

DOCUMENTI DICHIARANTE/FAMILIARI

- Tessera sanitaria del dichiarante, del coniuge e di tutti i familiari fiscalmente a carico. Per l'attribuzione dell'eventuale maggiore detrazione spettante per ciascun figlio portatore di handicap, è necessaria la copia della documentazione attestante il riconoscimento di tale condizione ai sensi della Legge 104/92;
- Copia completa della precedente dichiarazione dei redditi (Modello 730/2021 o Modello REDDITI 2021) nonché eventuali dichiarazioni integrative;
- Dati del datore di lavoro (o altro sostituto d'imposta) alle dipendenze nel periodo luglio-ottobre 2022 (se diverso da quello che ha rilasciato la
- Certificazione Unica 2022 per i redditi di lavoro dipendente, di pensione e assimilati percepiti nel 2021 - Modello CU 2022);

TERRENI E FABBRICATI

- Visure catastali di terreni e di fabbricati posseduti a titolo di proprietà, usufrutto o altro diritto reale nonché eventuali variazioni reddituali notificate dall'Ufficio del Catasto;
- Atti notarili di terreni e fabbricati acquistati, ereditati o venduti nell'anno 2021
- Contratti per canoni di locazione relativi a terreni e fabbricati affittati nell'anno 2021. Per le locazioni con applicazione della "cedolare secca", in aggiunta al contratto, l'eventuale Modello 69 o Modello Siria o Modello RLI e l'eventuale comunicazione all'inquilino. Per le locazioni brevi con finalità abitative e anche turistiche la cui durata non supera i 30 giorni, stipulate con l'intervento di soggetti che esercitano attività d'intermediazione immobiliare, anche attraverso la gestione di portali online, sono necessari gli eventuali Modelli CU 2021 e CU 2022 rilasciati dagli stessi

REDDITI

- Certificazione Unica (CU 2022) relativa a redditi di lavoro dipendente, di pensione ed assimilati (trattamento di integrazione salariale, indennità di mobilità, disoccupazione ordinaria e speciale, indennità di maternità, malattia, compensi per rapporti di collaborazioni coordinate e continuative) percepiti nel 2021;
- Documentazione attestante gli importi percepiti nel 2021 per pensioni erogate da stati esteri;
- Documentazione relativa ad eventuali altri redditi percepiti nel 2021: assegni periodici corrisposti dal coniuge separato o divorziato, indennità corrisposte per l'esercizio di pubbliche funzioni, indennità corrisposte per cariche pubbliche elettive, utili derivanti da distribuzioni societarie, proventi derivanti dall'utilizzazione economica di opere dell'ingegno e di invenzioni industriali, corrispettivi derivanti da attività commerciali e di lavoro autonomo non esercitate abitualmente, borse di studio, compensi percepiti per l'esercizio di attività sportive dilettantistiche, redditi da partecipazione in società di persone ed assimilate, plusvalenze realizzate mediante la cessione a titolo oneroso di partecipazioni societarie (capital gains), ecc.;
- In caso di rivalutazione del valore dei terreni o delle partecipazioni avvenute nell'anno 2021: perizia giurata di stima e Modello F24 di versamento della relativa imposta;
- Imposte ed oneri rimborsati nel 2021 se detratti o dedotti negli anni precedenti.

SPESE CASA DETRAIBILI

- Certificazione attestante l'importo degli interessi pagati per mutui contratti per l'acquisto dell'abitazione principale, copia del contratto di mutuo ed eventuali successivi contratti di rinegoziazione, copia del contratto di acquisto dell'immobile, fattura del notaio relativa alla stipula del contratto di mutuo;
- Certificazione rilasciata dalla banca relativa all'importo degli interessi pagati per mutui ipotecari contratti per la costruzione o ristrutturazione edilizia dell'abitazione principale, copia del contratto di mutuo ed eventuali successivi contratti di rinegoziazione, fatture relative alle spese sostenute per la costruzione o ristrutturazione, abilitazione amministrativa per l'esecuzione dei lavori (concessione edilizia, autorizzazione edilizia, denuncia di inizio attività, ecc);
- Premi relativi alle assicurazioni aventi per oggetto il rischio di eventi calamitosi stipulate per le unità immobiliari ad uso abitativo;
- Documentazione attestante il pagamento di compensi a soggetti di intermediazione immobiliare per l'acquisto dell'immobile da adibire ad abitazione principale;
- Documentazione relativa alla stipula di contratti di leasing per l'acquisto di immobili da adibire ad abitazione principale (contratto di leasing ed importi versati);
- Contratti di locazione di immobili utilizzati come abitazione principale: copia del contratto di locazione e copia del Modello F24 attestante il pagamento dell'imposta di registro per l'anno 2021 o l'eventuale

comunicazione ricevuta dal locatore attestante l'opzione per la "cedolare secca" (detrazione per inquilini intestatari di contratti di locazione per abitazione principale;

