

REGISTRO ANAGRAFE CONDOMINIALE

DA COMPILARE, FIRMARE E RICONSEGNARE ALLO STUDIO

SI ALLEGA INFORMATIVA COME RICHIESTO DALLA LEGGE 220/2012 – Art. 1130 cc. VI comma

CONDOMINIO: _____

Il sottoscritto/a:
 Nato a: Provincia: Cap: il:/...../.....
 Residente a: Via/Piazza/Corso: N°:
 Provincia: Cap: Indirizzo mail:
 C.F.

In qualità di: proprietario / comproprietario..... / nudo proprietario / amministratore
 della seguente società: Rag. Sociale

Dichiaro che tutti i dati forniti in questo modulo corrispondono a verità e sono consapevole delle conseguenze civili e penali in caso di dichiarazioni mendaci, parziali o non veritiere (articoli 47, 75 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000), Autorizzo il trattamento dei dati di cui scritti sul presente modulo per fini amministrativi:

UNITA' IMMOBILIARE N° 1

☐ Abitazione: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
☐ Cantina: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
☐ Garage: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
☐ Posto auto: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
☐ Ufficio: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
☐ Negozio: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
☐ Magazzino: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno

UNITA' IMMOBILIARE N° 2

☐ Abitazione: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
☐ Cantina: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
☐ Garage: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
☐ Posto auto: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
☐ Ufficio: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
☐ Negozio: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
☐ Magazzino: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno

SEDE LEGALE:

Via Spluga 49
 23870 Cernusco Lombardone (LC)
 REA: LC - 411015
 C. F. n.iscr. Reg. Imp. 03975780135

SEDI OPERATIVE:

Via Paullo, 11/A I 20135 Milano
 Via S. Vecchia, 71 I 23868 Valmadrera (LC)
 info@studioarcasnc.it
 PEC: posta@pec.studioarcasnc.it



S.N.C. DI RAVANI ANDREA E CANALI LUCA

www.studioarcasnc.it

UNITA' IMMOBILIARE N° 3

- ☐ Abitazione: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
- ☐ Cantina: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
- ☐ Garage: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
- ☐ Posto auto: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
- ☐ Ufficio: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
- ☐ Negozio: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
- ☐ Magazzino: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno

UNITA' IMMOBILIARE N° 3

- ☐ Abitazione: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
- ☐ Cantina: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
- ☐ Garage: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
- ☐ Posto auto: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
- ☐ Ufficio: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
- ☐ Negozio: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno
- ☐ Magazzino: Sezione Sub. Foglio Particella Scala Piano Interno

DATI ANAGRAFICI PROPRIETARI

IN CASO DI PIU' DI CINQUE PROPRIETARI SI PREGA DI FOTOCOPIARE IL FOGLIO E INSERIRE GLI ALTRI NOMINATIVI

Indicare con una "X" se: ☐ P (proprietario) – ☐ U (usufruttuario) – ☐ N (nudo proprietario) – ☐ DA (diritto di abitazione):

- 1) NOME COGNOME O RAGIONE SOCIALE:
IN % DI POSSESO.....
NATO A (.....) IL / /
C.F. P.IVA
Residente a: Via/Piazza/Corso: N°: Provincia: Cap:
Telefono: Cellulare:
Mail:@.....
Pec. :@.....
Il sottoscritto: in merito ai dati conferiti ☐ P (presto) – ☐ N (nego) il consenso all'uso degli stessi per tutte le attività collegate alla gestione ed amministrazione condominiale

Firma:



S.N.C. DI RAVANI ANDREA E CANALI LUCA

www.studioarcasnc.it

- 2) NOME COGNOME O RAGIONE SOCIALE:
IN % DI POSSESO.....
NATO A (.....) IL / /
C.F. P.IVA
Residente a: Via/Piazza/Corso: N°: Provincia: Cap:
Telefono: Cellulare:
Mail:@.....
Pec. :@.....
Il sottoscritto: in merito ai dati conferiti ☒ **O**
P (presto) – ☒ **N** (nego) il consenso all'uso degli stessi per tutte le attività collegate alla gestione ed amministrazione condominiale

Firma:

