

Modello per relazione ex. Art. 40, c. 1-bis, D.Lgs. 270/99

Dati anagrafici Commissario

Cognome	De Filippo	Nome	Maurizio	Codice fiscale	DFLMRZ68R15C352V
E-Mail	m.defilippo@studiodsp.it		Indirizzo	Via Filippo Corridoni, 25 - Roma	

Quadro 1 - Intestazione e dati procedura

Denominazione procedura	PRECA BRUMMEL S.P.A.	Normativa	D.Lgs. 270/99
Denominazione società	Preca Brummel S.p.A.		
Tribunale	Milano		
Data riferimento relazione	30/06/2025		

Commissari

Nominativo	Codice fiscale	Data nomina
Dott. De Filippo Maurizio	DFLMRZ68R15C352V	19/11/2020

Quadro 2 - Riferimenti temporali

Fase procedura	Liquidazione		
Data nomina commissario	19/11/2020		
Data apertura procedura	15/10/2020	Data sentenza insolvenza	25/08/2020
Data cessazione es. impresa	28/07/2022	Data fallimento	
Data chiusura procedura			
Programma	Cessione		
Data approvazione programma	11/05/2021	Data prevista chiusura programma	11/05/2022

Quadro 3 - Comitato di sorveglianza

Nominativo	Codice fiscale	Data nascita	Data nomina	Ruolo	Azienda
------------	----------------	--------------	-------------	-------	---------

Monticelli Nicola	MNTNCL69H03L049D	03/06/1969	30/07/2024	Presidente	
Romano Daria	RMNDRA82S50G273L	10/11/1982	30/07/2024	Esperto	
Società Fioravanti srl	08240060155		30/07/2024	Creditore	

Quadro 4 - Elenco professionisti nominati

Nominativo	Codice fiscale / Partita IVA	Categoria professionale	Data incarico	Tipo incarico	Compenso percepito
Chimenti Caracciolo di Nicastro Stanislao	CHMSNS65D19H501Z	Avvocato	07/04/2020	Consulenza in materia legale e giuslavoristica	152.314,66
Consiglio Luca Vincenzo	CNSLVN85T19F205R	Dottore commercialista	17/09/2020	Consulenza contabile, fiscale e nella gestione aziendale	212.407,43
Studio PCR-Avv.ti Stefania Pattarini,Marco Vanni Ribecchi, Piero Cafagna	05292760963	Studio legale	02/04/2021	Assistenza legale in n. 7 giudizi ordinari per recupero crediti	67.219,18
Studio legale KPMG	09363280158	Studio legale	18/05/2021	Assistennza legale in n. 7 giudizi tributari nei confronti di Agenzia delle Dogane	18.807,84
Bonura Alessandro	BNRLSN66D14H501L	Dottore Commercialista	01/12/2020	Perizia di stima azienda	91.494,00
FIRST REAL S.R.L.	11018850963	Società valutazioni immobili	25/01/2021	Perizia di stima n. 6 immobili	23.000,00
Vona Giuseppe	VNOGPP60T29H501A	Avvocato	18/06/2021	Assistenza legale per il recupero crediti nei confronti di terzi	1.030,69
Polliotto Patrizia	PLLPRZ62C61G674B	Avvocato	25/06/2021	Assistenza legale per recupero crediti	2.747,71