SPESE SANITARIE E DI ASSISTENZA DETRAIBILI

- Documentazione fiscale relativa a spese sanitarie (fattura, ricevuta fiscale, scontrino parlante), ricevuta del pagamento elettronico (ricevuta bancomat, estratto conto, copia bollettino postale o del Mav e dei pagamenti con PagoPA. Per l'acquisto di medicinali è sufficiente la fattura e/o lo "scontrino parlante".
- Documentazione fiscale relativa a spese sostenute in favore di minori o di maggiorenni con disturbo specifico dell'apprendimento (DSA) e certificato medico che attesti la diagnosi di DSA;
- Documentazione fiscale relativa a spese sostenute per assistenza infermieristica e riabilitativa, spese per prestazioni rese da personale in possesso della qualifica professionale di addetto all'assistenza di base o di operatore tecnico assistenziale esclusivamente dedicato all'assistenza diretta della persona;
- Documentazione attestante l'ammontare delle spese sostenute per gli addetti all'assistenza personale nell'ipotesi di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana;
- Certificazione rilasciata dalla casa di riposo attestante l'ammontare delle spese mediche (acquisto medicinali, visite, ecc.), delle spese di assistenza generica e/o di assistenza specialistica;
- Documentazione relativa all'acquisto di veicoli per persone con disabilità;

SPESE SCOLASTICHE/UNIVERSITARIE/TRASPORTO DETRAIBILI

- Documentazione relativa a spese sostenute per la frequenza di scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione, della scuola secondaria di secondo grado e di corsi di istruzione universitaria, iscrizione annuale a conservatori di musica, a istituzioni di alta formazione artistica, musicale e coreutica (AFAM) legalmente riconosciute ai sensi della Legge 508/99, a scuole di musica iscritte nei registri regionali, cori, bande e scuole di musica riconosciuti da una pubblica amministrazione, per lo studio e la pratica della musica;
- Documentazione relativa a spese sostenute per l'acquisto degli abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale;
- Documentazione relativa al pagamento delle spese sostenute per l'iscrizione annuale e l'abbonamento, per i ragazzi di età compresa tra i 5 e 18 anni, ad associazioni sportive, palestre, piscine ed altre strutture ed impianti sportivi destinati alla pratica sportiva dilettantistica;
- Documentazione attestante le spese sostenute dagli studenti universitari "fuori sede" per canoni di locazione derivanti da contratti stipulati o rinnovati ai sensi della Legge 431/98 ovvero per canoni relativi ai contratti di ospitalità nonché agli atti di assegnazione in godimento o locazione, stipulati con enti per il diritto allo studio, università, collegi universitari, enti senza fine di lucro e cooperative (anche se in uno Stato membro dell'Unione europea o in uno degli stati aderenti all'Accordo sullo spazio economico europeo con i quali sia possibile lo scambio di informazioni);
- Documentazione attestante il pagamento, da parte dei genitori, di rette per la frequenza di asili nido;

SPESE PER ASSICURAZIONI/DONAZIONI/QUOTE ASSOCIATIVE DETRAIBILI

- Quietanze relative ad erogazioni liberali a favore di movimenti e partiti politici;
- Ricevute relative ad erogazioni liberali effettuate a favore di Onlus, Organizzazioni Internazionali, Amministrazioni Pubbliche, Enti pubblici non economici,
- Associazioni sindacali di categoria od altre fondazioni con finalità di interventi umanitari, a favore delle popolazioni colpite da calamità pubbliche o altri eventi straordinari;
- Ricevute relative ad erogazioni liberali effettuate a favore di associazioni sportive dilettantistiche;
- Ricevute relative a contributi associativi versati alle società di mutuo soccorso;
- Ricevute relative ad erogazioni liberali a favore delle associazioni di promozione sociale;
- Ricevute relative ad erogazioni liberali a tutela delle persone con disabilità grave;
- Certificazione rilasciata dalla compagnia d'assicurazione attestante il versamento di premi per le assicurazioni sulla vita, contro gli infortuni o aventi per oggetto il rischio di morte, di invalidità permanente superiore al 5% o di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana e premi finalizzati alla tutela delle persone con disabilità grave;

SPESE PER ANIMALI DOMESTICI DETRAIBILI

- Documentazione relativa a spese veterinarie;

