitor e Tastiera	€ 0,00
32	Pareggiatrice per Fogli VIBRO AIER	€ 0,00
33	Scaffalatura metallica color grigio scuro da ml. 1,00x0,50x2,00 - 7 ripiani	€ 10,00
34	Scaffalatura metallica color grigio chiaro da ml. 1,20x0,30x2,00 - 8 ripiani	€ 10,00
35	Lotto composto da altro materiale di risulta - alla rinfusa	€ 0,00
36	Bromografo (Produzione Lastre) GT	€ 500,00
37	Banco da Lavoro struttura metallica da ml. 1,30x1,00 - ex Piano Luminoso - Usato come appoggio	€ 10,00
38	Bancone in legno da ml. 2,00x0,70 con piano appoggio	€ 10,00
39	Macchina da Stampa RYOBI mod. 500 K - NP	€ 1.500,00
40	Lotto composto da Banchetti e Carrelli di Servizio	€ 10,00
41	Banco da lavoro da ml. 1,70x0,85 con ante e cassettoni porta Lastre	€ 40,00
42	Banco da Lavoro struttura metallica da ml. 1,20x0,90 - ex Piano Luminoso - Usato come appoggio	€ 10,00
43	Macchina da Stampa MUSSANO SISTO	€ 0,00
44	Scaffalatura metallica leggera	€ 5,00
45	Banco da lavoro con cassetti e ante	€ 10,00
46	Transpallet meccanico da Kg. 1200 - Padovani - color giallo	€ 50,00
47	Lotto composto da una serie di cassettiere contenenti Caratteri Tipografici Mobili	€ 0,00
48	Lotto composto da materiali vari di risulta e/o non in uso - a terra e a parete	€ 0,00
49	Macchina HEIDELBERG (STELLA) ex Stampatrice - adibita a Fustellatrice	€ 1.200,00
50	Macchina per Stampa Bicolore RYOBI 512H Formato cm 35x50	€ 400,00
51	Lotto composto da Cassettiere Portalavori e Mobile basso a 4 ante	€ 50,00

52	N.2 Tavoli da lavoro da ml. 2,00x0,80 - Piano color grigio	€ 30,00
53	Carrello color grigio	€ 10,00
54	Carrello color marron	€ 10,00
55	Macchina per Trasferimento a Caldo	€ 0,00
56	Perforatrice - Spiralatrice MAMO MEGASTAN	€ 1.200,00
57	Cellofanatrice DIBI PAK 4255 ST	€ 900,00
58	Punzonatrice BIZZOZERO	€ 200,00
59	Dorsatrice per Blocchi DORS 2000	€ 200,00
60	Trapano Fustellatore MERCURY	€ 200,00
61	Banco in legno su ruote da ml. 2,00x0,50	€ 20,00
62		
63	Intercalatrice HORIZON MC - 80a collegabile ai moduli sottoriportati - Pos. Inv. 63 - 64 - 65 Modulo HORIZON FC - 10 II Modulo HORIZON SPF - 10 II	€ 700,00
64		
65	Modulo HORIZON MC - 80c	€ 0,00
66	Carrello di servizio alle macchine da ml. 1,30x0,80	€ 10,00
67	Tagliacarte POLAR MOHR ELTROMAT 115 Servoassistito da PLC	€ 1.000,00
68	Perforatrice CONTAGON 470	€ 0,00
69	Vetrinetta	€ 20,00
69.1	Stampante OKI 3390 a Modulo Continuo	€ 0,00
69.2	Scanner 12 Smart 1 F.to A3	€ 0,00
69.3	Angolatrice Manuale VIKING	€ 10,00
70	Piegatrice MORGANA Junior	€ 50,00
71	Lotto composto da fogli carta diverso formato su scaffalature	€ 0,00
72	Cordonatrice Manuale STM	€ 0,00
73	N.9 Scaffalature da ml. 1,15x0,75x2,00 - 36 Montanti - 70 Ripiani	€ 150,00
74	Scaletta a 3 gradini	€ 0,00
75	Plotter ROLLAND ECOSOLVENT PRINT e CUT XC - 540	€ 0,00
76	Macchina per Colori a Rilievo WARM 87	€ 0,00
77	Banco su ruote	€ 0,00
78	Carrello Portapacchi	€ 10,00
79	Transpallet Elettrico ARMANNI con sollevamento Forche a catena	€ 0,00
79.1	Compressore Compatto Silenziato (Marca e Modello non Identificabili)	€ 100,00
79.2	Sebatoio di Accumulo con Attacchi Impianto di adduzione Aria alle Macchine	€ 60,00
79.3	Scaffalatura a 8 Montanti e 12 Ripiani - Sviluppo ml. 3,00x0,50x2,50	€ 30,00
79.4	Scaffalatura a 4 Montanti e 7 Ripiani - Sviluppo ml. 1,00x0,40x2,50	€ 15,00
79.5	Lotto composto da Macchine Fuori Uso non Meglio Identificate e Materiale Vario di Risulta	€ 0,00
80	Macchina da cucire elettrica NECCHI	€ 50,00
81	Armadietto color grigio a colonna	€ 10,00
82	Fornetto a pozzo per essicazione	€ 0,00
83	Pressa a Caldo SISER TS - ONE	€ 50,00
84	N.3 Armadietti metallici da ml. 1,00x0,40 - 2 ante - color grigio	€ 45,00
85	Bancone da lavoro con vano inferiore ad ante scorrevoli, con materiale vario	€ 10,00
86	Macchina per Foto-Polimeri GTO EXPOSURE_UNIT UV 401 VACUUM	€ 250,00

87	Banco da Lavoro struttura metallica da ml. 1,30x1,00 - ex Piano Luminoso - Usato come appoggio e deposito materiali	€ 10,00
88	Plotter da Taglio CAMM 1 PRO ROLAND - Abbinato a P.C. ASUS composto da Tower, Tastiera e Monitor Philips	€ 100,00
89	Lotto composto da materiali diversi per Serigrafia	€ 20,00
90	Contenitore a Cassettiera per Gagliardetti	€ 20,00
91	N.2 Scaffalature Frontali da ml. 2,00x1,00x2,00 - 9 Montanti - 48 ripiani	€ 60,00
92	Scrivania in Melaminico color Frassino	€ 0,00
93	N.2 Classificatori Tipo Olivetti a 3 Cassetti	€ 20,00
94	Banco in ferro con Pinza	€ 0,00
95	Lampada Essicatrice FLEX Tipo Flash AUT	€ 100,00
96	Calandra TOSIN GRAF	€ 0,00
97	Banco da Lavoro da ml. 3,00x1,40 con Taglierina Manuale	€ 100,00
98	Carrello di Servizio in legno	€ 5,00
99	Spazzolatrice a Colonna a 2 Cuffie	€ 20,00
100	Vasca Lavaggio Telai in PVC	€ 50,00
101	Banco da Lavoro per Manutenzione attrezzato con morsa e utensili vari	€ 150,00
102	Bidone Aspiratutto	€ 20,00
103	Taglierina manuale per Alluminio AWZ	€ 50,00
104	Sega a Disco con piano di taglio	€ 30,00
105	Trapano da banco a Colonna NORWIK	€ 70,00
106	Trapano a Colonna FER-VI	€ 180,00
107	Trancetta a mano	€ 40,00
108	Levigatrice a Nastro da banco	€ 20,00
109	Lotto composto da Telai per Serigrafia in Ferro profilato	€ 40,00
110	Macchina per Stampa Serigrafica a Giostra MS PRINTEX 600 L	€ 400,00
111	N.2 Carrelli di Essiccazione da 50 Ripiani	€ 50,00
112	Lotto composto da Piani di Essiccazione	€ 30,00
113	Macchina Affila RACLE (Spatole per Inchiostro per Macchina da Stampa a Giostra)	€ 0,00
114	Armadietto di Servizio	€ 10,00
115	Macchina per Stampa Serigrafica NOVA PRINT 70x100 con Cappa e Impianto di Aspirazione	€ 600,00
116	Scaffalatura e Carrello di Servizio Macchine	€ 20,00
117	Normografo per Telai Serigrafici TESITALIA con Lampada UV e Alimentatore	€ 1.800,00
118	Idropulitrice color giallo	€ 10,00
119	Miscelatore Digitale per Serigrafia	€ 50,00
120	Vaporizzatore WAGNER	€ 5,00
121	Altri Materiali presenti e non inventariati sono da considerarsi a corpo	€ 0,00
122	<b>Autocarro per Trasporto di Cose Furgonato FIAT DOBLO' 13 S Multijet - 2.0 Power - Targa: EX880AX, anno 2014, telaio ZFA263000061 75765 - Cilindrata: cc 1956 - Potenza: Kw 99 - EURO 5B - Carrozzeria Color Bianco - Alimentazione: Gasolio - Condizioni: Normali per l'Uso - Usura Gomme: Anteriori 90% - Posteriori 70% - Km al 16.11.2020 55.595</b>	€ 4.250,00

L'allegato A (elenco beni mobili) si può richiedere all'indirizzo [info@sainoss.it](mailto:info@sainoss.it) o disponibile sul sito INTERNET <https://www.sainossitalia.it/vendite> con le relative foto

Si precisa che il pagamento dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario e suddiviso nella seguente modalità:

- aggiudicazione (comprensiva di IVA se dovuta, bollo e imposta di registro se dovuti ) sul conto corrente della procedura concorsuale
- diritti d'asta, pari al 10% + IVA, sul conto corrente di Sainoss Italia srl - Iban: IT 54 Z 086691180000000956649

Come da inventario a disposizione sul portale delle vendite pubbliche (PVP) <https://pvp.giustizia.it/pvp/>  
e sul sito di Sainoss Italia <https://www.sainossitalia.it/>

Per maggiori informazioni e specifiche sui beni posti in vendita, contattare il numero 3515509184 Sig. De Petris e seguire pubblicità sul sito.



## CONDIZIONI DI VENDITA

1) **Partecipazione e iscrizione all'asta:** documento di identità valido, codice fiscale o partita Iva per le ditte (con visura camerale), **CODICE DESTINATARIO (SDI)** o procura Notarile dell'eventuale delegato; in caso di automezzi i documenti necessari per poter effettuare il passaggio di proprietà.

**Partecipazione di soggetti esteri:** dovranno essere forniti tutti i dati e le documentazioni che comprovino l'esistenza della società e passaporto del legale rappresentante o procura Notarile dell'eventuale delegato e passaporto, se privato dovrà esser fornito il passaporto.

2) **La vendita è preceduta dalla visione.**

3) **La partecipazione all'asta è libera salvo per il debitore, il custode ed i soggetti di cui al Codice.**

4) **La merce viene acquistata per vista e piaciuta nello stato di fatto in cui si trova. E' facoltà del banditore vendere in lotto unico o dividere i lotti posti in vendita, singolarmente o in più gruppi, al fine di ottenere un miglior realizzo a beneficio della procedura.** La società SAINOSS ITALIA SRL non si assume nessuna responsabilità sullo stato e sul funzionamento dei beni: in caso i beni non rispettino le normative vigenti sulla sicurezza, l'aggiudicatario, a proprie spese, dovrà provvedere alla messa a norma e utilizzarli solo dopo i dovuti collaudi, in caso contrario dovrà provvedere alla rottamazione o utilizzarli esclusivamente come pezzi di ricambio.

5) **Vendita per contanti, assegni circolari o bonifico bancario:** il saldo prezzo dovrà essere effettuato immediatamente al momento dell'aggiudicazione, il contante non potrà superare € 1.999,99 e pertanto la differenza dovrà essere integrata con bonifico bancario o assegno circolare.

**Pagamento tramite assegno circolare:** l'assegno **circolare** dovrà essere intestato alla ditta SAINOSS ITALIA SRL.

**Pagamento tramite bonifico:** - Iban **IT5420866911800000000956649** - Cod. destinatario (SDI) **SUBM7ØN**.

**Pagamento tramite bancomat o carta di credito - *esclusivamente per i diritti d'asta dovuti a Sainoss Italia*:** - verrà aggiunta una commissione bancaria pari a **1,5 %** sul totale.

**TUTTE LE FORME DI PAGAMENTO DOVRANNO ESSERE DISTINTE TRA DIRITTI D'ASTA E AGGIUDICAZIONE (GLI ESTREMI PER IL BONIFICO O L'ASSEGNO CIRCOLARE, CHE ANDRANNO DIRETTAMENTE INTESTATI ALLA PROCEDURA, VERRANNO COMUNICATI SUL BANDO D'ASTA O DAL BANDITORE AL MOMENTO DELLA VENDITA).**