Stdio NCTM-Avv.ti Fabio Marelli e Marco Monaco e dott. Guido Marinelli	12988470154	Studio professionale	02/07/2021	Analisi contabile e parere su rimesse bancarie e assistenza legale nelle azioni revocatorie e nelle altre azioni scaturenti dai rapporti bancari	28.783,51
Benincasa Maurizio	BNMRZ67A14C352A	Avvocato	07/07/2021	Analisi contabile e parere su rimesse bancarie e assistenza legale nelle azioni revocatorie e nelle altre azioni scaturenti dai rapporti bancari	13.907,64
Studio Rucellai e Raffaelli	07478470151	Studio legale	10/11/2021	Assistenza legale	50.918,40
Bernardo Patrizio	BRNPRZ67L03C111R	Avvocato	10/11/2021	Patrocinio nel giudizio di opposizione ex art. 98 LF promosso da una dipendente della società	0,00
Mungari Matteo	MNGMTT66B22D122Z	Avvocato	05/11/2021	Patrocinio nei giudizi di opposizione ex art. 98 LF promossi da: i) Agenze delle Dogane e dei Monopoli di La Spezia RG n. 38457/2021; ii) Agenzia delle Dogane e dei Monopoli di Como RG n. 38449/2021	3.686,07

Patrini Matteo	PTRMTT85D02C573K	Dottore Commercialista	05/05/2022	Consulenza contabile finalizzata alla individuazione di atti di mala gestio, azione di responsabilità	98.800,00
Giancola Luca	GNCLCU75M11Z133P	Avvocato	26/05/2022	Ricorso per Cassazione avverso la sentenza della Comm. Trib. Regionale del Veneto n.152/1/22 del 2 feb. 2022; costituzione nel giudizio dinanzi la Cassazione, promosso dall'Agenzia delle Dogane – Ufficio delle Dogane di La Spezia	967,20
Maggio Nicola	MGGNLM77H01F839B	Avvocato	13/07/2023	Patrocinio nel giudizio dinanzi Corte Cassazione promosso da Agenzia delle Dogane -Ufficio Malpensa	3.190,60
Muccari Pierluigi	MCCPLG69E27C352R	Avvocato	17/11/2023	Assistenza stragiudiziale per lo scioglimento delle riserve assunte con riferimento alle domande di ammissione al passivo depositate dalle Agenzie delle Dogane e dei Monopoli cron. nn. 61-81-418-575	6.685,12

Bernardo Patrizio	BRNPRZ67L03C111R	Avvocato	16/02/2023	Patrocinio nei giudizi: i) R.G. n. 745/2022, Tribunale di Varese, Seconda Sezione Civile ii) R.G. n. 253/2022, Tribunale di Milano, Sezione Lavoro	16.746,57
Zecca Maria Luisa	ZCCMLS63T51H703C	Notaio	26/04/2024	Rilascio degli estratti autentici dei libri contabili di Preca Brummel S.p.a.	6.440,00
Suraci Rossella	SRCRSL78M55H224C	Avvocato	14/06/2024	Patrocinio nel giudizio dinanzi alla Corte di Cassazione avverso la sentenza della CTR Lombardia RG n. 3821/2023 (R.G. n. 1479/2020)	10.651,89
Bernardo Patrizio	BRNPRZ67L03C111R	Avvocato	16/07/2024	Patrocinio giudizio di opposizione allo stato passivo ex art. 98 LF promosso da ex dirigente	0,00

Quadro 5 - Istituti di credito

Nome istituto	Agenzia	IBAN	Tasso debitorio	Costo annuale conto	Data chiusura conto
Banca Popolare di Sondrio S.p.a.	Piazza Cavour n. 7 - 00193 Roma	IT23J0569603227000005085X65		168	

Quadro 6 - Stato patrimoniale (importi in migliaia di Euro)*(da compilare esclusivamente per i periodi di esercizio di impresa)*

Attivo	2025	Debiti	2025
Immobilizzazioni immateriali		Fornitori	
Immobilizzazioni materiali lorde		Debiti finanziari	
(Fondo ammortamento)		Altri debiti	
Immobilizzazioni materiali nette	0,00	Garanzia dello Stato utilizzata	
Partecipazioni			
Crediti verso controllate e collegate (oltre eserc. successivo)			
Altri crediti (oltre eserc. successivo)			
Totale immobilizzazioni finanziarie	0,00		
Totale immobilizzazioni	0,00		
Rimanenze			
Crediti commerciali (netti)			
Crediti verso controllate e collegate (entro eserc. successivo)			
Altri crediti a breve			
Cassa e banche			
Totale circolante	0,00		
TOTALE ATTIVO	0,00	TOTALE DEBITI	0,00

Quadro 7 - Conto economico (importi in migliaia di Euro)*(da compilare se in fase di esercizio)*

Valore della produzione	2025
Ricavi	
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	
Ricavi diversi	
Totale ricavi	0,00
Costi della produzione	
Acquisti di beni e servizi	
Costi diversi di produzione	
Totale costi della produzione	0,00
Valore aggiunto	0,00
Costo del lavoro	
Margine operativo lordo (MOL o EBITDA)	0,00
Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	
Ammortamenti immobilizzazioni materiali	
Svalutazioni crediti commerciali	
Margine operativo netto (MON o EBIT)	0,00
Proventi finanziari	
Oneri finanziari	
Totale proventi e oneri finanziari	0,00
Proventi straordinari	
Oneri straordinari	
Utile / perdita prima delle imposte	0,00
Imposte dell'esercizio	
Utile / perdita netta	0,00

Quadro 8 - Attivo / Entrate

	Nel semestre	In totale	Stima	Realizzo	Da realizzare
Ramo d'azienda		6.839.000,00	11.191.000,00	6.839.000,00	0,00
Immobili		2.431.200,00	1.430.400,00	2.431.200,00	1.430.400,00
Mobili					
Mobili registrati					
Crediti vs. terzi	68.579,81	1.290.794,15	5.007.644,00	1.290.794,15	3.716.849,85
Crediti vs. erario	4.971,46	4.971,46	270.867,56	4.971,46	265.896,10
Interessi attivi					
Azioni revocatorie					
Az. Resp. Amministratori					
Az. Resp. Sindaci					
Az. Resp. Banche					
Az. Resp. Revisori					
Az. Resp. Danno Terzi					
Transazioni	12.046,82	1.619.951,28	1.646.504,53	1.619.951,28	26.553,25
Varie	859.238,27	979.487,11	255.396,14	979.487,11	131.762,40

Quadro 9 - Passivo / Uscite**Spese in prededuzione**

Spese perizie	
Spese legali	259,00
Spese pubblicazioni	2.147,20
Compenso commissario	
Compenso comitato	8.221,17
Compensi professionisti	40.168,56
Spese bancarie	0,00
Transazioni e cause passive	
Spese generali	46.645,39
Altre spese di procedura	
Totale spese	97.441,32

Quadri 10 e 11 - Crediti e debiti*(importi in migliaia di Euro)*

Crediti su vendite e prestazioni	3.716.849,85	Debiti su acquisti e prestazioni	12.030.000,00
Crediti erariali e previdenziali	265.896,10	Debiti erariali e previdenziali	4.657.000,00
Altri crediti	158.315,65	Debiti personale	644.000,00
Totale crediti	4.141.061,60	Totale crediti	17.331.000,00

Quadro 12 - Disponibilità liquide*(importi in migliaia di Euro)*

Disponibilità liquide	7.996.735,19
-----------------------	--------------

Quadro 13 - Riparti*(importi in migliaia di Euro)*

Numero di riparti effettuati Data ultimo riparto

	Totale riparti (a)	Crediti ammessi (b)	Credito residuo (b - a)	Perc. soddisfazione (a / b)
Prededuzione	5.788.615,88	5.788.615,88	0,00	100,00%
Ipotecari			0,00	
Pignoratizi	1.460.126,50	1.460.126,50	0,00	100,00%
Privilegiati			0,00	
Chirografari			0,00	