ALTRE SPESE DETRAIBILI

- Quietanze relative ad erogazioni liberali a favore del Fondo per l'ammortamento dei titoli di Stato;
- Fatture per spese funebri indipendentemente dall'esistenza di un vincolo di parentela con le persone decedute;

CONTRIBUTI/PREMI DEDUCIBILI

- Ricevute di pagamento contributo versato alla gestione separata dell'INPS; contributi agricoli unificati versati all'INPS (gestione ex-Scau), contributi per l'assicurazione obbligatoria INAIL delle casalinghe;
- Ricevute di pagamento contributi volontari (contributi per ricongiunzione periodi assicurativi, contributi per riscatto degli anni di laurea, ecc.);
- Ricevute di pagamento contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori versati per gli addetti ai servizi domestici ed all'assistenza personale e familiare (colf, baby-sitter, ecc.);
- Documentazione relativa a contributi corrisposti ad Organizzazioni non Governative (ONG) riconosciute idonee che operano nel campo della cooperazione con i paesi in via di sviluppo;
- Ricevute di pagamento contributi alle forme pensionistiche complementari e/o individuali;

DONAZIONI DEDUCIBILI

- Quietanze relative ad erogazioni liberali a favore di istituzioni religiose;
- Ricevute relative ad erogazioni liberali a favore di organizzazioni non lucrative di utilità sociale, di associazioni di promozione sociale e di alcune fondazioni ed associazioni riconosciute;
- Ricevute relative ad erogazioni liberali a favore di enti universitari, di ricerca pubblica e di quelli vigilati nonché degli enti parco regionali e nazionali;

ALTRE SPESE DEDUCIBILI

- Ricevute attestanti il pagamento degli assegni periodici al coniuge separato, copia della sentenza di separazione o divorzio nonché codice fiscale del coniuge separato;
- Documentazione fiscale relativa a spese mediche generiche e di assistenza specifica sostenute per soggetti portatori di handicap;
- Certificazione rilasciata dall'ente autorizzato che attesta l'ammontare delle spese sostenute per l'adozione di minori stranieri;
- Documentazione fiscale relativa a spese sostenute per l'acquisto o per la costruzione di immobili abitativi da destinare, entro sei mesi dall'acquisto o dalla costruzione, alla locazione per una durata complessiva non inferiore a otto anni;

SPESE BONUS CASA

- Copia del modulo di comunicazione inviata al Centro Operativo di Pescara o al Centro di Servizio delle imposte dirette ed indirette competente (Modello L449/97 01), ricevuta postale della raccomandata relativa alla spedizione di tale modello (si ricorda che per i lavori iniziati dal 14 maggio 2011 è stato abrogato tale obbligo), ricevute dei bonifici bancari relativi ai pagamenti delle spese sostenute, fatture o ricevute fiscali idonee a comprovare il sostenimento delle spese di realizzazione degli interventi effettuati.
- Nel caso di spese sostenute per interventi sulle parti comuni: certificazione rilasciata dall'amministratore di condominio che attesti di aver adempiuto a tutti gli obblighi previsti dalla L. 449/97 e che specifichi l'importo della spesa imputabile ai singoli condomini nonché il codice fiscale del condominio. Per i lavori iniziati dal 14 maggio 2011 sono necessari i dati catastali identificativi dell'immobile oggetto degli interventi di ristrutturazione; se i lavori sono effettuati dal conduttore o comodatario, oltre ai dati catastali identificativi dell'immobile, sono necessari anche gli estremi di registrazione del contratto di locazione o di comodato.

SPESE ECOBONUS

- Fatture e bonifici attestanti il pagamento, asseverazione di un tecnico abilitato che attesti la rispondenza degli interventi effettuati ai requisiti, attestato di certificazione energetica rilasciato dal tecnico abilitato, scheda informativa sugli interventi realizzati trasmessa all'ENEA e ricevuta di avvenuta spedizione. Nel caso di spese sostenute per interventi sulle parti comuni condominiali deve essere esibita anche copia della delibera assembleare e tabella millesimale di ripartizione delle spese.