- 3) NOME COGNOME O RAGIONE SOCIALE:
IN % DI POSSESO.....
NATO A (.....) IL / /
C.F. P.IVA
Residente a: Via/Piazza/Corso: N°: Provincia: Cap:
Telefono: Cellulare:
Mail:@.....
Pec. :@.....
Il sottoscritto: in merito ai dati conferiti ☒ **O**
P (presto) – ☒ **N** (nego) il consenso all'uso degli stessi per tutte le attività collegate alla gestione ed amministrazione condominiale

Firma:

- 4) NOME COGNOME O RAGIONE SOCIALE:
IN % DI POSSESO.....
NATO A (.....) IL / /
C.F. P.IVA
Residente a: Via/Piazza/Corso: N°: Provincia: Cap:
Telefono: Cellulare:
Mail:@.....
Pec. :@.....
Il sottoscritto: in merito ai dati conferiti ☒ **O**
P (presto) – ☒ **N** (nego) il consenso all'uso degli stessi per tutte le attività collegate alla gestione ed amministrazione condominiale

Firma:



S.N.C. DI RAVANI ANDREA E CANALI LUCA

www.studioarcasnc.it

INDIRIZZO SPEDIZIONE CORRISPONDENZA

Il sottoscritto/i Cognome e Nome / Ragione Sociale :

RICHIEDE CHE TUTTA LA DOCUMENTAZIONE E CORRISPONDENZA DI QUALUNQUE NATURA, RELATIVA AL CONDOMINIO, VENGA INVIATA AL SEGUENTE INDIRIZZO:

☐ VIA POSTA ORDINARIA / RACCOMANDATA al seguente indirizzo:

Nominativo sul campanello/ citofono / casella postale :

Via/Piazza/Corso: N°: Provincia: Cap:

Firma:

☐ VIA MAIL PEC (Posta Elettronica Certificata) al seguente indirizzo:

Pec. :@.....

Obbligandosi a portare a conoscenza tutti gli altri comproprietari e titolari di diritti sulla/e unità immobiliari.

Firma:

☐ VIA MAIL al seguente indirizzo:

Mail :@.....

Obbligandosi a portare a conoscenza tutti gli altri comproprietari e titolari di diritti sulla/e unità immobiliari.

Firma:

DATI RELATIVI ALLE CONDIZIONI DI SICUREZZA.

(Art. 46 D.P.R. 445 del 28/12/2000)

Dichiara/Dichiariamo sotto la Nostra esclusiva responsabilità e consapevole/consapevoli delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, che l'unità immobiliare e/o le unità immobiliari facente/i parte del condominio di cui alla pagina 1 non sono mai state sottoposte a ristrutturazione che abbia interessato le parti a comune citate nell'Art.117 del Codice Civile.

MI/CI IMPEGNO/IMPEGNIAMO A NON ESEGUIRE OPERE CHE PREGIUDICHINO LA SICUREZZA E/O LA STABILITA' DEL FABBRICATO ED IN CASO DI INTERVENTI MI/CI IMPEGNO/IMPEGNIAMO AD ARNE TEMPESTIVA COMUNICAZIONE SCRITTA ALLO STUDIO AMMINISTRATIVO.

ULTERIORI DICHIARAZIONI:

- Mi/Ci impegno/impegniamo a comunicare ogni eventuale variazione dei dati sopra riportati entro e non oltre 60 giorni e comunque sempre in forma scritta, consapevole che in caso di mancata comunicazione, lo studio amministrativo, provvederà a recuperare i dati con spesa a mio carico come previsto dal sopra citato Art. 1130, punto 6.
- Ai sensi dell'Art. 6, L. 220/2012, mi impegno nell'informare preventivamente l'amministratore, che ne riferirà nella prima assemblea utile, l'intenzione di eseguire opere o interventi sulle parti comuni di cui all'Art. 117 del C.C.
- L'e-mail ordinaria, non consente di provare la ricezione della comunicazione, a meno che il condomino non la riscontri mediante una precisa risposta confermando di averne ricevuto il contenuto, in quanto il condominio deve essere sempre in grado di dimostrare che il condomino sia stato informato, onde evitare di incorrere in problemi probatori nel corso di un eventuale giudizio di impugnazione della delibera.

I sottoscrittori e gli intestatari del presente modello esonerano e rilevano lo studio amministrativo ed il relativo amministratore da ogni e qualunque responsabilità.

Data:/...../.....

Firma: