

# DEAL FLOW



AGGIORNAMENTO DEL **20/11/2025**

---

# SELL SIDE

| CODICE OPERAZIONE | SETTORE                        | DESCRIZIONE  | FATTURATO   | EBITDA    | RICHIESTA    | STATO DEAL    | INCARICO |
|-------------------|--------------------------------|--|-------------|-----------|--------------|---------------|----------|
| SELL0002          | SERRAMENTI                     | Produzione serramenti in legno con certificazioni e clientela medio-alta   | 2.600.000 € | 500.000 € |              |               | CCH      |
| SELL0003          | RSA                            | RSA in Romagna con 98 posti di cui circa il 60% accreditati. Ampliamento in progetto a 130 posti   | 3.100.000 € | 500.000 € | 11.000.000 € | IN TRATTATIVA | CCH      |
| SELL0004          | RSA                            | RSA in Emilia per anziani non autosufficienti attiva da oltre 25 anni con 60 posti letto, ampliabili di ulteriori 30. Non accreditata ma possibilità di accreditamento.  | 1.500.000 € | 500.000 € | 4.500.000 €  | IN TRATTATIVA | CCH      |
| SELL0010          | AZIENDA VITIVINICOLA           | Azienda vitivinicola Colli Piacentini, in attività da oltre 70 anni. Vigneti per 25Ha e produzione vini secondo gli standard del Consorzio Vini.   | 500.000 €   |           | 4.500.000 €  |               |          |
| SELL0024          | AZIENDA COSTRUZIONI MECCANICHE | Azienda specializzata nella costruzione meccanica in ambito alimentare per conto terzi (tornitura, fresatura, piegatura, momntaggio, collaudo, ecc...)   | 4.300.000 € | 800.000 € |              |               | CCH      |
| SELL0020          | AZIENDA VITIVINICOLA           | Azienda vitivinicola in Piemonte con produzione attuale di circa 70.000 bottiglie annue, già presente sul mercato estero ma in fase di ampliamento, ricerca partner/socio commerciale a sostegno del progetto di sviluppo. |             |           |              |               | CCH      |

|          |  |  |             |           |             |  |     |
|----------|--|--|-------------|-----------|-------------|--|-----|
| SELL0025 | STAMPAGGIO MATERIALE PLASTICO                                  | <p>Start-Up Innovativa titolare di un brevetto per una nuova soluzione di stampaggio materie plastiche ricerca soci di capitale/partner commerciali per lo sviluppo del progetto imprenditoriale.</p> <p>Il soggetto promotore, titolare del brevetto, ha già sviluppato un'importante rete di fornitori atti a sostenere il progetto senza dover, nella prima fase, avviare anche un'azienda produttiva.</p> <p>Il brevetto prevede una nuova soluzione atta allo stampaggio delle materie plastiche che permetterà alle aziende produttrici una razionalizzazione dei costi ed un'ottimizzazione del processo produttivo, con risparmio energetico e possibilità di recuperare marginalità operativa.</p> <p>Inizialmente, invece, l'investimento maggiore sarà sul comparto commerciale per sviluppare l'utilizzo della tecnologia sia in Italia che all'Ester.</p> |             |           |             |  | CCH |
| SELL0023 | CASEIFICIO PARMIGIANO  | <p>Caseificio per la produzione di Parmigiano Reggiano con 20 caldaie doppi fondi con capacità produttiva di 1.200 forme al mese.</p> <p>Il caseificio attualmente non è attivo ma può essere riattivato molto velocemente con disponibilità di conferimento di latte da parte di soggetti potenzialmente interessati.</p>   |             |           |             |  | CCH |
| SELL0028 | PRODUZIONE CIOCCOLATINI E GENERI DI PASTICCERIA DI ALTA FASCIA | la proprietà intende cedere in toto l'attività   | 1.650.000 € | 123.000 € | 1.000.000 € |  | CCH |
| SELL0026 | PARAFARMACIA   | Parafarmacia in Milano. Il titolare cede per problemi di salute.   | 450.000 €   |           | 150.000 €   |  | CCH |

|          |                              |  |             |           |             |  |     |
|----------|------------------------------|--|-------------|-----------|-------------|--|-----|
| SELL0029 | SUPERMERCATO                 | SUPERMERCATO IN CENTRO A ROMA  |             |           |             |  | CCH |
| SELL0030 | MARKETING & PRODUZIONI VIDEO | Società con know how di oltre 25 anni, opera nel settore della comunicazione, del marketing, del digital, degli eventi e della produzione video, attraverso brand conosciuti a livello nazionale.  | 1.600.000 € | 283.000 € |             |  | CCH |
| SELL0031 | AZIENDA VITIVINICOLA         | Azienda vitivinicola storica nel cuore del Monferrato con estensione di 30 ettari complessivi di cui 10 a vigneto con certificazione biologica. Clientela prevalentemente estera. Struttura ricettiva dedicata ad enoturismo e B&B. Produzione di Grignolino, Freisa, Barbera del Monferrato Doc. Etichetta ben conosciuta. Si cede per mancato passaggio generazionale. |             |           |             |  | CCH |
| SELL0032 | TRASPORTI SU STRADA          | Azienda di trasporti su strada con sede in Emilia. L'Azienda ha più di n. 30 trattori stradali oltre a n. 120 semirimorchi (di cui circa il 90% adibito al trasporto di pomodoro sfuso).   | 2.500.000 € | 350.000 € | 3.500.000 € |  | CCH |

# BUY SIDE

| CODICE OPERAZIONE | SETTORE                | DESCRIZIONE  | FATTURATO   | EBITDA    | RICHIESTA   | INCARICO |
|-------------------|------------------------|--|-------------|-----------|-------------|----------|
| BUY0010           | ALIMENTARE             | Azienda italiana del settore ricerca azienda produttrice macchinari per lavorazione/produzione formaggi  | 5.000.000 € |           |             | CCH      |
| BUY0014           | PETROLIFERO            | Gruppo operante nel settore, ricerca aree di servizio e impianti di distribuzione carburanti nel Nord Italia (Lombardia, Veneto, Emilia Romagna) |             |           |             | CCH      |
| BUY0019           | COSTRUZIONI MECCANICHE | Ricerca azienda PRODUZIONE SPIRALI METALLICHE PER TRASPORTO MATERIALI SFUSI da acquisire con maggioranza del capitale                            | 5.000.000 € | 500.000 € | 4.000.000 € | CCH      |
| BUY0020           | FARMACEUTICO           | Investitore cerca farmacie da acquisire  | 1.000.000 € | 250.000 € | 1.500.000 € | CCH      |
| BUY0021           | FACILITY MANAGEMENT    | Azienda operante nel facility management ricerca azienda di noleggio bagni chimici o noleggiatori generalisti.                                   |             |           |             | CCH      |

# SELL SIDE NETWORK

| CODICE OPERAZIONE | SETTORE  | DESCRIZIONE   | FATTURATO      | EBITDA         | RICHIESTA       |
|-------------------|--|---|----------------|----------------|-----------------|
| NET9              | TESSILE  | Azienda storica di produzione biancheria piana da letto, da bagno e da sala con soluzioni studiate appositamente per lavanderie industriali, oltre a tessuti per abbigliamento da lavoro.   | 3.000.000,00 € | 160.000,00 €   |                 |
| NET16             | FITNESS AND WELLNESS                                     | Centro Fitness che offre servizi dedicati al benessere fisico e mentale per un'esperienza di allenamento premium. La struttura di circa 5.000 mq è attrezzata con macchinari all'avanguardia, piscine (indoor e outdoor), spa, aree relax e propone una vasta gamma di corsi di gruppo (cycling, yoga, functional, fitboxe, pilates etc) oltre che programmi di allenamento personalizzato. | 5.000.000,00 € | 1.000.000,00 € |                 |
| NET17             | PET FOOD   | Società familiare attiva nel settore pet, opera come distributore di accessori e food per animali domestici sia attraverso e-commerce sia attraverso più punti vendita distribuiti tra emilia e lombardia.  | 5.000.000,00 € | 1.000.000,00 € |                 |
| NET18             | PRODUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE SEMILAVORATI ALIMENTARI | Cessione di Azienda leader in Italia e con vocazione internazionale per raggiunti limiti di età del fondatore che non ha eredi  |                |                |                 |
| NET19             | ALIMENTARE   | Azienda Leader in Italia PRODUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE SEMILAVORATI per pasticceria e ristorazione   | 7.000.000,00 € | 550.000,00 €   | 10.000.000,00 € |

# BUY SIDE NETWORK

| CODICE OPERAZIONE | SETTORE       | DESCRIZIONE  | FATTURATO | EBITDA | RICHIESTA |
|-------------------|---------------|--|-----------|--------|-----------|
| NET1              | ALIMENTARE    | Importante Gruppo del settore ricerca aziende produttrici di Panificati.   |           |        |           |
| NET2              | ALIMENTARE    | Importante Gruppo del settore ricerca aziende di produzione Dolciaria  |           |        |           |
| NET3              | IT - SOFTWARE | Importante Azienda del settore ricerca aziende operanti nel settore IT-SOFTWARE da acquisire per sostenere il proprio progetto di crescita per linee esterne.  |           |        |           |
| NET4              | ALIMENTARE    | Importante Gruppo Olandese ricerca aziende del settore ALIMENTARE per acquisizione diretta. Non prendono in considerazione prodotti con alcool.  |           |        |           |
| NET5              | AGRICOLTURA   | Importante Gruppo Vitivinicolo ricerca azienda vitivinicola produttrice di Barolo. Etichetta conosciuta e prezzo medio-alto della bottiglia.   |           |        |           |
| NET7              | SANITARIO     | Ricerca strutture sanitarie, centri di riabilitazione/fisioterapia   |           |        |           |
| NET8              | LOGISTICA     | Ricerca terreni a destinazione logistica nel Nord Italia   |           |        |           |
| NET10             | IT - SOFTWARE | Uno dei principali gruppi europei attivi nella consulenza tecnologica e nella system integration, con un forte posizionamento nell'ambito della data-driven innovation , ricerca aziende IT da acquisire . SETTORI Data & AI, Cloud & Infrastructure, Software Development, Cybersecurity, Infrastructure & Automation e Monitoring .Preferenza aziende che operano nell' Insurance, Banking, Manufacturing, Retail, Servizi & Energia . ALLEGATO PROFILO ACQUISITORE E TARGET |           |        |           |

|       |             |  |                 |                 |  |
|-------|-------------|--|-----------------|-----------------|--|
| NET11 | ALIMENTARE  | RICERCA PASTIFICI (in particolare pasta fresca)  |                 | 1.000.000,00 €  |  |
| NET12 | COSMETICA   | Ricerca aziende di cosmetica con o senza marchio proprio.  |                 |                 |  |
| NET13 | ALIMENTARE  | RICERCA AZIENDE DI PANIFICATI  |                 |                 |  |
| NET14 | MECCANICO   | Lavorazione, traciatura e taglio lamiera, costruzione di parti meccaniche mediante taglio e saldatura. | 50.000.000,00 € | 10.000.000,00 € |  |
| NET15 | HOSPITALITY | Albergo con ristorante   |                 |                 |  |

# CONTATTI

## C&C HOLDING

Strada Val Nure 16 29122 Piacenza (PC)

Tel. (0039) 0523-325891

[www.ccholding.it](http://www.ccholding.it)  
info@ccholding.it

*Uffici di rappresentanza:*  
Milano – Roma



### **Avvertenze importanti**

Il presente documento sintetico contiene informazioni sensibili; la distribuzione e l'uso del documento sono strettamente riservati al destinatario: senza una formale autorizzazione scritta da C&C Holding SRLs ('CCH') tale documento non può quindi essere reso pubblico, copiato o distribuito a terzi.

Questo documento è stato redatto da CCH per informare il destinatario riguardo l'opportunità in oggetto e non deve essere inteso come un'offerta di azioni o di altro tipo di transazione. Il suo contenuto non può essere alla base di alcun contratto di compravendita societaria e potrebbe comprendere tutti i dati e le informazioni che un potenziale investitore vorrebbe ottenere per valutare un'eventuale operazione finanziaria.

CCH ha preparato il documento utilizzando informazioni ricevute da terzi: CCH, quindi, non garantisce la completezza, l'affidabilità e l'accuratezza delle informazioni contenute in questo documento e non si esprime circa la raggiungibilità dei risultati attesi. Consegnando il presente documento, CCH non assume l'obbligo verso il destinatario riguardo alla fornitura di ulteriori informazioni, chiarimenti, commenti o aggiornamenti.