SPESE BONUS FACCIATA

- Fatture e bonifici attestanti il pagamento, eventuali abilitazioni tecniche/amministrative, dichiarazione del Comune attestante che l'edificio si trova nella zona omogenea A o B. Qualora l'intervento sia influente dal punto di vista energetico è necessaria la copia della Comunicazione ENEA e la ricevuta di avvenuta trasmissione rilasciata dal tecnico abilitato;

SPESE 110%

- Documentazione relativa a spese sostenute per interventi che danno diritto alla detrazione del 110 per cento. In particolari condizioni soggettive e oggettive gli interventi ammessi sono quelli finalizzati alla riqualificazione energetica, alla messa in sicurezza statica, all'installazione di impianti fotovoltaici con relativi sistemi di accumulo, all'installazione di colonnine per la ricarica di veicoli elettrici su edifici già esistenti;

BONUS VERDE

- Oltre alla documentazione fiscale attestante la spesa è necessaria la documentazione attestante la tracciabilità dei pagamenti (bonifici, bancomat, carte di credito, assegni);

BONUS MOBILI

- Documentazione relativa a spese sostenute per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici di classe non inferiore alla A+, nonché A per i forni, per le apparecchiature per le quali sia prevista l'etichetta energetica, finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione;
- Documentazione relativa a spese sostenute nel 2016 da giovani coppie per l'acquisto di mobili nuovi destinati all'arredo dell'abitazione principale;

ALTRE SPESE AGEVOLABILI

- Ricevute relative ad erogazioni liberali effettuate nei confronti delle istituzioni concertistico-orchestrali, dei teatri nazionali, dei teatri di rilevante interesse culturale, dei festival, delle imprese e dei centri di produzione teatrale e di danza, nonché dei circuiti di distribuzione (Art bonus);
- Ricevute relative ad erogazioni liberali a favore degli istituti del sistema nazionale di istruzione (School bonus);
- Documentazione relativa alle erogazioni liberali effettuate per la bonifica ambientale;
- Documentazione relativa alle erogazioni liberali effettuate per la manutenzione e realizzazione di impianti sportivi pubblici (Sport bonus);
- Documentazione relativa a spese sostenute per l'installazione di impianti di videosorveglianza e relativa comunicazione all'Agenzia delle Entrate;
- Documentazione relativa alle spese sostenute per il riscatto di periodi non coperti da contribuzione (cosiddetta pace contributiva);
- Documentazione relativa alle spese sostenute per l'acquisto e posa in opera di infrastrutture di ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica;
- Documentazione relativa a spese sostenute dal 01 agosto 2020 al 31 dicembre 2020 per l'acquisto di monopattini elettrici, biciclette elettriche o muscolari, abbonamenti al trasporto pubblico, servizi di mobilità elettrica in condivisione o sostenibile se contestualmente all'acquisto del veicolo è stata rottamata una seconda autovettura;
- Coloro che hanno fruito del Bonus Vacanze entro il 31 dicembre 2021 devono portare la fattura, il documento commerciale o lo scontrino/ricevuta Fiscale emesso dal fornitore. Inoltre, serve l'importo massimo della detrazione spettante indicato nell'applicazione per dispositivi mobili denominata IO;
- Documentazione relativa alle spese sostenute per l'acquisto e l'installazione di sistemi di filtraggio, mineralizzazione, raffreddamento e addizione di anidride carbonica alimentare E 290, per il miglioramento qualitativo delle acque destinate al consumo umano; scheda informativa sugli interventi effettuati trasmessa all'Enea;
- Documentazione relativa alle spese per la sanificazione e per l'acquisto di dispositivi di protezione individuale, sostenute dalle strutture ricettive extra-alberghiere a carattere non imprenditoriale (B&B) munite di codice identificativo regionale;
- Atto d'acquisto della prima casa assoggettata ad IVA da parte di soggetti under 36 anni con ISEE non superiore a 40.000 euro, per usufruire del credito di imposta.

ACCONTI

- Eventuali deleghe di pagamento (Modelli F24) relative a versamenti in acconto di Irpef, Addizionale Comunale e/o Cedolare Secca nonché relative a compensazioni d'imposta effettuate nel 2021 e/o nel 2022.

***IMPORTANTE:** per tutte le spese e gli oneri indicate con l'asterisco, è necessario consegnare al Caf, oltre al documento attestante la spesa (fattura, ricevuta fiscale, scontrino parlante, ecc.) anche la prova cartacea della transazione/pagamento: ricevuta bancomat, estratto conto, copia bollettino postale, mav e PagoPa. Nell'ipotesi in cui non si è più in possesso della ricevuta cartacea del pagamento, è necessaria l'annotazione sul documento di spesa da parte del percettore delle somme, chi ha ceduto il bene o effettuato la prestazione di servizio che, il pagamento è avvenuto attraverso mezzi di pagamento "tracciato" (bancomat, carta di credito, bonifico, assegno, ecc.). La disposizione non si applica alle spese sostenute per l'acquisto di medicinali e di dispositivi medici, nonché alle prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio sanitario nazionale.