

**DOCUMENTI NECESSARI PER LA RICHIESTA DEL MODELLO ISEE 2026 RIFERITI AD OGNI
COMPONENTE DEL NUCLEO FAMILIARE**

Dati generali del Dichiarante e della Famiglia Anagrafica:

- ❖ Stato di Famiglia anagrafico in autocertificazione
- ❖ Carta d'Identità del dichiarante in corso di validità o Passaporto
- ❖ Dati Anagrafici e Codice Fiscale (fronte e retro) di tutti i componenti del nucleo familiare ed eventualmente del coniuge non residente e del figlio a carico non convivente (se il figlio non è coniugato o se non ha figli o se di età inferiore a 26 anni). Per i figli maggiorenni è obbligatorio fornire la tessera sanitaria da cui prelevare il numero e la scadenza.
- ❖ Se nel nucleo familiare sono presenti soggetti con handicap. Certificazione della disabilità (denominazione dell'ente che ha rilasciato la certificazione, numero del documento e data del rilascio) ed eventuali spese pagate per il ricovero in strutture residenziali (nell'anno precedente la presentazione della DSU) e/o per l'assistenza personale (detratte/dedotte nella dichiarazione dei redditi del secondo anno precedente a quello di presentazione della DSU)
Dati anagrafici e Redditi del genitore non convivente (per richiesta Isee per prestazioni per minori e Iseu per Università).
- ❖ Protocollo e Numero dell'Isee Standard se presentato e dati dei figli esterni al nucleo (per la richiesta di prestazioni socio sanitarie per disabili in casa residenziale).
- ❖ Retta pagata per il ricovero in strutture residenziali (nell'anno precedente la presentazione della DSU).
- ❖ Dati anagrafici e Redditi per i cittadini iscritti all'AIRE.
- ❖ Tipologia, Targa o estremi di registrazione al P.R.A di motoveicoli e autoveicoli superiori ai 500 cc, posseduti da ogni persona del nucleo familiare (**posseduti alla data di presentazione della DSU**).
- ❖ Targa o estremi di registrazione al R.I.D. di navi e imbarcazioni da diporto per ogni persona del nucleo familiare detenute al momento della presentazione della dichiarazione.

Per tutti i componenti il nucleo familiare è necessaria la seguente documentazione: (il Nucleo definito è quello alla data della presentazione della DSU).

❖ **Documentazione per i Redditi Percepiti:**

- ❖ documenti che attestano i redditi percepiti nel 2024 ovvero copia della dichiarazione dei redditi (mod.730 o mod. Redditi) relativa ai due anni precedenti la compilazione della DSU. Oppure Certificazione (Mod. CU o altra certificazione) rilasciata dal datore di lavoro per i redditi percepiti relativa ai due anni precedenti la compilazione della DSU.
- ❖ Certificazioni e/o altra documentazione attestante compensi, indennità, trattamenti previdenziali e assistenziali, redditi esenti ai fini Irpef, redditi prodotti all'estero, borse e/o assegni di studio, compensi erogati per prestazioni sportive dilettantistiche (ivi compreso somme percepite da enti musicali, filodrammatiche e similari) etc...
- ❖ Redditi esenti da imposta (diversi dalle prestazioni erogate dall'Inps).
- ❖ Redditi attività agricole (dichiarazione IRAP per imprenditori agricoli).
- ❖ Dichiarazione dei redditi prodotti all'Estero presentata nello stato estero (residenti all'Estero iscritti all'AIRE).
- ❖ Assegni di mantenimento per il coniuge e per i figli corrisposti e/o percepiti (per i figli anche in assenza di sentenza di separazione).
- ❖ Certificazione relativa a trattamenti assistenziali, indennitari, previdenziali non soggetti ad Irpef (esclusi i trattamenti erogati dall'Inps), erogati dalla pubblica amministrazione (es. minimo vitale)

❖ **Patrimonio Immobiliare:**

- ❖ Visura catastale aggiornata di tutti i terreni e gli immobili di proprietà
- ❖ Copia del contratto d'affitto (dove si evince il numero, la data di registrazione del contratto all'Agenzia delle Entrate e il canone d'affitto annuo) se il nucleo risiede in un immobile locato.
- ❖ Atto Notarile di Donazione di immobili (solo in caso di richiesta di prestazioni socio-sanitarie residenziali a ciclo continuativo).
- ❖ Valore venale dei terreni edificabili.
Documento rilasciato dalla banca per la quota capitale residuo mutuo al 31/12/2024, per acquisto o costruzione immobili di proprietà.
- ❖ Valore per gli immobili posseduti all'estero (IVIE).

