



Servizi completi a 360° per i professionisti del settore giudiziario.



Aste telematiche, Vendite e Custodie.



Corsi e certificazioni per enti pubblici e privati.



SAINOSS
Italia

CHI SIAMO

Sainoss Italia nasce dalla sinergia di un gruppo di persone con solide e comprovate esperienze nelle vendite concorsuali, aste mobiliari ed immobiliari, custodie di immobili provenienti da esecuzioni giudiziarie e fallimentari, esperienze maturate in anni di lavoro negli IVG di Verona, Padova e Rovigo, nonché da un team di professionisti, di cui due avvocati e un commercialista, specializzati in ambiti giuridici, finanziari, tributari e formativi, che permettono alla società di essere estremamente dinamica e professionale nell'osservanza delle prescrizioni normative e procedurali, potendo risolvere internamente ogni eventuale problematica derivante dalla complessa gestione dell'attività giudiziaria, evitando di doversi appoggiare a professionisti esterni con i relativi costi annessi.

Sainoss Italia collabora già sul territorio veneto, con curatori fallimentari e commissari giudiziali, per la redazione di inventari, perizie di stima, pubblicità sui siti web appropriati e autorizzati dal Ministero, vendita tramite aste in loco, aste in sede e aste on-line. Per una maggiore trasparenza e precisione, Sainoss ha scelto di collaborare con *Zucchetti Fallco Aste*, primo gestore delle vendite autorizzato dal Ministero.

Sainoss Italia collabora con **ABACO SpA**, società di riscossione per enti locali e comunali, per la quale fornisce un supporto su tutto il territorio nazionale, sia per i pignoramenti mobiliari, che per tutti i pignoramenti di autoveicoli ex art. 521-bis c.p.c. redigendo perizie di stima, generazione atti, custodie di beni ed automezzi nonché vendite.

Sainoss Italia è **iscritta**, ai sensi dell'art. 169 sexies disp. att. c.p.c. **all'elenco dei soggetti specializzati di cui all'art. 532 c.p.c.** per la custodia e la vendita dei beni mobili pignorati, presso il Tribunale di Rovigo e di Verona e **svolge per il Tribunale di Rovigo** l'incarico di commissario per le vendite e custodie delle esecuzioni mobiliari e civili

Sainoss ha ottenuto tramite **P.D.G. del 09.09.2020 Ministero della Giustizia l'iscrizione n. 59 al registro dei Gestori delle Vendite Telematiche** da poter svolgere presso tutti i distretti delle Corti d'Appello – portale www.sainoss.fallcoaste.it.



SEDI SAINOSS ITALIA

SEDE LEGALE VIA A. BENEDETTI n°4, LEGNAGO (VR)

MAGAZZINI ROVIGO (RO) - CORBOLA (RO) - BADIA POLESINE (RO) - MINERBE (VR)

SALA ASTE TELEMATICA ROVIGO (RO)

I NOSTRI SERVIZI

ABACO
SpA
SERVIZI PER GLI ENTI LOCALI

RISCOSSIONI COATTIVE

Collaboriamo con società che da anni si occupano di servizi agli enti comunali
Supporto agli ufficiali di riscossione per stime e riscossioni coattive di enti comunali



VENDITE

soluzioni ottimali per le vendite all'asta di procedure concorsuali ed esecuzioni individuali



CUSTODIE MOBILIARI/CONTABILITA'

Custodie mobiliari, conservazione documenti fiscali, custodie beni mobili per le procedure concorsuali e liquidazioni giudiziali



PERIZIE E BANDI

Supporto ai professionisti per la redazione di inventari, report fotografici, stime beni mobili ed immobili, valutazioni aziendali; studio e preparazione bandi pubblici



PUBBLICITA'

Pubblicità dedicata a tutti i beni provenienti da procedure concorsuali e liquidazioni giudiziali sui siti propri e ministeriali.



CONSULENZE

Legali, tributarie e fiscali, sicurezza sul lavoro, assistenza certificazioni ISO e Privacy, RSPP, DVR, antincendio, primo soccorso, APE



TRASPORTI E SMALTIMENTI

Movimentazione e asporto di beni pignorati e sequestrati, smaltimento rifiuti, liberazione, pulizia immobili e verde esterno, servizio fabbro



CUSTODIE IMMOBILIARI

Custodie di immobili provenienti da esecuzioni giudiziarie, procedure concorsuali ed esecuzioni individuali; servizio fabbro, liberazioni e sfratti, gestione immobiliare

ASTE TELEMATICHE

Le aste telematiche consentono la massima competitività da qualsiasi interessato in ogni parte del mondo e garantiscono il miglior prezzo di realizzo



massima competitività
tra gli offerenti



massima copertura
internazionale



nessuna rischio di
possibili turbative d'asta



miglior prezzo di realizzo
per la procedura

Sainoss Italia offre anche modalità di vendita alternative quali la **raccolta di offerte** o **manifestazioni di interesse**. Per ogni gara, il nostro team individuerà la modalità di vendita, in conformità ai provvedimenti dei Giudici, per garantire il miglior prezzo di realizzo o la tempestività di vendita.

GESTORI DELLE VENDITE TELEMATICHE

La società **SAINOSS ITALIA** ha ottenuto tramite P.D.G. del 09.09.2020 del *Ministero della Giustizia* l'iscrizione n°59 al Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche per il portale www.sainoss.fallcoaste.it per i distretti di tutte le Corte d'appello.



GESTIONE DELLA PROCEDURA A 360°



Zero oneri e costi per la procedura



Gestione di tutte le richieste di informazioni da parte degli utenti



Organizzazione di sopralluoghi con utenti e parti della procedura



Asporto e deposito dei beni in aree sicure e sorvegliate



Pubblicità legale secondo normativa e pubblicazione su P.V.P.



Espletazione delle pratiche di trasferimento di proprietà per i beni registrati



Consegna lotti venduti con supervisione costante atta a garantire il corretto svolgimento delle operazioni

Contatti
TELEFONICI

Simone De Petris
3515509184
simonedepetris@sainoss.it

Emanuele Pegoraro
3409052989
emanuelepegoraro@sainoss.it

Marco Bertato
3519493818
marcobertato@sainoss.it

SAINOSS ITALIA SRL
via A. Benedetti n°4 - 37045 Legnago (VR)
P.IVA: 04036160242
SDI: SUBM70N
www.sainossitalia.it