- 6) **Automezzi:** il ritiro del veicolo, avverrà dopo il passaggio di proprietà nei tempi necessari per effettuarlo, a spese anticipate dall'aggiudicatario. **Nei casi di vendita di demolizione per esportazione**, dovrà essere fornito dall'aggiudicatario il CMR di partenza e di arrivo **ed il trasporto dovrà essere effettuato da trasportatore autorizzato ad emettere CMR**; si precisa che potrà essere richiesta cauzione e restituita dopo l'avvenuta consegna dei documenti necessari ad effettuare la demolizione per esportazione, e tutte le spese sono a carico dell'aggiudicatario. In caso di iscrizione sul libretto della sentenza di Fallimento, trascrizione di Pignoramento o altri tipo di iscrizioni, SAINOSS ITALIA SRL fornirà il provvedimento di cancellazione del Giudice all'aggiudicatario, il quale, a proprie spese, dovrà provvedere presso il PRA, alla cancellazione dell'iscrizione. In caso il mezzo sia sprovvisto di libretto **va aggiunta una marca da bollo da € 16,00**.
- 7) **Tutti i tipi di vendita:** Il prezzo d'aggiudicazione è maggiorato: dei diritti di vendita + IVA, IVA sulla aggiudicazione se prevista, bolli ed eventuali imposte di legge fissate nella procedura.
- 8) **Il ritiro dei beni acquistati in sede** deve essere effettuato, a spese dell'aggiudicatario, entro giorni 7 dall'aggiudicazione; trascorso tale termine, saranno applicate le spese di custodia pari a **5,00 €/giorno**, salvo diversi accordi; la ditta SAINOSS ITALIA SRL non si assume alcuna responsabilità circa eventuali danni arrecati al bene, successivamente al giorno della aggiudicazione.
- 9) **Ritiro di beni in loco:** In caso di aggiudicazione, sono a carico dell'offerente tutti gli oneri e spese accessorie, anche quelle connesse al ritiro della merce. Si precisa che quest'ultimo avverrà con mezzi e personale propri dell'aggiudicatario e che tutti i beni dovranno essere ritirati e/o smaltiti da parte dell'aggiudicatario, senza possibilità di rinuncia al ritiro di parte dei beni.
- Responsabilità dell'aggiudicatario:** durante tutte le operazioni di ritiro della merce, all'interno dell'area di pertinenza del fallimento, l'aggiudicatario sarà responsabile degli eventuali infortuni che dovessero accadere al personale addetto al ritiro della merce stessa, esonerando le curatele e la ditta SAINOSS ITALIA SRL da qualsivoglia responsabilità in merito. Inoltre l'aggiudicatario si impegna a risarcire alla curatela gli eventuali danni che il proprio personale dovesse arrecare ad altri beni mobili ed immobili del fallimento; per tale motivo potrà essere richiesto un assegno bancario a titolo di cauzione per ritardi sul ritiro o danni causati all'immobile e/o beni di terze parti.
- Tempo di ritiro della merce:** in caso di aggiudicazione, i beni dovranno essere ritirati a spese dell'aggiudicatario, nei tempi stabiliti dal curatore o dal banditore. In caso di non ritiro nei tempi stabiliti saranno applicate delle sanzioni giornaliere che verranno comunicate in sede d'asta.

## DOCUMENTI NECESSARI PER IL PASSAGGIO DI PROPRIETÀ

### Munirsi di fotocopia al momento dell'aggiudicazione

- Privato: carta d'identità valida
- Società: visura camerale e carta d'identità del legale rappresentante

<u>TIPO PRATICA</u>	<u>DOCUMENTI NECESSARI</u>
Trasferimento di proprietà a favore di un privato.	<ul style="list-style-type: none"><li>• DOCUMENTO VALIDO</li><li>• CODICE FISCALE</li></ul>
Trasferimento di proprietà a favore di un cittadino extracomunitario	<ul style="list-style-type: none"><li>• CARTA D'IDENTITÀ</li><li>• PERMESSO DI SOGGIORNO VALIDO</li><li>• CODICE FISCALE</li><li>• AUTOCERTIFICAZIONE FIRMATA</li></ul>
Trasferimento di proprietà a favore di un concessionario d'auto	<ul style="list-style-type: none"><li>• VISURA CAMERA DI COMMERCIO</li><li>• DOCUMENTO LEGALE RAPPRESENTANTE</li><li>• AUTOCERTIFICAZIONE COMMERCianti PER LE SOCIETÀ</li></ul>
Trasferimento di proprietà a favore di una società	<ul style="list-style-type: none"><li>• VISURA CAMERA DI COMMERCIO</li><li>• DOCUMENTO LEGALE RAPPRESENTANTE</li><li>• AUTOCERTIFICAZIONE COMMERCianti</li></ul>

## LISTINO PREZZI SAINOSS ITALIA

### PROCEDURE GIUDIZIARIE – ESEC. MOBILIARI (D.M. 11 Feb. 1997, n°109)

#### BENI MOBILI non registrati

Commissione a carico dell'aggiudicatario calcolata sul prezzo finale battuto all'asta: **9% + IVA**

#### BENI MOBILI registrati (veicoli targati)

Commissione a carico dell'aggiudicatario calcolata sul prezzo finale battuto all'asta: **6% + IVA**

---

### PROCEDURE CONCORSUALI MOBILIARI E IMMOBILIARI ex art. 107 co. 2 LF (Aste ex dm 32/2015)

#### BENI MOBILI

Commissione a carico dell'aggiudicatario calcolata sul prezzo finale battuto all'asta: **10% + IVA**

#### BENI IMMOBILI

#### Commissione a carico dell'aggiudicatario

Il valore di aggiudicazione sarà frazionato sulla base degli scaglioni e su ogni singola frazione verrà applicata la relativa percentuale di commissione.

Il compenso di SAINOSS ITALIA SRL sarà pari alla somma dei singoli importi calcolati per ciascuno scaglione.

**4% + IVA** fino a € 500.000, con un minimo di € 500

**3% + IVA** da € 500.001 a € 2.000.000

**2% + IVA** Oltre € 2.000.001