Il valore degli immobili posseduti viene rivalutato ai fini IMU al 31 Dicembre precedente l'anno di presentazione della DSU.

❖ **Patrimonio Mobiliare e Dati Intermediario fornire: (Banca/Posta, Codice Fiscale, IBAN, Data inizio e Fine del rapporto):**

- ❖ Giacenza Media Annuale certificata dalla Banca/Posta del Conto Corrente e saldo al 31/12/2024.
- ❖ Valore nominale al 31/12/2024 di depositi bancari o postali, libretti di deposito, titoli di stato, obbligazioni, azioni, BOT, CCT, buoni fruttiferi, fondi di investimento, forme assicurative di risparmio e qualsiasi altra forma di gestione del patrimonio (detenuti sia in Italia che all'Estero). **ATTENZIONE: come previsto dall'articolo 1, comma 183 della Legge di Bilancio 2024, dal calcolo dell'Isee NON SARANNO più da comunicare i titoli di Stato, i buoni fruttiferi e i libretti di risparmio postale fino a un valore complessivo di 50.000 euro.**
- ❖ Per lavoratori autonomi e società: Valore Patrimonio Netto (da allegare e compilare modello di autocertificazione) che risulta dall'ultimo bilancio presentato ovvero la somma delle rimanenze finali e dei beni ammortizzabili al netto degli ammortamenti per le partecipazioni in società italiane o estere quotate o non quotate in mercati regolamentati, o per le società per le quali vi è l'esonero dall'obbligo di redazione del bilancio.
- ❖ Certificazione dell'importo complessivo dei premi versati al 31/12/2024, dei premi versati per le polizze vita (anche miste aventi il diritto di riscatto) o di previdenza complementare, di durata superiore ai 5 anni per le quali **sia esercitabile il diritto di riscatto.**

❖ **Nota Bene:**

Il cittadino deve conservare la documentazione per cinque anni. Tutte le prestazioni già erogate, se hanno validità, continuano ad essere valide sino alla scadenza. Se presento l'Isee oggi scadrà sempre al 31 Dicembre dello stesso anno.

Attenzione! per l'Isee 2026 l'anno di riferimento per il patrimonio e i redditi è al il 31/12/2024. Per tutte le dichiarazioni ordinarie trasmesse che presenteranno delle difformità e/o omissioni, l'INPS addebiterà un importo di 25.00 € come sanzione al CAF, tale importo verrà richiesto al cliente qualora volesse trasmettere la correzione. Si richiede quindi di prestare MOLTA attenzione alla documentazione prodotta!

AUTOCERTIFICAZIONE DI STATO DI FAMIGLIA

(ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445 del 28/12/2000)

Il sottoscritto _____

Nato a _____ (_____)
(luogo) (provincia)

il _____
(data)

Consapevole che in caso di dichiarazione mendace sarà punito ai sensi del Codice Penale secondo quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e che, inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 D.P.R. 445/2000)

DICHIARA

Che la propria famiglia abitante a _____ provincia (_____)

indirizzo _____ è così composta:

1) _____
(cognome nome)

_____ (nato a) _____ (il) _____ (stato civile)

2) _____
(cognome nome)

_____ (nato a) _____ (il) _____ (stato civile)

3) _____
(cognome nome)

_____ (nato a) _____ (il) _____ (stato civile)

4) _____
(cognome nome)

_____ (nato a) _____ (il) _____ (stato civile)

5) _____
(cognome nome)

_____ (nato a) _____ (il) _____ (stato civile)

_____, lì _____

FIRMA* _____

* la firma non deve essere autenticata e la sottoscrizione non deve necessariamente avvenire alla presenza dell'impiegato dell'Ente che ha richiesto il certificato

La presente dichiarazione ha validità per n. 6 mesi (art. 41 D.P.R. 445/2000); se i documenti che sostituisce hanno validità maggiore, ha la stessa validità di essi.

La mancata accettazione della presente dichiarazione costituisce violazione dei doveri d'ufficio (art. 74 comma 1 D.P.R. 445/2000).

Esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 445/2000.