Quadro 14 - Contenzioso

Denominazione	Prossima udienza	Grado giudizio/fase	Valore	Professionista che assist.	Esito
Impugnazione avviso di accertamento di maggiori dazi doganali emesso da Agenzia delle Dogane	in attesa di fissazione	CTR Lombardia	619.147,69	Avv. Rossella Suraci	La procedura è risultata parzialmente soccombente nel giudizio pendente dinanzi alla Corte di Cassazione. Il Comitato di Sorveglianza ha autorizzato la conferma dell'incarico all'Avv. Suraci che ha riassunto il giudizio dinanzi la CTR Lombardia
Impugnazione avviso di accertamento di maggiori dazi doganali emesso da Agenzia delle Dogane	In attesa di fissazione	CTR Liguria	228.040,00	Avv. Luca Giancola	La procedura è risultata parzialmente soccombente nel giudizio pendente dinanzi alla Corte di Cassazione. Il Comitato di Sorveglianza ha autorizzato la conferma dell'incarico all'Avv. Giancola che ha riassunto il giudizio dinanzi la CTR Liguria
Azione revocatoria contro Deutsche Bank	14/10/2025	Tribunale Milano	680.730,44	Avv. Maurizio Benincasa	In corso. Il Comitato di Sorveglianza ha dato parere negativo all'adesione alla proposta conciliativa formulata dal Giudice fuori verbale
Opposizione a stato passivo ex art. 98 L.F.		Tribunale di Milano	15.661,25	Avv. Patrizio Bernardo	ricorso ex art. 98 L.F. chiedendo di essere ammessa per ferie non godute e 13 ^a mensilità non percepita. La Procedura si è costituita nel giudizio reputando la domanda inammissibile

Quadro 15 - Atti ancora necessari per chiudere la procedura

Atto	Data prevista
vendita n. 2 immobili siti nei Comuni di Carnago e Tradate	Il Ministero ha autorizzato la vendita telematica conferendo incarico a SIVAG - Istituto Vendite Giudiziarie di Milano
Conclusione azione revocatoria contro Deutsche Bank	Giudizio in corso
Attività di recupero crediti	In corso
Conclusione contenziosi tributari	In corso

Quadro 16 - Note

Si precisa che:

- Il valore riferito alla stima degli immobili tiene conto dei ribassi applicati nel corso delle aste andate deserte rispetto alle stime iniziali degli immobili ad oggi rimasti invenduti ubicati nei Comuni di Carnago e Tradate.
- Nella voce "Azioni Revocatorie" è stato inserito il solo giudizio pendente contro Deutsche Bank S.p.a. mentre le altre azioni revocatorie incardinate si sono tutte concluse in via transattiva e gli importi riscossi sono confluiti nella voce "Transazioni".
- Nella voce "Varie" sono ricompresi incassi di crediti non contabilizzati e riclassificati come sopravvenienze attive o comunque non rientranti nella tipologia delle transazioni.
- Nella voce "Crediti vs Erario" del quadro 8 è stata ricompresa la compensazione operata tra crediti e debiti erariali.
- I compensi percepiti dai professionisti di cui al "Quadro 4" sono pari all'onorario complessivamente corrisposto per l'attività espletata al 30.06.2025 al lordo di cassa professionale ed eventuali spese imponibili sostenute dalla apertura della procedura di amministrazione straordinaria.
- Sono terminate le indagini sulla recuperabilità di alcuni crediti ancora iscritti in bilancio e sulla solvibilità dei rispettivi debitori (fatta eccezione per un unico fornitore per il quale si sta tentando una riconciliazione contabile atteso che trattasi di un credito datato e non correttamente contabilizzato da Preca in bonis). All'esito di detta verifica, i crediti risultati non recuperabili sono stati portati a perdita, mentre per gli altri si darà incarico ad un legale per l'avvio del recupero coattivo.
- Gli importi relativi alle voci "debiti su acquisti e prestazioni", "debiti erariali e previdenziali" e "debiti personale" si riferiscono ad una parte dei debiti di Preca Brummel S.p.a. oggetto di insinuazione al passivo.
- In riferimento al quadro 13, si precisa che gli importi indicati comprendono gli interessi maturati sino alla data del riparto e che nel periodo di riferimento della presente relazione alcuni pagamenti non erano stati materialmente eseguiti.